

Budget for 1. oktober 2022 - 30. september 2023

Afdeling 8

Stengårdsvej 60-118

Oplysninger om afdelingen:

Antal boliglejemål:	270 stk	Varmemåling:	Individuel
Areal boliglejemål:	21.147,0 m ²	Vandmåling:	Individuel
Antal garager/carporte:	15 stk	El-måling:	Individuel
Antal lejemålsenheder:	273 enh.		

Lejeregulering pr. 1. oktober 2022: 2,99%

Hvorfor skal huslejen reguleres?

Kt. 101-105	Nettokapitaludgifter	-58.200
Kt. 106-113	Offentlige og andre faste udgifter	61.600
Kt. 114-119	Variable udgifter	52.800
Kt. 120-124	Henlæggelser	53.800
Kt. 125-134	Ekstraordinære udgifter	14.500
Kt. 201-206	Indtægter (negativ svarer til stigende indtægter)	341.600

Samlet huslejeregulering

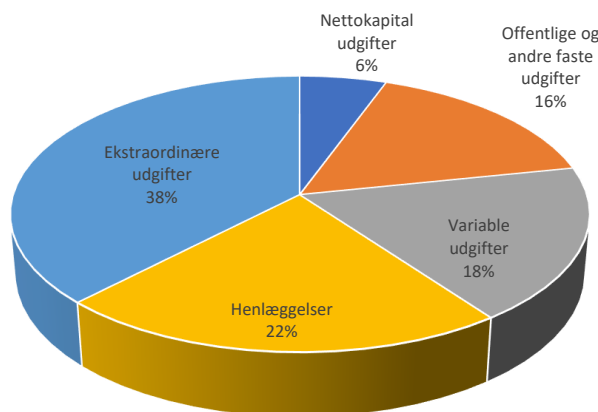
466.100

Lejeregulering pr. m ²	Nuv. gns. leje pr. m ²	Reg. gns. pr. m ²	Ny gns. leje pr. m ²	Samlet årlig lejereg. (kr.)
Almene familieboliger	20.147,0 m ²	726	748	437.300
Almene ungdomsboliger	854,0 m ²	920	948	23.500
Almene ældreboliger	146,0 m ²	1.220	1.256	5.300
Boliglejemål i alt	21.147,0 m²	737	759	466.100

Eksempel på huslejeregulering (kr.):	Husleje nu	Regulering	Ny husleje
	4.742	142	4.884

Hvad bruges huslejen til?

- » **Nettokapitaludgifter - 6%**
Udgifter vedr. lån fra afdelingens opførelse.
- » **Offentlige og andre faste udgifter - 16%**
Ejendomsskat, fælles forbrug, renovation, forsikring, administrationsbidrag m.v.
- » **Variable udgifter - 18%**
Udgifter til ejendomsfunktionærer, alm. vedligeholdelse, fælles faciliteter m.v.
- » **Henlæggelser - 22%**
Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse, indvendig vedligeholdelse og tab ved fraflytning
- » **Ekstraordinære udgifter - 38%**
F.eks. låneydelser på forbedringslån, afvikling af underskud m.v.



Kommentarer til budget og regnskab for afd. 8

Budgettet for 2022/2023 udviser en lejeregulering på 2,99%.

Budgettet for en almen afdeling skal balancere (gå i nul). Det betyder, at indtægter fra husleje, renter og øvrige indtægter skal dække alle afdelingens udgifter. Hvis budgettet ikke balancerer, skal huslejen derfor reguleres.

Udgifter

Budgettet viser stigende udgifter til bl.a. renovation, el og varme til fællesarealer, renholdelse, almindelig vedligeholdelse, samt behov for øgede henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser. Stigningen i ekstraordinære udgifter skyldes højere ydelser vedrørende støttede lån.

Til gengæld er der i budgettet lavere udgifter til oprindelige lån, drift af fællesfaciliteterne, samt et mindre behov for henlæggelser til tab ved fraflytninger.

Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse

Der er udarbejdet en plan for planlagt og periodisk vedligeholdelse for de næste 30 år. Vedligeholdelsesplanen ligger til grund for henlæggelserne på kt. 120 og kan findes på sidste side i budgettet.

Indtægter

I budgettet for 2022/2023 er indtægtsført kr. 10.200,00 fra opsamlet resultat.

