

Budget for 1. oktober 2025 - 30. september 2026

Afdeling 6

Bøndergårdsvej, Platanvej, Skolebakken m.fl

Oplysninger om afdelingen:

Antal boliglejemål:	282 stk	Varmemåling:	Individuel
Areal boliglejemål:	22.830,3 m ²	Vandmåling:	Kollektiv/Individuel
Antal garager/carporte:	21 stk	El-måling:	Individuel
Antal erhverv:	2 stk		
Antal lejemålsenheder:	309,2 enh.		

Lejeregulering pr. 1. oktober 2025: 3,05%

Hvorfor skal huslejen reguleres?

Kt. 101-105	Nettokapitaludgifter	6.000
Kt. 106-113	Offentlige og andre faste udgifter	69.600
Kt. 114-119	Variable udgifter	209.500
Kt. 120-124	Henlæggelser	296.100
Kt. 125-134	Ekstraordinære udgifter	281.600
Kt. 201-206	Indtægter (negativ svarer til stigende indtægter)	-389.300

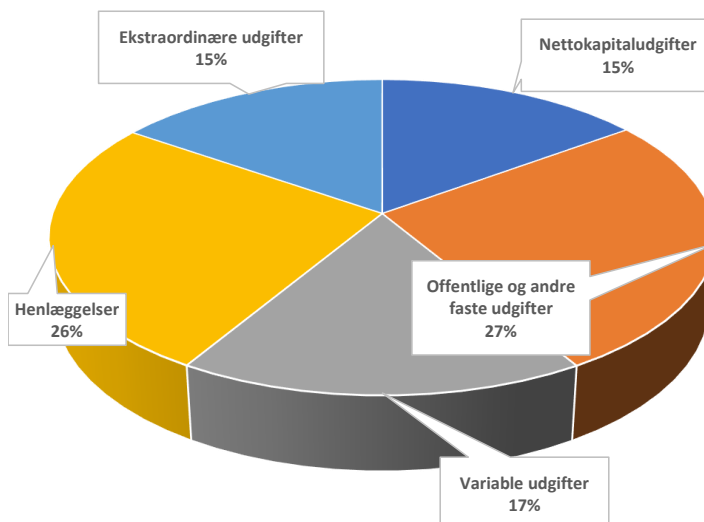
Samlet huslejeregulering 473.500

Lejeregulering pr. m ²	Nuv. gns. leje pr. m ²	Reg. gns. pr. m ²	Ny gns. leje pr. m ²	Samlet årlig lejereg. (kr.)	
Almene familieboliger	22.532,1 m ²	678	21	699	466.500
Almene ungdomsboliger	298,2 m ²	765	23	788	7.000
Boliglejemål i alt	22.830,3 m²	679	21	700	473.500

Eksempel på huslejeregulering (kr.):	Husleje nu	Regulering	Ny husleje
	4.504	137	4.641

Hvad bruges huslejen til?

- » **Nettokapitaludgifter - 15%**
Udgifter vedr. lån fra afdelingens opførelse.
- » **Offentlige og andre faste udgifter - 27%**
Ejendomsskat, fælles forbrug, renovation, forsikring, administrationsbidrag m.v.
- » **Variable udgifter - 17%**
Udgifter til ejendomsfunktionærer, alm. vedligeholdelse, fælles faciliteter m.v.
- » **Henlæggelser - 26%**
Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse, indvendig vedligeholdelse og tab ved fraflytning
- » **Ekstraordinære udgifter - 15%**
F.eks. låneydelser på forbedringslån, afvikling af underskud m.v.



Kommentarer til budget og regnskab for afd. 6

Budgettet for 2025/2026 udviser en lejeregulering på 3,05%.

Budgettet for en almen afdeling skal balancere (gå i nul). Det betyder, at indtægter fra husleje, renter og øvrige indtægter skal dække alle afdelingens udgifter. Hvis udgifterne stiger, og budgettet derfor ikke balancerer, er man nødt til at lave en huslejestigning.

