

Budget for 1. oktober 2025 - 30. september 2026

Afdeling 10

Jerrigsvej, Topsand m.fl.

Oplysninger om afdelingen:

| | | | |
|-------------------------|------------------------|--------------|------------|
| Antal boliglejermål: | 65 stk | Varmemåling: | Individuel |
| Areal boliglejermål: | 7.540,0 m ² | Vandmåling: | Individuel |
| Antal garager/carporte: | 9 stk | El-måling: | Individuel |
| Antal lejemålsenheder: | 66,8 enh. | | |

Lejeregulering pr. 1. oktober 2025: 3,03%

Hvorfor skal huslejen reguleres?

| | | |
|-------------|---|---------|
| Kt. 101-105 | Nettokapitaludgifter | 1.400 |
| Kt. 106-113 | Offentlige og andre faste udgifter | 21.100 |
| Kt. 114-119 | Variable udgifter | 43.000 |
| Kt. 120-124 | Henlæggelser | 78.300 |
| Kt. 125-134 | Ekstraordinære udgifter | 54.900 |
| Kt. 201-206 | Indtægter (negativ svarer til stigende indtægter) | -44.700 |

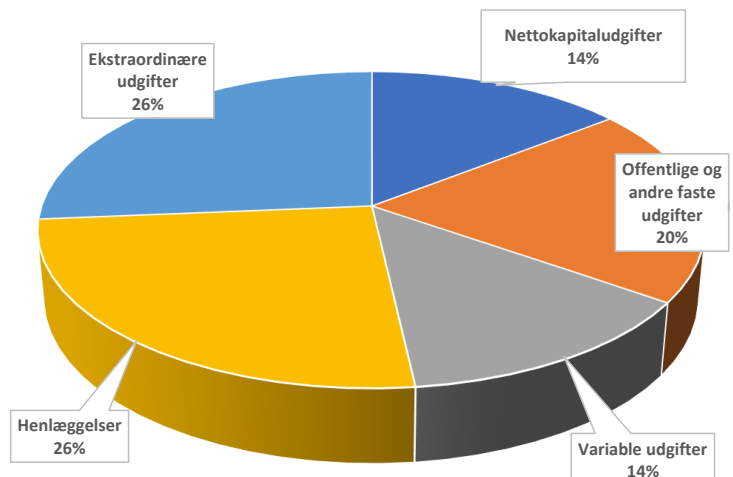
Samlet huslejeregulering 154.000

| Lejeregulering pr. m ² | Nuv. gns. leje pr. m ² | Reg. gns. pr. m ² | Ny gns. leje pr. m ² | Samlet årlig lejereg. (kr.) | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------------|
| Almene familieboliger | 7.540,0 m ² | 675 | 20 | 695 | 154.000 |
| Boliglejermål i alt | 7.540,0 m² | 675 | 20 | 695 | 154.000 |

| Eksempel på huslejeregulering (kr.): | Husleje nu | Regulering | Ny husleje |
|--------------------------------------|------------|------------|------------|
| | 6.522 | 198 | 6.720 |

Hvad bruges huslejen til?

- » **Nettokapitaludgifter - 14%**
Udgifter vedr. lån fra afdelingens opførelse.
- » **Offentlige og andre faste udgifter - 20%**
Ejendomsskat, fælles forbrug, renovation, forsikring, administrationsbidrag m.v.
- » **Variable udgifter - 14%**
Udgifter til ejendomsfunktionærer, alm. vedligeholdelse, fælles faciliteter m.v.
- » **Henlæggelser - 26%**
Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse, indvendig vedligeholdelse og tab ved fraflytning
- » **Ekstraordinære udgifter - 26%**
F.eks. låneydelser på forbedringslån, afvikling af underskud m.v.



Kommentarer til budget og regnskab for afd. 10

Budgettet for 2025/2026 udviser en lejeregulering på 3,03%.

Budgettet for en almen afdeling skal balancere (gå i nul). Det betyder, at indtægter fra husleje, renter og øvrige indtægter skal dække alle afdelingens udgifter. Hvis udgifterne stiger, og budgettet derfor ikke balancerer, er man nødt til at lave en huslejestigning.

