

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afd. 11

Dato:	25-04-2023		
Administrationen (navne skrives)	Lars Schütt, Bettina Spaanheden, Michael Riber		
Organisationsbestyrelsen (navne skrives)	Peter Weilkiens, Heidi Antonsen		
Antal fremmødte beboere (inkl. afd.bestyrelse)	7		
Antal husstande:	6	Antal mulige stemmer:	12
Afdelingsbestyrelsesmedlemmer (ekskl. evt. organisationsbestyrelsesmedlem)	Lars Hoe, Susanne Bank Jensen		
1. Valg af dirigent	Peter Weilkiens		
2. Valg af referent	Bettina Spaanheden		
3. Valg af stemmetællere	Ole og Lisbeth		
Dirigenten konstaterede, at indkaldelsen er rettidigt udsendt, og mødet lovligt i enhver henseende.			
4. Afdelingsbestyrelsens beretning	<p>Træerne er blevet beskåret. Ellers er der ikke sket det store i det sidste år.</p> <p>Vi mangler 1 til at varetage udlejning af gæsteværelser, da Lars Hoe stopper pr. 1. oktober. Hvis ikke der findes en udlejer, så vil udlejningen stoppe.</p> <p>Beretning blev taget til efterretning.</p>		
5. Godkendelse af driftsbudget for 2023/24 samt bemærkninger til afdelingens regnskab 2021/22 (regnskab skal ikke godkendes af afdelingsmødet). (Hvis budget ikke godkendes, skal der spørges om urafstemning - 25% af de fremmødte skal sige ja)	Driftsmæssig lejeregulering %:	6,33	
	Blev godkendt		
6. Orientering	<p>6.1. Årets planlagte vedligeholdelsesarbejder i indeværende budgetår 22/23 konto 116 – (Inspektør)</p> <p>Der skal males træværk og de vandskurede felter. Tagsten skal eftergås. Eftergåelse af beplantning. Gennemgang af eternitbeklædning på skure.</p> <p>6.2. Orientering fra den daglige drift - varmemester.</p> <p>De grønne områder passes af HedeDanmark.</p> <p>Derfor er det stort set beboerservice, der varetages af driftscentret. Henvend jer gerne til kundeservice, hvis der er behov for det.</p>		

<p>7. Indkomne forslag</p>	<p>7.1 Forslag om container med stor åbning til tom plastemballage.</p> <p>Kunne man evt. lade være med at låse containere, så man kan komme af med det store plastaffald?</p> <p>Der stemmes, om vi skal arbejde videre med forslaget.</p> <p>Blev enstemmigt vedtaget.</p> <p>7.2 Forslag om ændring i vaskeripriser</p> <p>Forslaget blev enstemmigt godkendt.</p>	
<p>8. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen</p>	<p>Navn:</p>	<p>Valgt for antal år</p>
<p>a. Valg af formand</p>	<p>Ingen valgt</p>	
<p>b. Valg af medlemmer</p>	<p></p>	<p></p>
<p></p>	<p></p>	<p></p>
<p></p>	<p></p>	<p></p>
<p>9. Valg af suppleanter (vælges for 1 år)</p>	<p>1. suppleant:</p>	<p></p>
<p>10. Eventuelt valg til repræsentantskab</p>	<p>Ingen valgt</p>	
<p>11. Eventuelt</p>	<p>Der er problemer med mos/alger på tagene.</p>	
<p>Formand, underskrift</p>	<p><i>See file</i></p>	
<p>Dirigent, underskrift</p>	<p><i>Peter W. ...</i></p>	
<p>Referent, underskrift</p>	<p><i>[Signature]</i></p>	