Udgifter (væsentlige ændringer)

- Kt. 106 Ejendomsskat (kr. 32.600)
De foreløbige ejendomsvurderinger ligger fortsat til grund for ejendomskatteberegningen. Ejendomsskatten må stige med 3,5% (af den nye beregning) pr. år pga. særregler for almene boliger.
- Kt. 107 Vandafgift og vandafledningsafgift (kr. 56.400)
Der er besparelse til budgettet 2025/2026, i takt med lavere vandforbrug.
- Kt. 109 Renovation (kr. 64.200)
Der er budgetteret med højere udgifter til renovation, som bl.a. har årsag i kommunens indførelse af den lovpligtige sortering af affaldstyper, hvilket betyder væsentlig prisstigning på boligbidraget.
- Kt. 111.1 El til fællesarealer (kr. 34.000)
Der er flere udgifter til budgettet 2025/2026, i takt med prisstigninger på kwh.
- Kt. 114.1 Ejendomsfunktionærer (kr. 53.500)
Der pågår overenskomstforhandlinger for den kommende periode, hvor der forventes større stigninger pga. reallønsnedgang.
- Kt. 114.2 Trappevask (kr. 41.000)
Højere udgifter til ekstern trappevask, indekseringen er beregnet på årsregnskabet for 2023/2024.
- Kt. 115 Almindelig vedligeholdelse (kr. 80.000)
Der er budgetteret med en stigning på almindelig vedligeholdelse i takt med prisstigninger, samt tidligere års forbrugsudvikling.
- Kt. 118.1 Drift af fællesvaskeri (kr. 21.300)
Der er foretaget en større omlægning af netværket i afdelinger, hvilket har givet større besparelser ift. tidligere MPLS-forbindelse. Udgiften er blevet flyttet til Netværksomkostninger (kto. 119.8).
- Kt. 120 Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (kr. 256.100)
Der er fortsat behov for at øge henlæggelserne - specielt inden for de 20 områder, der stilles krav om ifm. ekstern granskning. Vedligeholdelsesplanen ligger til grund for henlæggelserne og kan findes på de sidste sider i budgettet.
- Kt. 123 Henlæggelser til tab ved fraflytninger (kr. 40.000)
Der er behov for at øge henlæggelserne, da afdelingen har lave opsparede henlæggelser.

Indtægter

- I budgettet for 2025/2026 er indtægtsført kr. 41.100 fra opsamlet resultat.
- Forrentning af afdelingens mellemregning er budgetteret til 2,5% p.a. og er fastlagt ud fra nuværende forventninger til renteafkast på obligationsbeholdning og driftskonti. Heraf overføres kursreguleringer (kt. 131) til kt. 401 (planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser), og budgettet påvirkes derfor kun positivt med 1,25%.

Årsregnskabet for 2023/2024 endte med et overskud på kr. 17.833,53.

Overskuddet er overført til afdelingens resultatkonto, der herefter udgør kr. 176.133,31.

Kr. 52.800 er indregnet som indtægt i budgettet for 2024/2025, og resten vil blive indregnet i de kommende budgetter.

Renter og kursregulering (konto 131/202):

Der har i regnskabsåret været pæne afkast på kapitalforvaltningen, og derfor har vi i år kunnet overføre en gevinst på 6,31% til afdelingen (kt. 202.2). Afkastet består både af renter og kursgevinster. Mens renterne påvirker afdelingens resultat direkte, så overføres kursgevinsten (kt. 131.3) til kt. 401 "Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser" til modregning af sidste års kurstab.

Overførsler og tilskud:

Som budgetteret er der i regnskabsåret overført kr. 95.500 fra konto for opsamlet resultat. Afdelingen har modtaget tilskud fra foreningen på kr. 50.000.

Det specificerede budget og regnskab i dets helhed kan findes på afdelingens side under "Afdelingsdokumenter" på ungdomsbo.dk eller rekvireres hos administrationen på tlf. 7613 5050 eller mail til: bogholderi@ungdomsbo.dk.