Udgifter (væsentlige ændringer)

- Kt. 106 Ejendomsskat (16.400)
De foreløbige ejendomsvurderinger ligger fortsat til grund for ejendomskatteberegningen. Ejendomsskatten må stige med 3,5% (af den nye beregning) pr. år pga. særregler for almene boliger.
- Kt. 109 Renovation (8.600)
Der er budgetteret med højere udgifter til renovation, som bl.a. har årsag i kommunens indførelse af den lovpligtige sortering af affaldstyper, hvilket betyder væsentlig prisstigning på boligbidraget.
- Kt. 114.1 Ejendomsfunktionærer (28.700)
Der pågår overenskomstforhandlinger for den kommende periode, hvor der forventes større stigninger pga. reallønsnedgang.
- Kt. 115 Almindelig vedligeholdelse (15.000)
Der er budgetteret med en stigning på almindelig vedligeholdelse i takt med prisstigninger, samt tidligere års forbrugsudvikling.
- Kt. 120 Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (63.300)
Der er fortsat behov for at øge henlæggelserne - specielt inden for de 20 områder, der stilles krav om ifm. ekstern granskning. Vedligeholdelsesplanen ligger til grund for henlæggelserne og kan findes på de sidste sider i budgettet.
- Kt. 121 Henlæggelser til istandsættelse ved fraflytning (15.000)
Der er behov for at øge henlæggelserne til istandsættelse ved fraflytning i afdelingen.
- Kt. 133 Underskudsafvikling.
Der afvikles i budgetåret kr. 73.600 af opsamlet underskud (kt. 407).

Indtægter

- Forrentning af afdelingens mellemregning er budgetteret til 2,5% p.a. og er fastlagt ud fra nuværende forventninger til renteafkast på obligationsbeholdning og driftskonti. Heraf overføres kursreguleringer (kt. 131) til kt. 401 (planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser), og budgettet påvirkes derfor kun positivt med 1,25%.

Årsregnskabet for 2023/2024 endte med et underskud på kr. -98.403,47.

Underskuddet er overført til afdelingens resultatkonto, der herefter udgør kr. -282.195,38.

Kr. 61.300 allerede er indregnet som underskudsafvikling i budgettet for 2024/2025. Det resterende beløb vil blive indregnet i de kommende budgetter.

Renter og kursregulering (konto 131/202):

Der har i regnskabsåret været pæne afkast på kapitalforvaltningen, og derfor har vi i år kunnet overføre en gevinst på 6,31% til afdelingen (kt. 202.2). Afkastet består både af renter og kursgevinster. Mens renterne påvirker afdelingens resultat direkte, så overføres kursgevinsten (kt. 131.3) til kt. 401 "Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser" til modregning af sidste års kurstab.

Overførsler og tilskud:

Som budgetteret er der i regnskabsåret overført kr. 54.400 til afvikling af underskud på konto for opsamlet resultat.

Det specificerede budget og regnskab i dets helhed kan findes på afdelingens side under "Afdelingsdokumenter" på ungdomsbo.dk eller rekvireres hos administrationen på tlf. 7613 5050 eller mail til: bogholderi@ungdomsbo.dk.

DRIFTSBUDGET FOR 2025/2026

UDGIFTER :

