

# Budget for 1. oktober 2020 - 30. september 2021

## Afdeling 12

### Sneumvej 13-33

Oplysninger om afdelingen:			
Antal boliglejemål:	40 stk	Varmemåling:	Individuel
Areal boliglejemål:	2815 m <sup>2</sup>	Vandmåling:	Individuel
		El-måling:	Individuel
Antal lejemålsenheder:	40 enh.		

Lejeregulering pr. 1. oktober 2020: **2,74%**

#### Hvorfor skal huslejen reguleres?

Kt. 101-105	Nettokapitaludgifter	-10.900
Kt. 106-113	Offentlige og andre faste udgifter	41.100
Kt. 114-119	Variable udgifter	2.500
Kt. 120-124	Henlæggelser	9.600
Kt. 125-134	Ekstraordinære udgifter	4.000
Kt. 201-206	Indtægter (negativ svarer til stigende indtægter)	9.000

**Samlet huslejeregulering 55.300**

Lejeregulering pr. m <sup>2</sup>		Nuværende gns.leje pr. m <sup>2</sup>	Regulering gns. pr. m <sup>2</sup>	Ny gns.leje pr. m <sup>2</sup>	Samlet årlig lejeregulering kr.
Almene familieboliger	2.815,0 m <sup>2</sup>	716,31	19,63	735,94	55.300
<b>Beboelse i alt</b>	<b>2.815,0 m<sup>2</sup></b>	<b>716,31</b>	<b>19,63</b>	<b>735,94</b>	<b>55.300</b>
<b>Eksempel på huslejeregulering (kr.):</b>			<b>Husleje nu</b>	<b>Regulering</b>	<b>Ny husleje</b>
			4.223	116	4.339

#### Planlagt og periodisk vedligeholdelse for 2020/2021:

For afdelingen er der udarbejdet en vedligeholdelsesplan, der strækker sig 20 år frem i tiden.

#### Budgetkommentarer:

##### Budgettet for 2020/2021 udviser en lejestigning på 2,74%.

Budgettet viser øgede udgifter til ejendomsskatter, renovation, administrationsbidrag, renholdelse, henlæggelser til planlagt og periodisk vedligehold og ydelser vedr. lån til bygningsrenovering. Heri modregnes besparelser på lån, alm. vedligeholdelse og diverse udgifter herunder Trappenyt, der fremover vil være en del af administrationsbidraget.

I budgettet for 2020/2021 er der overført kr. 30.000 fra opsamlet resultat, hvilket er kr. 2.300 mindre end budgettet for 2019/2020. Der foretages aftrapning af huslejesikring. Forrentningen af mellemregningen med Ungdomsbo er budgetteret til 0,10% p.a., det samme som budgettet for 2019/20.

##### Årsregnskabet for 2018/2019:

Af sidste års overskud på kr. 54.903,71 er kr. 53.894,29 overført til underfinansiering (fuld og endelig afskrivning på energirenovering udført i året), resterende kr. 1.009,42 er overført til afdelingens resultatkonto, der herefter udgør kr. 97.948,89. Heraf er kr. 32.300 indregnet i budgettet for 2019/2020 og resten vil blive indregnet i de kommende budgetter. Derudover har afdelingen haft lavere renteindtægter grundet et afkast på 0,0% mod budgetteret 0,25%.

# Budgetforudsætninger 2020/21

## Administrationsbidrag

Foreningsbudgettet danner grundlag for beregning af administrationsbidrag. Administrationsbidrag pr. lme udgør kr. 3.255 (2019/20 kr. 2.821, 2018/19 kr. 2.934, 2017/18 kr. 2.934 og 2016/17 kr. 3.062 og kr. 20.000 pr. afdeling (uændret).

<b>Administrationsbidrag pr. lejemålsenhed:</b>	kr.	3.255
<b>Administrationsbidrag pr. afdeling:</b>	kr.	20.000
<b>Bidrag til dispositionsfond:</b>	Opkræves ikke	
<b>Bidrag til arbejdskapital:</b>	Opkræves ikke	
<b>BL- kontingent:</b>	kr.	142 pr. lejlighed / kr. 48,00 pr. enkeltværelse
<b>Afdelingbestyrelsens rådighedsbeløb</b>	kr.	3.000 pr. afdelingsbestyrelsesmedlem (max.beløb)
<b>Fritidsomkostninger:</b>	kr.	1,25 pr. m <sup>2</sup> boligareal til afd. fælles aktiviteter
<b>Fritidsomkostninger, kollegie:</b>	kr.	2,50 pr. m <sup>2</sup> boligareal til afd. fælles aktiviteter
	kr.	0,45 pr. m <sup>2</sup> boligareal til fælles fritidsfond

**Renholdelse:** Udgifter til renholdelse beregnes ud fra forventet lønudvikling og fordeling af viceværttimer i afdelinger .

**Alm. vedligeholdelse:** Budgetteres med udgangspunkt i ejendomsfunktionærerne og teknisk afdelings beregninger, med udgangspunkt i forventet behov og forbrugt i 2017/18.

**Henlæggelser til periodisk og planlagt vedligeholdelse:** Henlæggelser er korrigeret iht. afdelingernes 20 års planer udarbejdet af teknisk afdeling.