DRIFTSBUDGET FOR 2025/2026

UDGIFTER :

Konto nr.	Specifikation	Budget 2025/2026 (Kr.)	Ændring fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2024/2025 (Kr.)	Regnskab 2023/2024 (Kr.)
101	Prioritetsydelse	324.000	-4.600	-1,4%	328.600	325.789,23
102.3+4	Ydelsesstøtte (afdragsbidrag/rentebidrag)	75.000	10.600	16,5%	64.400	68.979,89
105	Ydelse vedr. afviklede prioriteter	2.326.900			2.326.900	2.326.932,20
105.9	NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT	2.725.900	6.000	0,2%	2.719.900	2.721.701,32
106	Ejendomsskatter	692.900	32.600	4,9%	660.300	641.882,37
107	Vandafgift og vandafledningsafgift	749.000	-56.400	-7,0%	805.400	708.483,11
	Målerpasning - vand	9.100	100	1,1%	9.000	8.785,00
109	Afdelingens renovation:					
	1. Renovation - skattemæssig	792.000	64.200	8,8%	727.800	703.954,94
	2. Containertømning	2.200	-300	-12,0%	2.500	0,00
110	Forsikring	335.100	-5.700	-1,7%	340.800	322.992,56
111	Afdelingens energiforbrug:					
	1. El til fællesarealer	341.200	34.000	11,1%	307.200	313.515,95
	Varme til fællesarealer	31.600			31.600	29.278,00
	3. Målerpasning m.v.	118.400	-5.000	-4,1%	123.400	119.392,62
112	Bidrag til boligorganisationen:					
	1. Administrationsgebyr grundbeløb kr. 20.000	20.000			20.000	20.000,00
	Administrationsgebyr kr. 3.635 pr. lejemålsenhed	1.123.900			1.123.900	1.069.522,80
	2. Dispositionsfond kr. 675 pr. lejemålsenhed	208.700	300	0,1%	208.400	204.381,20
113	Afdelingens pligtmæssige bidrag til disp.fonden:					
	2. G-indskud	402.100	5.800	1,5%	396.300	385.412,50
113.9	OFFENTLIGE & ANDRE FASTE UDG. I ALT	4.826.200	69.600	1,5%	4.756.600	4.527.601,05
	VARIABLE UDGIFTER :					
114	Renholdelse:					
	1. Ejendomsfunktionærer	1.452.200	53.500	3,8%	1.398.700	1.290.486,44
	2. Fælles rengøring (trappevask, vinduespolering m.v.)	451.500	41.000	10,0%	410.500	425.912,50
	3. Diverse (vagtordning m.v.)	5.500	200	3,8%	5.300	5.482,12
	4. Ekstern viceværthjælp	28.500	900	3,3%	27.600	53.172,66
115	Almindelig vedligeholdelse:					
	1. Almindelig vedligeholdelse	790.000	80.000	11,3%	710.000	1.054.490,87
116	Planlagt & periodisk vedligeholdelse & fornyelser:					
	1. Afholdte udgifter	4.771.122	1.601.800	50,5%	3.169.322	1.721.449,61
	2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-4.771.122	-1.601.800	50,5%	-3.169.322	-1.721.449,61
117	Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A-ordning):					
	1. Afholdte udgifter	0			0	135.428,10
	2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	0			0	-135.428,10
118	Særlige aktiviteter:					
	1. Drift af fællesvaskeri (iflg. specifikation)	241.100	-21.300	-8,1%	262.400	239.820,62
	Drift af gæsteværelser (iflg. spec.)	5.000			5.000	8.572,71
	Drift af vaskeplads (iflg. spec.)	2.000			2.000	2.000,00
	3. Drift af møde- og selskabslokaler (iflg. spec.)	31.000	4.000	14,8%	27.000	22.178,60
119	Diverse udgifter:					
	1. Kontingent, BL - Danmarks Almene Boliger	50.500	3.100	6,5%	47.400	46.699,20
	2. Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	15.000			15.000	13.096,39
	4. a. Fritidsomkostninger	20.000	15.000	300,0%	5.000	1.767,01
	b. Afdelingens andel af fælles fritidsaktiviteter	10.300			10.300	9.084,40
	6. Advokatomkostninger	0	-1.000	-100,0%	1.000	0,00
	8. Netværksomkostninger (digital kommunikation)	36.000	35.100	3900,0%	900	1.124,64
	9. Diverse	0	-1.000	-100,0%	1.000	0,00
119.9	VARIABLE UDGIFTER I ALT	3.138.600	209.500	7,2%	2.929.100	3.173.888,16