| Konto nr. | Specifikation | Budget 2025/2026 (Kr.) | Ændring fra sidste års budget | Ændr. i pct. | Budget 2024/2025 (Kr.) | Regnskab 2023/2024 (Kr.) |
|--------------|---|------------------------|-------------------------------|--------------|------------------------|--------------------------|
| 101 | Prioritetsydelse | 201.000 | 1.400 | 0,7% | 199.600 | 213.586,28 |
| 102.3+4 | Ydelsesstøtte (afdragsbidrag/rentebidrag) | 0 | | | 0 | -17.300,01 |
| 105 | Ydelse vedr. afviklede prioriteter | 581.500 | | | 581.500 | 581.488,52 |
| 105.9 | NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT | 782.500 | 1.400 | 0,2% | 781.100 | 777.774,79 |
| 106 | Ejendomsskatter | 430.500 | 16.400 | 4,0% | 414.100 | 404.306,18 |
| 107 | Målerpasning - vand | 5.700 | | | 5.700 | 5.455,00 |
| 109 | Afdelingens renovation: | | | | | |
| | 1. Renovation - skattemæssig | 198.200 | 8.600 | 4,5% | 189.600 | 185.298,95 |
| | 2. Containertømning | 300 | -200 | -40,0% | 500 | 0,00 |
| 110 | Forsikring | 106.100 | -1.800 | -1,7% | 107.900 | 102.338,92 |
| 111 | Afdelingens energiforbrug: | | | | | |
| | 1. El til fællesarealer | 19.600 | -500 | -2,5% | 20.100 | 15.681,70 |
| | 3. Målerpasning m.v. | 28.500 | -1.500 | -5,0% | 30.000 | 28.748,93 |
| 112 | Bidrag til boligorganisationen: | | | | | |
| | 1. Administrationsgebyr grundbeløb kr. 20.000 | 20.000 | | | 20.000 | 20.000,00 |
| | Administrationsgebyr kr. 3.635 pr. lejemåsenhed | 242.800 | | | 242.800 | 231.061,20 |
| | 2. Dispositionsfond kr. 675 pr. lejemåsenhed | 45.100 | 100 | 0,2% | 45.000 | 44.154,80 |
| 113.9 | OFFENTLIGE & ANDRE FASTE UDG. I ALT | 1.096.800 | 21.100 | 2,0% | 1.075.700 | 1.037.045,68 |
| | VARIABLE UDGIFTER : | | | | | |
| 114 | Renholdelse: | | | | | |
| | 1. Ejendomsfunktionærer | 406.100 | 28.700 | 7,6% | 377.400 | 349.631,42 |
| | 2. Fælles rengøring (trappevask, vinduespolering m.v.) | 37.200 | -3.900 | -9,5% | 41.100 | 15.875,00 |
| | 3. Diverse (vagtordning m.v.) | 1.200 | 100 | 9,1% | 1.100 | 1.184,37 |
| | 4. Ekstern viceværthjælp | 12.600 | 400 | 3,3% | 12.200 | 23.373,47 |
| 115 | Almindelig vedligeholdelse: | | | | | |
| | 1. Almindelig vedligeholdelse | 255.000 | 15.000 | 6,3% | 240.000 | 345.766,68 |
| 116 | Planlagt & periodisk vedligeholdelse & fornyelser: | | | | | |
| | 1. Afholdte udgifter | 886.618 | -66.695 | -7,0% | 953.313 | 1.659.002,59 |
| | 2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser | -886.618 | 66.695 | -7,0% | -953.313 | -1.659.002,59 |
| 117 | Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A-ordning): | | | | | |
| | 1. Afholdte udgifter | 0 | | | 0 | 163.995,52 |
| | 2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser | 0 | | | 0 | -163.995,52 |
| 119 | Diverse udgifter: | | | | | |
| | 1. Kontingent, BL - Danmarks Almene Boliger | 11.600 | 700 | 6,4% | 10.900 | 10.764,00 |
| | 2. Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb | 5.000 | 2.000 | 66,7% | 3.000 | 950,00 |
| | 4. a. Fritidsomkostninger | 0 | | | 0 | 0,00 |
| | b. Afdelingens andel af fælles fritidsaktiviteter | 3.400 | | | 3.400 | 3.000,24 |
| 119.9 | VARIABLE UDGIFTER I ALT | 732.100 | 43.000 | 6,2% | 689.100 | 750.545,18 |
| 120 | Planlagt & periodisk vedligehold. & fornyelser (kt. 401) | 1.355.000 | 63.300 | 4,9% | 1.291.700 | 1.200.500,00 |
| 121 | Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning (kt. 402) | 15.000 | 15.000 | | 0 | 0,00 |
| 123 | Tab ved fraflytninger m.v. (kt. 405) | 8.600 | | | 8.600 | 8.600,00 |
| 124.8 | HENLÆGGELSER I ALT | 1.378.600 | 78.300 | 6,0% | 1.300.300 | 1.209.100,00 |
| 124.9 | SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER | 3.990.000 | 143.800 | 3,7% | 3.846.200 | 3.774.465,65 |