Budgettet viser også faldende indtægter I ekstraordinære indtægter vedrørende aftrapning af driftstøtten i forbindelse med helhedsplanen. Forrentning af afdelingens mellemregning er budgetteret til 0% p.a. og er fastlagt ud fra nuværende forventninger til obligationsmarkedet og med hensynstagen til negativ rente på driftskonti.

Årsregnskabet for 2020/2021 endte med et underskud på kr. -33.975,36.

Underskuddet er overført til afdelingens resultatkonto, der herefter udgør kr. 94.872,99.

Heraf er kr. 64.400,00 allerede indregnet som indtægt i budgettet for 2021/2022, og resten vil blive indregnet i de kommende budgetter.

Afdelingen har ikke haft renteindtægter i regnskabsåret, da det samlede afkast i året har været negativt pga. kurstab på obligationer samt negative renter på driftskonto i banken. Dette bevirker negativ forretning af mellemregningen på - 1,71%, svarende til markedsafkast, mod budgetteret 0,10%.

Overførsler og tilskud:

Afdelingen har modtaget tilskud fra foreningen på kr. 19.538,82.

Det specificerede budget og regnskab i dets helhed kan findes på afdelingens side under "Afdelingsdokumenter" på ungdomsbo.dk eller rekvireres hos administrationen:

Boligforeningen Ungdomsbo
Nygårdsvej 37
6700 Esbjerg
Telefon: 7613 5050
Mail: bogholderi@ungdomsbo.dk

DRIFTSBUDGET FOR 2022/2023

UDGIFTER :

Konto nr.	Specifikation	Budget 2022/2023 (Kr.)	Ændring fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2021/2022 (Kr.)	Regnskab 2020/2021 (Kr.)
101	Prioritetsydelse	500.400	-56.600	-10,2%	557.000	493.271,77
102.3+4	Ydelsesstøtte (afdragsbidrag/rentebidrag)	16.400	-1.600	-8,9%	18.000	12.106,17
105	Ydelse vedr. afviklede prioriteter m.v.	423.100			423.100	423.148,00
105.9	NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT	939.900	-58.200	-5,8%	998.100	928.525,94
106	Ejendomsskatter	573.900			573.900	573.933,79
107	Målerpasning - vand	26.400	900	3,5%	25.500	25.370,87
109	Afdelingens renovation:					
	1. Renovation - skattemæssig	622.700	51.400	9,0%	571.300	511.005,70
	2. Containertømning	42.000	-3.200	-7,1%	45.200	36.503,07
110	Forsikring	262.400	2.500	1,0%	259.900	254.746,41
111	Afdelingens energiforbrug (se evt. specifikation):					
	1. El og varme til fællesarealer	243.700	5.200	2,2%	238.500	156.199,98
	3. Målerpasning m.v.	65.400	2.100	3,3%	63.300	62.910,38
112	Bidrag til boligorganisationen:					
	1. Administrationsgebyr grundbeløb kr. 20.000	20.000			20.000	20.000,00
	Administrationsgebyr kr. 3.265 pr. lejemålsenhed	891.300	2.700	0,3%	888.600	888.615,00
113.9	OFFENTLIGE & ANDRE FASTE UDG. I ALT	2.747.800	61.600	2,3%	2.686.200	2.529.285,20
	VARIABLE UDGIFTER :					
114	Renholdelse:					
	1. Ejendomsfunktionærer	1.292.300	-27.300	-2,1%	1.319.600	969.743,55
	2. Fælles rengøring (trappevask, vinduespolering m.v.)	235.700	26.800	12,8%	208.900	216.522,43
	3. Diverse (vagtordning m.v.)	4.500	400	9,8%	4.100	4.407,23
	4. Ekstern viceværthjælp	86.700	56.300	185,2%	30.400	20.835,69
115	Almindelig vedligeholdelse:					
	1. Almindelig vedligeholdelse	590.000	40.000	7,3%	550.000	573.755,57
116	Planlagt & periodisk vedligeholdelse & fornyelser:					
	1. Afholdte udgifter	2.113.969	243.931	13,0%	1.870.038	962.619,06
	2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-2.113.969	-243.931	13,0%	-1.870.038	-962.619,06
117	Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A-ordning):					
	1. Afholdte udgifter	0			0	57.030,37
	2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	0			0	-57.030,37
118	Særlige aktiviteter:					
	1. Drift af fællesvaskeri (iflg. specifikation)	389.800	-500	-0,1%	390.300	366.139,23
	Andel, kapitaludgifter festsal	61.700	-36.300	-37,0%	98.000	61.703,00
	Andel, drift af bydelshus	117.600	-8.300	-6,6%	125.900	86.506,03
	Andel, miljøstation	80.400	-1.400	-1,7%	81.800	82.323,66
	3. Drift af møde- og selskabslokaler (iflg. spec.)	21.300			21.300	9.766,04
119	Diverse udgifter:					
	1. Kontingent, BL - Danmarks Almene Boliger	41.300	2.700	7,0%	38.600	37.729,80
	2. Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	15.000			15.000	4.644,94
	4. a. Fritidsomkostninger	6.000			6.000	318,75
	b. Afdelingens andel af fælles fritidsaktiviteter	9.500			9.500	1.732,41
	6. Advokatombkostninger	5.000	-3.000	-37,5%	8.000	0,00
	8. Abonnement MPLS m.v.(digital kommunikation)	117.300	3.400	3,0%	113.900	104.886,00
	9. Diverse	5.000			5.000	10.083,31
119.9	VARIABLE UDGIFTER I ALT	3.079.100	52.800	1,7%	3.026.300	2.551.097,64