DRIFTSBUDGET FOR 2025/2026

UDGIFTER (fortsat):

Konto nr.	Specifikation	Budget 2025/2026 (Kr.)	Ændring fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2024/2025 (Kr.)	Regnskab 2023/2024 (Kr.)
120	Planlagt & periodisk vedligehold. & fornyelser (kt. 401)	4.584.600	256.100	5,9%	4.328.500	3.971.100,00
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning (kt. 402)	20.000			20.000	30.000,00
123	Tab ved fraflytninger m.v. (kt. 405)	140.000	40.000	40,0%	100.000	70.000,00
124	Andre henlæggelser (kt. 406)	0			0	700.955,00
124.8	HENLÆGGELSER I ALT	4.744.600	296.100	6,7%	4.448.500	4.772.055,00
124.9	SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	15.435.300	581.200	3,9%	14.854.100	15.195.245,53
	EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER :					
125	Ydelser vedr. realkreditlån til forbedringsarbejder:					
	2. Udsiftning vinduer	462.800	-1.400	-0,3%	464.200	465.400,27
	3. Dispositionsfondslån energirenovering	0			0	60.784,00
	4. Renovering rørinstallation m.v.	88.500	200	0,2%	88.300	89.102,09
	7. Individuel køkkenrenovering (lån)	294.400	-33.400	-10,2%	327.800	294.356,74
	Periodisering af ydelser	0			0	-330,28
126	Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.:					
	1. Afskrivning individuel køkkener (303.17)	373.600	17.000	4,8%	356.600	408.878,47
127	Ydelser vedr. realkreditlån til bygningrenovering m.v.:					
	1. Bygningsskade	961.900	13.900	1,5%	948.000	942.204,74
	2. Ombygning store lejligheder	192.400	2.800	1,5%	189.600	188.470,20
	3. Miljøforbedrende foranstaltninger	145.000	1.800	1,3%	143.200	142.145,05
129	1. Tab ved lejeledighed m.v.	0			0	138.044,76
	2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	0			0	-138.044,76
130	1. Tab ved fraflytninger	0			0	135.723,24
	2. Dækket af tidligere henlæggelser	0			0	-84.066,45
	3. Dækket af dispositionsfonden	0			0	-18.227,24
131	Andre renter:					
	3. Diverse renter (kursregulering ovf. kt. 401)	280.700	280.700		0	664.597,43
137	EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	2.799.300	281.600	11,2%	2.517.700	3.289.038,26
139	UDGIFTER I ALT	18.234.600	862.800	5,0%	17.371.800	18.484.283,79
140	Årets overskud					17.833,53
150	UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT	18.234.600	862.800	5,0%	17.371.800	18.502.117,32

DRIFTSBUDGET FOR 2025/2026

INDTÆGTER:

Konto nr.	Specifikation	Budget 2025/2026 (Kr.)	Afvigelse fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2024/2025 (Kr.)	Regnskab 2023/2024 (Kr.)
	ORDINÆRE INDTÆGTER:					
201	Boligafgifter & lejer :					
	1. Almene familieboliger	15.273.900	400	0,0%	15.273.500	14.731.368,00
	Særlig forh. i forbr. lejemål (kollektiv råderet)	668.000	-16.400	-2,4%	684.400	688.495,50
	2. Almene ungdomsboliger	228.000	100	0,0%	227.900	223.140,00
	4. Erhverv	594.900	9.600	1,6%	585.300	571.515,00
	6. Andre lejemål (antennepladser, kælderrum o.lign.)	132.800	1.900	1,5%	130.900	125.903,00
	7. Garager	63.000			63.000	63.000,00
202	Renter	561.400	402.300	252,9%	159.100	1.054.879,88
203	Andre ordinære indtægter :					
	1. Tilskud fra boligorganisationen	0			0	50.000,00
	2. Drift af fællesvaskeri	171.000	600	0,4%	170.400	170.969,34
	3. Andel af fællesfaciliteters drift:					
	Gæsteværelser (iflg. spec.)	5.000			5.000	0,00
	Vaskeplads (iflg. spec.)	2.000			2.000	1.695,00
	4. Drift af møde/-selskabslokaler	20.000	2.500	14,3%	17.500	23.000,00
	6. Overført fra opsamlet resultat	41.100	-11.700	-22,2%	52.800	95.500,00
203.9	ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	17.761.100	389.300	2,2%	17.371.800	17.799.465,72
204	4. Driftsstøtte vedr. "Bydelsprojekt 3 i 1"	0			0	700.955,00
206	Diverse indtægter / Korrektion vedr. tidligere år	0			0	1.696,60
208	EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	0			0	702.651,60
209	INDTÆGTER I ALT	17.761.100	389.300	2,2%	17.371.800	18.502.117,32
210	Nødvendig merindtægt/underskud	473.500	473.500		0	
220	NØDVENDIG INDTÆGT	18.234.600	862.800	5,0%	17.371.800	18.502.117,32