DRIFTSBUDGET FOR 2025/2026

| Konto nr. | Specifikation | Budget 2025/2026 (Kr.) | Ændring fra sidste års budget | Ændr. i pct. | Budget 2024/2025 (Kr.) | Regnskab 2023/2024 (Kr.) |
|------------|--|------------------------|-------------------------------|--------------|------------------------|--------------------------|
| | EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER : | | | | | |
| 125 | Ydelser vedr. realkreditlån til forbedringsarbejder: | | | | | |
| | 1. Renovering tag m.m. | 381.200 | -800 | -0,2% | 382.000 | 383.043,34 |
| | 2. Køkkenrenovering | 166.400 | -400 | -0,2% | 166.800 | 167.168,65 |
| | 3. Altanrækværker | 75.200 | -400 | -0,5% | 75.600 | 75.531,31 |
| | 4. Facaderenovering | 566.800 | -1.600 | -0,3% | 568.400 | 567.940,77 |
| | 7. Individuel bad-renovering | 45.800 | | | 45.800 | 45.820,64 |
| 126 | Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.: | | | | | |
| | 1. Afskrivning - individuel bad (303.17) | 39.200 | 13.600 | 53,1% | 25.600 | 29.004,00 |
| | 2. Frafly. lejers godtgj. forbedringer | 1.200 | 1.200 | | 0 | 544,88 |
| 127 | Ydelser vedr. realkreditlån til bygningrenovering m.v.: | | | | | |
| | 1. Miljøforbedring | 46.000 | | | 46.000 | 47.321,28 |
| 131 | Andre renter: | | | | | |
| | 3. Diverse renter (kursregulering ovf. kt. 401) | 31.000 | 31.000 | | 0 | 118.434,24 |
| 133 | Afvikling af: | | | | | |
| | 1. Underskud fra tidligere år (kt. 407.1) | 73.600 | 12.300 | 20,1% | 61.300 | 54.400,00 |
| 137 | EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT | 1.426.400 | 54.900 | 4,0% | 1.371.500 | 1.489.209,11 |
| 139 | UDGIFTER I ALT | 5.416.400 | 198.700 | 3,8% | 5.217.700 | 5.263.674,76 |
| 140 | Årets overskud | | | | | 0,00 |
| 150 | UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT | 5.416.400 | 198.700 | 3,8% | 5.217.700 | 5.263.674,76 |

INDTÆGTER:

| | | | | | | |
|--------------|---|------------------|----------------|-------------|------------------|---------------------|
| | ORDINÆRE INDTÆGTER: | | | | | |
| 201 | Boligafgifter & lejer : | | | | | |
| | 1. Almene familieboliger | 5.087.200 | -100 | 0,0% | 5.087.300 | 4.892.160,00 |
| | Særlig forh. i forbr. lejemål (kollektiv råderet) | 85.000 | 13.600 | 19,0% | 71.400 | 71.400,00 |
| | 7. Garager | 27.000 | | | 27.000 | 27.000,00 |
| | 8. Særlig forh. i forbr. lejemål (alm. råderet) | 1.200 | 1.200 | | 0 | 544,88 |
| 202 | Renter | 62.000 | 30.000 | 93,8% | 32.000 | 174.166,41 |
| 203.9 | ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT | 5.262.400 | 44.700 | 0,9% | 5.217.700 | 5.165.271,29 |
| 209 | INDTÆGTER I ALT | 5.262.400 | 44.700 | 0,9% | 5.217.700 | 5.165.271,29 |
| 210 | Nødvendig merindtægt/underskud | 154.000 | 154.000 | | 0 | 98.403,47 |
| 220 | NØDVENDIG INDTÆGT | 5.416.400 | 198.700 | 3,8% | 5.217.700 | 5.263.674,76 |

Afdelingsbestyrelsens påtegning

Foranstående budget for 2025/26 for afd. 10 har været forelagt afdelingsbestyrelsen til godkendelse.

