

Referat af bestyrelsesmøde i afd. 9 d. 3/10-2022

Til stede er: Omar, Kurt, Tom og Lea
og fra Ungdomsbo deltog: Jan Frandsen og Erik Boyschau.

Punkt 1: Jan og Erik fremlægger tilbud om nye skure til knallerter og elscootere.

Et skur med 2 rum 593.000,- inkl. moms (ex brik til betaling) – Bestyrelsen mener det er alt for dyrt og beder om priser på et forslag som Erik frembringer:

Nyt forslag er at etableret "bio skuer", som dem der er blevet etableret på Stengårdsvej:
Denne løsning blev drøftet, og Erik vil undersøge priserne for at etablere disse i stedet for.

Aftalt er, at bestyrelsen besigtiger skuerne på stengårdsvej, og giver respons om det kan bruges, før der indhentes nyt tilbud.

Punkt 2: Jan og Erik fremlægger etablering af P-plads + Tilbud herpå.

184.0000 inkl. Mons for at få nye p-pladser, og flyttet skraldespand, og bænken.

Hvis ændringen af punkt 1 gennemføres, så er der ikke behov for nye P-pladser, men kun udgift til etablering af "affaldsgård" (flytning af beholdere foran nr. 26), og så kan der laves 2-3 nye Pladser på dette areal efterfølgende, det er en væsentlig billigere løsning.

Der indhentes nyt tilbud på etablering af "affaldsgård" + optegning af 2-3 nye P-pladser efter flytning (hvis dette ikke kan gøres af vores viceværter)

Punkt 3: Jan og Erik fremlægger prisforslag til trappe vask.

Der er kommet 3 forslag ind.

Afdelingsbestyrelsen indstiller det billigste tilbud på trappevask til forslag på beboermødet 2023, om at der indføres trappevask til en pris af 35,- pr. lejlighed pr. måned.

Punkt 4: Jan og Erik fremlægger tanker/ønske om en helhedsplan for reovering af afd.9

Da en sådan screening alene koster i omegnen af 500.000,-, så skal dette besluttes ved beboermødet 2023.

Ungdomsbo fremsætter forslag herom til næste beboermøde, og fremlægger deres ønsker/tanker heromkring.

Punkt 5: Maling af facade.

Kurt & Tom gjorde opmærksom på at rusten er gået igennem den maling der blev påført sidste år. Det skyldes manglende grund behandling, og Jan vil påpege dette overfor Malermesteren og forlange dette udbedret.

Punkt 6: Dvs.

- Snak om reovering af festsal. Så vi kan bruge den til aktiviteter:

Jan kommer retur med hvilke midler der afsat til dette tidligere, som ikke er brugt samt hvilke midler der er afsat næste år. Planen er at beboerne selv udfører maler/el arbejde i Festsalen, og vi (Jan) får tilbud hjem på opsætning af Troltex i det store lokale.

- Elforbrug i afd. 9 er Flex strøm fra Nordlys jf. Erik.

Bestyrelsen har bedt Ungdomsbo om at informere alle i afd. 9, at vores forbrug er baseret på variable priser, og hvis alle tager hensyn til deres forbrug jf. dagens priser, så vil dette have indflydelse på det samlede forbrug og derved en lavere elregning.

Punkt 7: Familie banko.

Der afholdes banko d. 27/11 kl. 13 i Festsalen – Lea har sendt invitation til **Ungdomsbo** som sender det ud til alle lejere.

Punkt 8: Tage kontakt til journalist fra Trappenyt.

Aftalt er, at Lea tager kontakt til journalist, så vi kan få en artikel omkring vores sommerfest samt kommende arrangementer såsom banko, fælles-dag og hvad vi ellers kommer i tanke om i Trappenyt.

Punkt 9: Gennem gang af samtlige rum i afd. 9

Vi indkalder Varmemester når han har tid til en gennemgang af disse, så bestyrelsen ved hvad de anvendes til.

Punkt 10: Næste møde.

2/11