DRIFT AF FÆLLESFACILITETER kt. 118 og 203

118.1	Drift af vaskeri					
	Forbrugsafgifter	110.000	-15.000	-12,0%	125.000	100.481,22
	Rengøring	10.000			10.000	9.880,00
	IT-omkostninger (modem)	0	-13.000	-100,0%	13.000	13.032,77
	Total Care	121.100	6.700	5,9%	114.400	116.426,63
	Udgifter i alt	241.100	-21.300	-8,1%	262.400	239.820,62
203.2	Vaskeriindtægter	171.000	600	0,4%	170.400	170.969,34
	Over-/underskud af fællesvaskeri	-70.100	21.900	-23,8%	-92.000	-68.851,28
	Drift af gæsteværelser					
118.24	Udgifter	5.000			5.000	8.572,71
203.33	Lejeindtægter	5.000			5.000	0,00
	Over-/underskud af gæsteværelser	0			0	-8.572,71
	Drift af vaskeplads					
118.260	Udgifter	2.000			2.000	2.000,00
203.360	Beboerbetaling vedr. vaskeplads	2.000			2.000	1.695,00
	Over-/underskud vaskeplads	0			0	-305,00
118.3	Drift af møde- og selskabslokaler					
	1. Forbrugsafgifter	16.000			16.000	14.617,20
	2. Rengøring og udlejningsomkostninger	13.000	4.000	44,4%	9.000	1.248,75
	5. Vedligeholdelse	1.000			1.000	5.883,75
	6. Diverse	1.000			1.000	428,90
	Udgifter i alt	31.000	4.000	14,8%	27.000	22.178,60
203.4	Lejeindtægter	20.000	2.500	14,3%	17.500	23.000,00
	Over-/underskud af møde- og selskabslokaler	-11.000	-1.500	15,8%	-9.500	821,40

Afdelingsbestyrelsens påtegning

Foranstående budget for 2025/26 for afd. 6 har været forelagt afdelingsbestyrelsen til godkendelse.