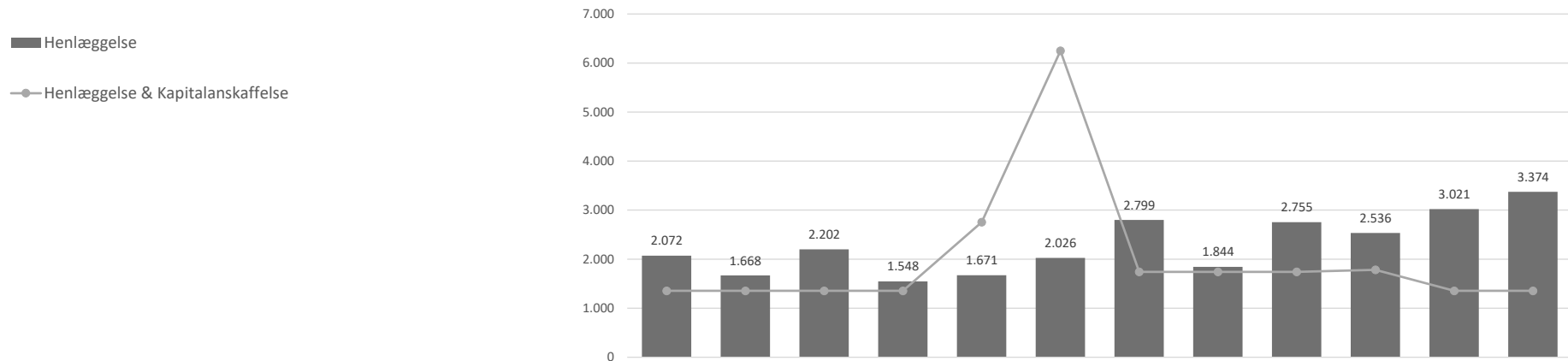
Esbjerg, den

BUDGET - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE

| | |
|-------------|------------|
| Budgetstart | 01-10-2025 |
| Selskab | 10 |
| Afdeling | 10 |

| Henlæggelser (t.DKK) | 2025/26 | 2026/27 | 2027/28 | 2028/29 | 2029/30 | 2030/31 | 2031/32 | 2032/33 | 2033/34 | 2034/35 | 2053/54 | 2054/55 |
|------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Henlæggelser - primo | 1.604 | 2.072 | 1.668 | 2.202 | 1.548 | 1.671 | 2.026 | 2.799 | 1.844 | 2.755 | 2.539 | 3.021 |
| Henlæggelsesbudget | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Manuelle henlæggelser | 1.355 | 1.355 | 1.355 | 1.355 | 1.355 | 1.548 | 1.741 | 1.741 | 1.741 | 1.783 | 1.355 | 1.355 |
| Anden Kapitalanskaffelse | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.400 | 4.700 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Planlagt vedligeholdelse | 887 | 1.760 | 821 | 2.009 | 2.632 | 5.893 | 968 | 2.695 | 830 | 2.002 | 872 | 1.002 |
| Henlæggelser - ultimo | 2.072 | 1.668 | 2.202 | 1.548 | 1.671 | 2.026 | 2.799 | 1.844 | 2.755 | 2.536 | 3.021 | 3.374 |

Henlæggelser - ultimo (t.DKK)