DRIFTSBUDGET FOR 2022/2023

Konto nr.	Specifikation	Budget 2022/2023 (Kr.)	Ændring fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2021/2022 (Kr.)	Regnskab 2020/2021 (Kr.)
120	Planlagt & periodisk vedligehold. & fornyelser (kt. 401)	3.699.500	107.800	3,0%	3.591.700	3.766.700,00
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning (kt. 402)	50.000			50.000	50.000,00
123	Tab ved fraflytninger m.v. (kt. 405)	36.000	-54.000	-60,0%	90.000	180.000,00
124	Andre henlæggelser (kt. 406)	0			0	6.230.310,56
124.8	HENLÆGGELSER I ALT	3.785.500	53.800	1,4%	3.731.700	10.227.010,56
124.9	SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	10.552.300	110.000	1,1%	10.442.300	16.235.919,34
	EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER :					
125	Ydelser vedr. realkreditlån til forbedringsarbejder:					
	1. Helhedsplan understøttet	1.696.400	-4.000	-0,2%	1.700.400	1.704.378,18
	Overført til reguleringskonto (helhedsplan)	0			0	-1.067.826,97
	3. Renovering gårdfacade	418.600	-2.600	-0,6%	421.200	422.656,67
	4. Renovering varmeanlæg	56.800			56.800	56.821,61
	5. Køkkenrenovering	334.600	1.600	0,5%	333.000	334.765,22
	6. Lån vedr. hjemfaldspligt	65.200			65.200	65.494,44
	Periodisering af ydelser	0			0	-1.680,66
127	Ydelser vedr. realkreditlån til bygningrenovering m.v.:					
	1. Miljøforbedring	69.500	-9.300	-11,8%	78.800	67.902,00
	2. Helhedsplan støttet	3.753.800	28.800	0,8%	3.725.000	3.620.558,40
	Overført til reguleringskonto (helhedsplan)	0			0	-3.629.951,46
129	1. Tab ved lejeledighed m.v.	0			0	500.075,58
	2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	0			0	-500.075,58
130	1. Tab ved fraflytninger	0			0	174.846,78
	2. Dækket af tidligere henlæggelser	0			0	-90.909,00
	3. Dækket af dispositionsfonden	0			0	-83.937,78
131	Andre renter:					
	1. Renter af gæld til boligorganisationen	0			0	573.290,69
134	Korrektion vedr. tidligere år	0			0	23.476,82
137	EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	6.394.900	14.500	0,2%	6.380.400	2.169.884,94
139	UDGIFTER I ALT	16.947.200	124.500	0,7%	16.822.700	18.405.804,28
140	Årets overskud					0,00
150	UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT	16.947.200	124.500	0,7%	16.822.700	18.405.804,28

DRIFTSBUDGET FOR 2022/2023

INDTÆGTER:

Konto nr.	Specifikation	Budget 2022/2023 (Kr.)	Afvigelse fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2021/2022 (Kr.)	Regnskab 2020/2021 (Kr.)
	ORDINÆRE INDTÆGTER:					
201	Boligafgifter & lejer :					
	1. Almene familieboliger	14.622.000	-412.800	-2,7%	15.034.800	14.701.572,50
	2. Almene ungdomsboliger	785.400	351.800	81,1%	433.600	461.821,50
	3. Almene ældreboliger	178.100	60.500	51,4%	117.600	106.454,00
	7. Garager	45.000			45.000	45.000,00
202	Renter	0	-46.100	-100,0%	46.100	0,00
203	Andre ordinære indtægter :					
	1. Tilskud fra boligorganisationen	0			0	19.538,82
	2. Drift af fællesvaskeri	204.100	10.700	5,5%	193.400	187.707,30
	3. Andel af fællesfaciliteters drift: Affaldsgebyr	1.000			1.000	600,00
	4. Drift af møde/-selskabslokaler	9.000			9.000	2.058,31
	6. Overført fra opsamlet resultat	10.200	-54.200	-84,2%	64.400	0,00
203.9	ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	15.854.800	-90.100	-0,6%	15.944.900	15.524.752,43
204	4. Andre driftssikring o.a. løb. særlig driftsstøtte	25.200	-188.600	-88,2%	213.800	402.536,00
204	4. Driftsstøtte vedr. "Bydelsprojekt 3 i 1" Løbende tilskud fra disp.fonden (manko)	0			0	576.433,00
		601.100	-62.900	-9,5%	664.000	1.845.000,00
206	Diverse indtægter / Korrektion vedr. tidligere år	0			0	23.107,49
208	EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	626.300	-251.500	-28,7%	877.800	2.847.076,49
209	INDTÆGTER I ALT	16.481.100	-341.600	-2,0%	16.822.700	18.371.828,92
210	Nødvendig merindtægt/underskud	466.100	466.100		0	33.975,36
220	NØDVENDIG INDTÆGT	16.947.200	124.500	0,7%	16.822.700	18.405.804,28

SPECIFIKATIONER					
Konto nr.	Budget 2022/2023	Ændring sidste bud.	Ændring i pct.	Budget 2021/2022	Regnskab 2020/2021
111 Afdelingens energiforbrug:					
1. El til fællesarealer	239.600	8.700	3,8%	230.900	152.271,10
Gadebelysning	0	-6.000	-100,0%	6.000	0,00
Varme til fællesarealer	4.100	2.500	156,3%	1.600	3.928,88
3. Målerpasning m.v.	65.400	2.100	3,3%	63.300	62.910,38
Afdelingens energiforbrug i alt	309.100	7.300	2,4%	301.800	219.110,36

DRIFT AF FÆLLESFACILITETER kt. 118 og 203					
118.1 Drift af vaskeri					
Forbrugsafgifter	129.800	-17.500	-11,9%	147.300	127.236,67
Rengøring	123.900	9.800	8,6%	114.100	112.936,60
Total Care	136.100	7.200	5,6%	128.900	125.965,96
Udgifter i alt	389.800	-500	-0,1%	390.300	366.139,23
203.2 Vaskeriindtægter	204.100	10.700	5,5%	193.400	187.707,30
Over-/underskud af fællesvaskeri	-185.700	11.200	-5,7%	-196.900	-178.431,93
118.3 Drift af møde- og selskabslokaler					
1. Forbrugsafgifter	10.000			10.000	6.907,26
2. Rengøring og udlejningsomkostninger	7.500			7.500,00	2.858,78
3. Containertømning	1.800			1.800	0,00
4. Vedligeholdelse	1.000			1.000	0,00
5. Diverse	1.000			1.000	0,00
Udgifter i alt	21.300			21.300	9.766,04
203.4 Lejeindtægter	9.000			9.000	2.058,31
Over-/underskud af møde- og selskabslokaler	-12.300			-12.300	-7.707,73

Budgetforudsætninger for budget 2022/23

Administrationsbidrag

Foreningsbudgettet danner grundlag for beregning af administrationsbidrag. Administrationsbidrag pr. lme udgør kr. 3.265 (2021/22 kr. 3.255, 2020/21 kr. 3.255, 2019/20 kr. 2.821) og kr. 20.000 pr. afdeling (uændret).

Administrationsbidrag pr. lejemålsenhed:	kr.	3.265
Administrationsbidrag pr. afdeling:	kr.	20.000
Bidrag til dispositionsfond:		Opkræves ikke
Bidrag til arbejdskapital:		Opkræves ikke
BL- kontingent:	kr.	153 pr. lejlighed / kr. 51 pr. enkeltværelse
Afdelingbestyrelsens rådighedsbeløb	kr.	3.000 pr. afdelingsbestyrelsesmedlem (max.beløb)
Fritidsomkostninger:	kr.	1,25 pr. m ² boligareal til afd. fælles aktiviteter
Fritidsomkostninger, kollegie:	kr.	2,50 pr. m ² boligareal til afd. fælles aktiviteter
	kr.	0,45 pr. m ² boligareal til fælles fritidsfond

Renholdelse: Udgifter til renholdelse beregnes ud fra forventet lønudvikling og fordeling af viceværttimer i afdelingerne tilknyttet driftscentret.