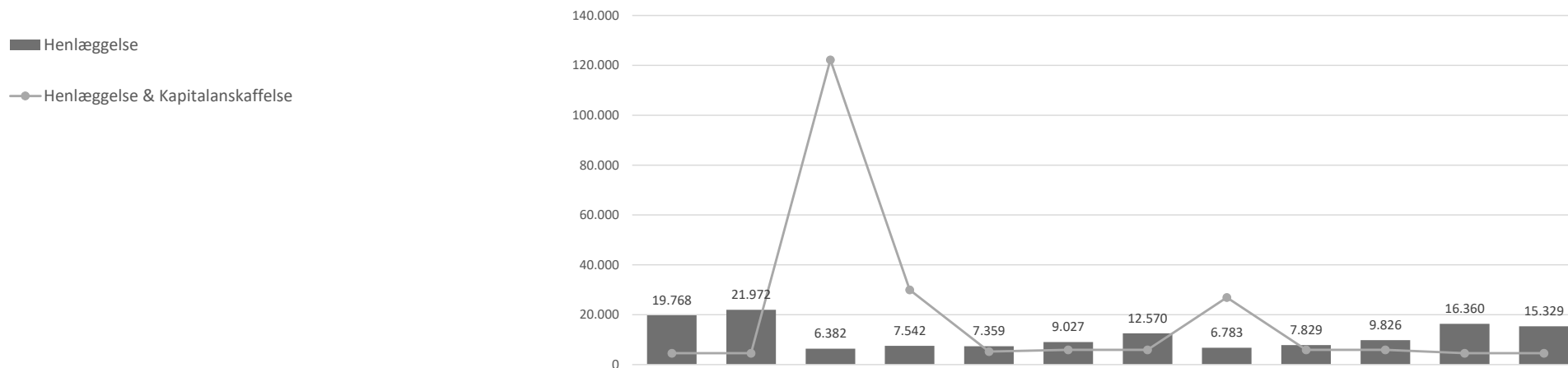
Esbjerg, den

BUDGET - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE

Budgetstart 01-10-2025
 Selskab 10
 Afdeling 6

Henlæggelser (t.DKK)	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2053/54	2054/55
Henlæggelser - primo	19.955	19.768	21.972	6.382	7.542	7.359	9.027	12.570	6.783	7.829	15.613	16.360
Henlæggelsesbudget	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Manuelle henlæggelser	4.585	4.585	4.585	4.585	5.271	5.914	5.914	5.914	5.914	5.914	4.585	4.585
Anden Kapitalanskaffelse	0	0	117.644	25.364	0	0	0	21.000	0	0	0	0
Planlagt vedligeholdelse	4.771	2.381	137.818	28.789	5.453	4.247	2.371	32.702	4.868	3.918	3.837	5.615
Henlæggelser - ultimo	19.768	21.972	6.382	7.542	7.359	9.027	12.570	6.783	7.829	9.826	16.360	15.329

Henlæggelser - ultimo (t.DKK)