BUDGET - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE

| Anvendelsesbudget | | 01-10-2025 | Selskab | | 10 | Afdeling | | 10 | | | | | | |
|------------------------------|--|------------|--------------|------------|--------------|--------------|--------------|------------|--------------|------------|--------------|------------|--------------|---------------|
| Planlagt vedligehold (t.DKK) | | År | | | | | | | | | | | | |
| Klassifikation | Opgavebeskrivelse | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2053 | 2054 | Total |
| t.ti.leg | Rep./nyt legepladsudstyr | 0 | 0 | 0 | 0 | 81 | 0 | 0 | 0 | 0 | 81 | 0 | 81 | 484 |
| | Lovpligtig eftersyn af legepladser | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 150 |
| | Udskift faldunderlag | 0 | 0 | 0 | 73 | 0 | 0 | 0 | 0 | 73 | 0 | 73 | 0 | 435 |
| b.bt.van.mål | Udskiftning af kold- og varmtvandsmålere | 0 | 310 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 929 |
| | Udskiftning af varmemålere | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 355 |
| | Udskiftning af elmålere | 0 | 0 | 0 | 0 | 131 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 131 | 0 | 392 |
| m.mu.ikt | Pc, mobil, Ipad og It - generel indkøb Ejendomsfunktionær / varmemesterkontor MED | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 48 |
| | E-syn, løbende vedligehold af typetegning, I-binder & Molio. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 25 |
| | E-syn: Udbud af rammeaftaler - MED FORDELING | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 69 |
| | E-syn: Hosting og årlig indeksering af aftaler - Tilpasning af typetegning ved råderetsæ | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 33 |
| m.mu.mas | Rep./nyt - småmaskiner | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 173 |
| | Andel ny traktor (3 stk Egholm 2200) | 0 | 82 | 0 | 0 | 0 | 82 | 0 | 0 | 0 | 82 | 0 | 82 | 657 |
| | Andel ny græsklipper "Stiga" | 0 | 0 | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | 0 | 30 | 0 | 178 |
| b.bt.var.rør | Rep./udskiftning af vandinstallation og vandstik | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 2.139 |
| b.bi.hvi | Udskiftning af køleskabe | 61 | 61 | 61 | 61 | 61 | 61 | 61 | 61 | 61 | 61 | 61 | 61 | 1.823 |
| | Udskiftning af emhætte | 19 | 19 | 19 | 19 | 19 | 19 | 19 | 19 | 19 | 19 | 19 | 19 | 573 |
| | Udskiftning af komfur | 68 | 68 | 68 | 68 | 68 | 68 | 68 | 68 | 68 | 68 | 68 | 68 | 2.034 |
| b.bt.van.sam | Udskiftning af blandingsbatterier | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 301 |
| | Udskiftning af toiletter/sanitet | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 737 |
| b.bt.adg.sam | Nyt låsesystem | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 130 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 260 |
| t.ti.sby | Maling af garager | 0 | 46 | 0 | 0 | 0 | 0 | 46 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 274 |
| b.bi.bad | Badeværelsesprojekt (kælder) | 0 | 336 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 336 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.679 |
| t.tb.græ | Efterplantning | 21 | 0 | 0 | 21 | 0 | 0 | 21 | 0 | 0 | 21 | 0 | 0 | 214 |
| b.bk.vin | Udskiftning af udvendige fuger omkring vinduer | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 926 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.853 |
| | Udskiftning af vinduer - stuevinduer | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.166 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.166 |
| | Maling af udvendig træværk - stern, udhæng og stolper m.m. | 0 | 0 | 0 | 990 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 990 | 0 | 0 | 4.950 |
| | Smøring og justering af vinduer | 0 | 0 | 50 | 0 | 0 | 50 | 0 | 0 | 50 | 0 | 0 | 50 | 502 |
| | Tidligere glasforsikring - Udskiftning af glas | 41 | 41 | 41 | 41 | 41 | 41 | 41 | 41 | 41 | 41 | 41 | 41 | 1.241 |
| | Udskiftning af udvendige fuger omkring døre | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 157 | 0 | 0 | 0 | 0 | 315 |
| b.bk.gul | Gulv i køkkener | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 1.985 |
| | Øvrige gulve (ikke køkken) | 0 | 47 | 0 | 47 | 0 | 47 | 0 | 47 | 0 | 47 | 0 | 47 | 710 |
| b.bk.ovf | Afdelings andel af flytteudgifter | 138 | 138 | 138 | 138 | 138 | 138 | 138 | 138 | 138 | 138 | 138 | 138 | 4.143 |
| t.tk.bel | Udskiftning af asfalt, beton, fliser, stier | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 700 |
| | Opretning af stibelægninger | 94 | 0 | 0 | 0 | 0 | 94 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 566 |
| b.bt.var.sam | Energimærke fornyelse - MED FORDELING | 0 | 0 | 0 | 0 | 35 | 0 | 0 | 0 | 0 | 35 | 0 | 35 | 210 |
| | Rep. eller udskiftning varmeinstallation | 27 | 27 | 27 | 27 | 27 | 27 | 27 | 27 | 27 | 27 | 27 | 27 | 820 |
| b.bk.væg | Murværk, fuger, sokler-rep./eftergås | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 473 |
| t.tt.afs.sam | Strømpeforing af kloakledning fra køkken | 0 | 67 | 0 | 67 | 0 | 67 | 0 | 67 | 0 | 67 | 0 | 67 | 1.007 |
| | Renovering af kloakker | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 473 | 0 | 0 | 0 | 0 | 473 |
| b.bt.ven.sam | Udskiftning af vaskemaskiner i lejemål | 43 | 43 | 43 | 43 | 43 | 43 | 43 | 43 | 43 | 43 | 43 | 43 | 1.280 |
| | Rensning af aftrækskanaler fra badeværelser og køkken | 0 | 101 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 304 |
| | Indvendig trappegelænder. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.308 |
| b.bk.tad | Rep./nyt tagbelægning (Pap) bagsiden. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.615 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.615 |
| | Rep./ny tagbelægning (pap) på indgangs siden | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.615 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.615 |
| t.ti.tav | Udskiftning af stander til postkasser | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 532 |
| b.bk.dør | Udskiftning af døre | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2.526 |
| b.bt.van.for | Udskiftning af varmtvandsbeholder | 93 | 93 | 93 | 93 | 93 | 93 | 93 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 649 |
| t.tb.hæk | Udskiftning af hække | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 0 | 0 | 537 |
| b.bt.elf.sam | Udskiftning af gruppe eltavler i lejemål | 56 | 56 | 56 | 56 | 56 | 56 | 56 | 56 | 56 | 56 | 56 | 56 | 1.687 |
| Total | | 887 | 1.760 | 821 | 2.009 | 2.632 | 5.893 | 968 | 2.695 | 830 | 2.002 | 872 | 1.002 | 51.129 |