Alm. vedligeholdelse: Budgetteres med udgangspunkt i ejendomsfunktionærerne og teknisk afdelings beregninger, med udgangspunkt i forventet behov og forbrugt i 2020/21.

Henlæggelser til periodisk og planlagt vedligeholdelse: Henlæggelser er korrigeret iht. afdelingernes 30 års planer udarbejdet af byggeteknisk afdeling.

Opsamlet overskud/underskud (kt. 407)

Afdelinger med overskudsopsamling indtægtsføres over 3 budgetår – ikke nødvendigvis ligeligt (kt. 203.6). Afdelinger med underskudsopsamling udgiftsføres ligeligt over 3 budgetår (kt. 133.1).

Henlæggelser til tab hos fraflyttere: Henlæggelser vurderes i forhold til forbruget i de enkelte afdelinger.

Forrentning af mellemregningskonti: Afdelingsmidler forrentes med en procentsats, svarende til det markedet faktisk yder i afkast af de samlede fællesforvaltede midler. I årsregnskabet 2020/21 var markedsafkast negativt og udgjorde -1,71%, året tidligere 0,6%.

Budgetrenten til afdelingerne i 2022/23 er fastlagt til 0% p.a. ud fra nuværende forventninger til obligationsmarkedet og med hensynstagen til negativ rente på driftskonti.

Budgettets øvrige poster er vurderet og korrigeret med forventning om alm. pristalsudvikling

Budgettet for afdeling 8 er godkendt af afdelingsbestyrelsen

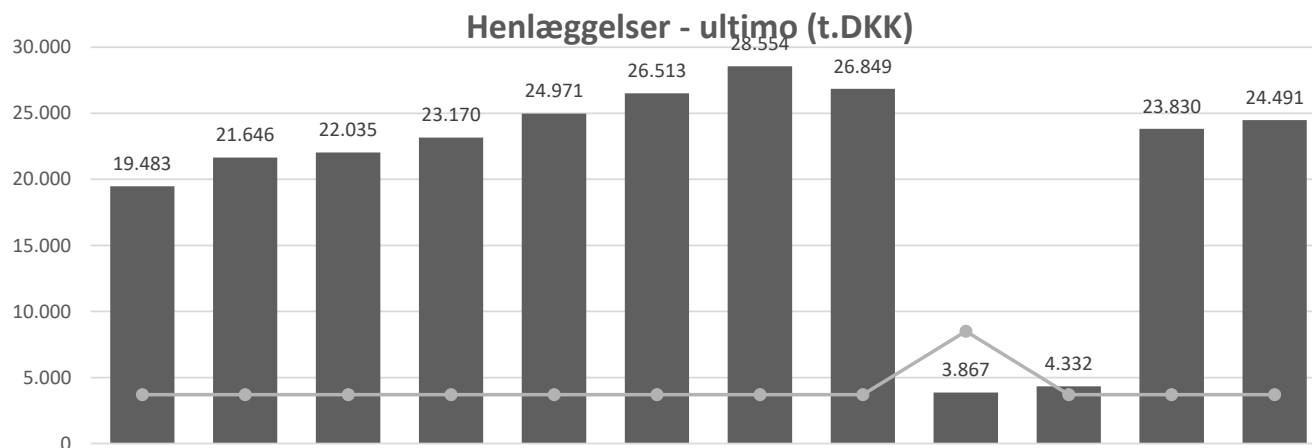
den / 2022 med en lejeregulering på 2,99%

BUDGET - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE

Vedligeholdelsesbudget	01-10-2022
Selskab	10
Afdeling	8

Henlæggelser (t.DKK)	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2050/51	2051/52
Henlæggelser - primo	17.898	19.483	21.646	22.035	23.170	24.971	26.513	28.554	26.849	3.867	22.799	23.830
Henlæggelsesbudget	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse	3.700	3.700	3.700	3.700	3.700	3.700	3.700	3.700	3.700	3.700	3.700	3.700
Anden Kapitalanskaffelse	0	0	0	0	0	0	0	0	4.800	0	0	0
Planlagt vedligeholdelse	2.114	1.536	3.311	2.564	1.899	2.157	1.659	5.404	31.482	3.234	2.669	3.038
Henlæggelser - ultimo	19.483	21.646	22.035	23.170	24.971	26.513	28.554	26.849	3.867	4.332	23.830	24.491

