


Referat fra ordinært afdelingsmøde i afd. 11

Dato:	23-04-2024		
Administrationen (navne skrives)	Lars Schütt, Bettina Spaanheden, Michael Riber		
Organisationsbestyrelsen (navne skrives)	Peter Weilkiens		
Antal fremmødte beboere (inkl. afd.bestyrelse)	5		
Antal husstande:	4	Antal mulige stemmer:	8
Afdelingsbestyrelsesmedlemmer (ekskl. evt. organisationsbestyrelsesmedlem)	Ingen afdelingsbestyrelse		
1. Valg af dirigent	Peter Weilkiens		
2. Valg af referent	Bettina Spaanheden		
3. Valg af stemmetællere			
Dirigenten konstaterede, at indkaldelsen er rettidigt udsendt, og mødet lovligt i enhver henseende.			
4. Afdelingsbestyrelsens beretning	Ingen afdelingsbestyrelse		
5. Godkendelse af driftsbudget for 2024/25 samt bemærkninger til afdelingens regnskab 2022/23 (regnskab skal ikke godkendes af afdelingsmødet). (Hvis budget ikke godkendes, skal der spørges om urafstemning - 25% af de fremmødte skal sige ja)	Driftsmæssig lejeregulering %:	2,87%	
	<ul style="list-style-type: none"> Maling af stern og udhæng Smøring og justering af vinduer <p>I fremtiden: Nye køkkener i 2027</p> <p>Budgettet blev godkendt.</p>		
6. Orientering	6.1. Årets planlagte vedligeholdelsesarbejder indeværende budgetår 23/24 konto 116 <ul style="list-style-type: none"> Komfurer, emhætter o.lign er der sat penge af til hvert år. Der er sat af til klinker i bad (2 badeværelser hvert år) Gummifuger v. vinduer gennemgås Opretning af stibelægninger Nye låsesystemer (cylindre) 		
7. Indkomne forslag	1. Forslag om, at alle lejere i Ungdomsbo kan leje et gæsteværelse i afdelingen. Blev vedtaget		
8. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen	<i>Navn:</i>	<i>Valgt for antal år</i>	
a. Valg af formand	Ingen valgt		
b. Valg af medlemmer			
9. Valg af suppleanter (vælges for 1 år)	1.suppleant:		
	2.suppleant:		
10. Eventuelt valg til repræsentantskab	Ingen		

11. Eventuelt	Der har været problemer med renholdelse af bedene i 2023. Kan der evt. indkøbes flis? Der er behov for udskiftning af udendørs lys
Formand, underskrift	
Dirigent, underskrift	
Referent, underskrift	