b.bi.hvi	Udskiftning køleskabe.	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	2.316
	Udskiftning vaskemaskiner	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	2.072
b.bt.aff.sam	Udskiftning nedgravet affaldsanlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	807
	Service på nedgravet affaldsanlæg	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	1.111
m.mu.mas	Andel ny traktor	0	0	0	0	572	0	0	0	0	0	572	0	2.286
	Andel ny græsklipper	0	0	0	63	0	0	0	0	63	0	63	0	378
	Egholm 2150 Græsclip	0	0	0	0	0	0	0	93	0	0	0	0	278
	Egholm 2150	63	0	0	0	0	0	0	0	63	0	0	0	251
	Udskiftning maskiner	0	0	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	167
t.ti.leg	Rep. /maling af legepladsudstyr	0	0	0	76	0	0	0	0	76	0	76	0	456
	Rep/udskiftning/maling legepladser.	0	0	0	0	115	0	0	0	0	115	0	115	688
	Rep/nyt legeplads	0	0	0	0	51	0	0	0	0	0	51	0	257
	Lovpligtig eftersyn af legepladser	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	195
b.bt.bly.sam	Lamper i opgange, kælder og udv. mastebelysning.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	157
	Lejer ansvar indvendig	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Lamper i opgange, kælder og udv. mastebelysninger.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	278
	Lamper i opgang, kælder od udv. mastebelysning.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	186
b.bt.elf.sam	Netværk i afdelinger Udskift udstyrFortigate Firewall og Switche 71 lokationer (overgæ	0	0	0	0	0	0	0	57	0	0	57	0	229
	Netværk i afdelinger Sikkerhed og support hvert 5. år. Support af Fortigate-40F og Forti:	0	0	0	0	0	58	0	0	0	0	0	0	290
	Udskiftning af netværks switch på intern netværks kabling i alle afsnit.	0	0	0	0	0	184	0	0	0	0	0	0	369
	Hovedinstallation, hpfi mv. sikring	0	0	0	6	0	0	0	0	6	0	6	0	35
	Reparation af udvendige EL-installationer	0	0	0	4	0	0	0	0	0	4	0	0	20
b.bk.ovf	Helhedsplan - PY. linje W2 - Omkostninger af nødvendige udstøttede arbejder ekstra. l	0	0	11.510	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11.510
	Afdelings andel af flytteudgifter	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575	17.255
	Helhedsplan - PY. 07- 153-169 Udskift gulve, indv. døre og skabslåger - delvist. U støt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26.834
	Helhedsplan - PY. H-368 STØTTEDE ARBEJDER SAMLET Angivet m. anden finansi	0	0	57.617	0	0	0	0	0	0	0	0	0	57.617
	Malerbeh. af festsal indv.	0	0	0	0	0	0	0	44	0	0	0	0	132
	Helhedsplan - PY. W359 nødvendige udstøttede arbejder i støttedel u.støttede	0	0	3.876	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.876
	Helhedsplan - PY 06- 130+139-140-141 Trapperum, asbestsaner og brandsikring - U	0	0	0	0	0	0	0	691	0	0	0	0	691
t.tt.afs.sam	Helhedsplan PY 12 Udvendig kloak generel opretning - U støttede del py. Andel over	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.398
	Kloakseparering	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.060
	Relining af kloakrør samt rep./udskiftning af brønde.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	210
t.ti.sby	Maling af garageanlæg og skur foran blokke 1-11	0	0	64	0	0	0	0	0	64	0	0	0	321
b.bt.tra.sam	Modeniser elevator	0	0	0	174	0	0	0	0	0	0	0	0	348
	Rep. elevator	0	0	0	200	0	0	0	200	0	0	0	0	1.401
	Udskiftning af motor, bæretøve og frekvensomformere	0	0	801	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.602
	Reparation og service af elevatorer	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	122
t.tb.græ	Efterplantning,Afs. 1+2+3	0	0	82	0	0	82	0	0	82	0	0	82	822
	Efterplantning	0	48	3	40	0	50	0	40	3	48	0	50	687
b.bt.bes.sam	Helhedsplan PY 13 - Røgalarm og HPFI i hver bolig - U støttede del Andel over 480 t	0	0	0	0	0	0	0	2.314	0	0	0	0	2.314
t.tt.afs.pum	Årlig eftersyn af pumper	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	678
b.bt.van.sam	Udskiftning blandingsbatterier	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	734
	Udskiftning sanitet	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	1.563
	Rep/udskiftning vandinstallation	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	1.996
	Rep./udskiftning vandinstallationer	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	349
	Udskiftning af vandsystem.	0	0	0	0	0	35	0	0	0	0	0	0	35
	Rep./udskiftning vandinstallation	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	1.708
t.tk.væg	Div. rep. + omfugning	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	233
	Eftergå læmur	0	0	0	0	0	36	0	0	0	0	0	36	142
b.bt.var.pro	Energimærke	0	0	10	0	0	0	0	10	0	0	0	0	60
b.bi.møb	Udskiftning - vedligehold inventar i fællesrum	0	0	36	0	0	36	0	0	36	0	0	36	358
	Ny opvaskemaskine	0	0	0	0	0	0	48	0	0	0	0	0	143
	Rep/nyt festsal	0	0	27	0	0	27	0	0	27	0	0	27	269
	Rep./nyt (incl. andel festsal)	0	0	26	0	0	26	0	0	26	0	0	26	256
b.bt.køl.for	Helhedsplan - PY 19 Solceller og ladestandere evt. - U støttede del - angivet m ander	0	0	0	25.364	0	0	0	0	0	0	0	0	25.364
b.bt.kom.sam	Etablering af videoovervågning i alle kældre (6-7-37)	274	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	549
b.bk.lof	Helhedsplan - PY 04 -109 Efterisolering tagrum	0	0	0	0	0	271	0	0	0	0	0	0	271
	Helhedsplan - py 04 linje 102+104 Udskift lofter, efterisolering og ny dampspærre	0	0	0	0	0	0	0	4.669	0	0	0	0	4.669
b.bt.køl.bla	Helhedsplan PY 17 293-300 Div installationer v. tilgængelighed - U støttede del af til	0	0	444	0	0	0	0	0	0	0	0	0	444
t.tt.var.led	Udskiftning af varmerør i terræn	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	140
b.bt.adg.sam	Nyt låsesystem	0	0	0	0	0	564	0	0	0	0	0	564	1.692
Total		4.771	2.381	137.818	28.789	5.453	4.247	2.371	32.702	4.868	3.918	3.837	5.615	343.233