Henlæggelse
 Henlæggelse & Kapitalanskaffelse



BUDGET - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE

Vedligeholdelsesbudget

01-10-2022

Selskab

10

Afdeling

8

Planlagt vedligehold (t.DKK)		2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2050/51	2051/52	Total
Klassifikation	Opgavetekst													
t.tb.græ	Udskiftning af beplantning	137	0	137	0	137	0	137	0	137	0	137	0	2.049
b.bt.van.mål	Udskiftning af forbrugsmålere	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.343	0	0	2.686
b.bk.dæk	Reparation af væg fordeling 8 13 14	239	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	239
b.bt.ven.sam	Service ventilationsanlæg	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	1.792
	Udskiftning af ventilationsanlæg	0	0	1.292	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.292
	Udskiftning af emhætter	0	0	0	0	0	0	0	1.601	0	0	0	0	4.804
	Fælles ventilationsanlæg	277	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	277
b.bt.adg.sam	Reparation og service af elevatorer	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	1.545
b.bk.vin	Udskiftning af vinduer	0	0	0	0	0	0	0	0	8.034	0	0	0	8.034
	Smøring og justering af vinduer	0	0	191	0	0	345	0	0	191	0	0	345	2.681
t.ti.leg	Udskiftning af legepladsudstyr	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.172
b.bi.hvi	Udskiftning af køleskabe	355	355	355	355	355	355	355	355	355	355	355	355	10.658
	Udskiftning af komfur	228	228	228	228	228	228	228	228	228	228	228	228	6.828
m.mu.mas	Maskinpark	0	0	200	0	0	200	0	0	200	0	0	200	1.999
	Service maskiner mv	0	94	0	0	0	0	94	0	0	0	0	0	564
b.bk.væg	Vedligehold af murværk	0	0	0	627	0	0	0	0	21.227	0	627	0	24.361
	Maling af kældervægge og lofter	0	0	0	0	0	0	0	909	0	0	0	0	2.727
	Reparation af væg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	214	0	0	428
	Algebehandling af facader	0	0	0	0	212	0	0	0	0	0	212	0	1.059
	Maling af opgange	0	0	0	0	0	0	0	1.088	0	0	0	0	3.263
	Genopretning af facader	0	0	0	161	0	0	0	0	0	0	0	0	483
b.bt.van.sam	Udskiftning af diverse VVS	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	928
	Vedligeholdelse vandinstallation	133	133	133	133	133	133	133	133	133	133	133	133	3.986
b.bt.var.sam	FORDELING: Energimærkning	0	0	0	0	122	0	0	0	0	122	0	122	734
	Udskiftning af varmeautomatik	0	0	0	0	0	0	0	0	0	44	0	0	88
b.bk.ovf	Årlig hovedrengøring af trappeopgange	117	117	117	117	117	117	117	117	117	117	117	117	3.498
	Flytteudgifter Afdelingens andel	286	286	286	286	286	286	286	286	286	286	286	286	8.576
t.ti.sby	Maling af skur	0	0	63	0	0	0	0	63	0	0	0	0	376
t.tk.bel	Udskiftning af asfalt, beton, fliser, stier	0	82	0	82	0	82	0	82	0	82	0	82	1.235
t.tt.af.sam	Reparation af kloakanlæg	0	0	0	265	0	0	0	0	265	0	265	0	1.591
b.bt.af.sam	Eftersyn af afløbsinstallationer	0	0	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	1.919
m.mu.ikt	FORDELING: Råderet & E-syn, Rammeaftale	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	851
	FORDELING: Pc, mobil, Ipad og It	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	161
b.bi.møb	Udskiftning - vedligehold inventar i fællesrum	0	0	0	0	0	0	0	232	0	0	0	232	697
	Udskiftning - vedligehold inventar i fællesrum	101	0	0	0	0	101	0	0	0	0	0	0	604
b.bt.aut.sam	Udskiftning af låsesystem på opgangsdøre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	627	1.255
t.ti.aff	Udskiftning af affaldssystem	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	1.321
b.bt.var.rør	Udskiftning af fælles varmeinstallationer	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	1.428
Total		2.114	1.536	3.311	2.564	1.899	2.157	1.659	5.404	31.482	3.234	2.669	3.038	109.192