## Opsamlet overskud/underskud (kt. 407)

Afdelinger med overskudsopsamling indtægtsføres over 3 budgetår – ikke nødvendigvis ligeligt (kt. 203.6). Afdelinger med underskudsopsamling udgiftsføres ligeligt over 3 budgetår (kt. 133.1)

**Henlæggelser til tab hos fraflyttere:** Henlæggelser vurderes i forhold til forbruget i de enkelte afdelinger.

**Forrentning af mellemregningskonti:** Afdelingsmidler forrentes med en procentsats, svarende til det markedet faktisk yder i afkast af de samlede fællesforvaltede midler. I 2018/19 udgjorde satsen 0% og året tidligere 0,15%.

**Budgetrenten til afdelingerne i 2020/21 er fastlagt til 0,10% p.a.** ud fra nuværende forventninger til obligationsmarkedet.

Budgettets øvrige poster er vurderet og korrigeret med forventning om alm. pristalsudvikling

**Budgettet for afdeling 12 er godkendt af afdelingsbestyrelsen**

**den / 2020 med en lejeregulering på 2,74%.**

## DRIFTSBUDGET FOR 2020/2021

## UDGIFTER :

Konto nr.	Specifikation	Budget 2020/2021 (Kr.)	Ændring fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2019/2020 (Kr.)	Regnskab 2018/2019 (Kr.)
101	Prioritetsydelse	0			0	11.989,69
	Periodisering af lån	0			0	-12.430,75
102.3+4	Ydelsesstøtte (afdragsbidrag/rentebidrag)	20.000	3.000	17,6%	17.000	18.271,90
105	Ydelse vedr. afviklede prioriteter m.v.	290.100	-13.900	-4,6%	304.000	285.843,79
<b>105.9</b>	<b>NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT</b>	<b>310.100</b>	<b>-10.900</b>	<b>-3,4%</b>	<b>321.000</b>	<b>303.674,63</b>
106	Ejendomsskatter	147.500	10.500	7,7%	137.000	131.898,10
107	Målerpasning - vand	3.400	200	6,3%	3.200	3.386,38
109	<b>Afdelingens renovation:</b>					
	1. Renovation - skattemæssig	94.000	12.000	14,6%	82.000	80.905,00
110	Forsikring	32.400			32.400	29.070,29
111	<b>Afdelingens energiforbrug (se evt. specifikation):</b>					
	1. El og varme til fællesarealer	6.700	300	4,7%	6.400	10.795,70
	3. Målerpasning m.v.	10.000	700	7,5%	9.300	10.175,25
112	<b>Bidrag til boligorganisationen:</b>					
	1. Administrationsgebyr grundbeløb kr. 20000	20.000			20.000	20.000,00
	Administrationsgebyr kr. 3255 pr. lejemålsenhed	130.200	17.400	15,4%	112.800	117.360,00
<b>113.9</b>	<b>OFFENTLIGE &amp; ANDRE FASTE UDG. I ALT</b>	<b>444.200</b>	<b>41.100</b>	<b>10,2%</b>	<b>403.100</b>	<b>403.590,72</b>
	<b>VARIABLE UDGIFTER :</b>					
114	<b>Renholdelse:</b>					
	1. Ejendomsfunktionærer	43.500	2.800	6,9%	40.700	41.417,36
	3. Diverse (vagtordning m.v.)	600			600	549,52
	4. Ekstern viceværthjælp	154.500	4.500	3,0%	150.000	129.843,30
115	<b>Almindelig vedligeholdelse:</b>					
	1. Almindelig vedligeholdelse	45.000	-1.000	-2,2%	46.000	63.099,08
116	<b>Planlagt &amp; periodisk vedligeholdelse &amp; fornyelser:</b>					
	1. Afholdte udgifter	302.600	-177.500	-37,0%	480.100	448.877,94
	2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-302.600	177.500	-37,0%	-480.100	-448.877,94
117	<b>Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A-ordning):</b>					
	1. Afholdte udgifter	0			0	12.626,15
	2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	0			0	-12.626,15
118	<b>Særlige aktiviteter:</b>					
	Andel, kapitaludgifter festsal	14.000			14.000	14.000,00
	Andel, viceværthjælp	2.200	-100	-4,3%	2.300	2.318,42
	3. Drift af møde- og selskabslokaler (iflg. spec.)	7.500			7.500	5.720,92
119	<b>Diverse udgifter:</b>					
	1. Kontingent, Boligselskabernes Landsforening m.v.	5.700	200	3,6%	5.500	5.363,95
	2. Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	3.000	-2.000	-40,0%	5.000	942,40
	4. a. Fritidsomkostninger	0			0	0,00
	b. Afdelingens andel fælles fritidsfond	1.300	-100	-7,1%	1.400	1.035,65
	7. Trappenyt	0	-1.800	-100,0%	1.800	1.703,75
	11 Konsulent, driftsplaner	0			0	84,22
<b>119.9</b>	<b>VARIABLE UDGIFTER I ALT</b>	<b>277.300</b>	<b>2.500</b>	<b>0,9%</b>	<b>274.800</b>	<b>266.078,57</b>
120	Planlagt & periodisk vedligehold. & fornyelser (kt. 401)	328.100	9.600	3,0%	318.500	301.000,00
<b>124.8</b>	<b>HENLÆGGELSER I ALT</b>	<b>328.100</b>	<b>9.600</b>	<b>3,0%</b>	<b>318.500</b>	<b>301.000,00</b>
<b>124.9</b>	<b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER</b>	<b>1.359.700</b>	<b>42.300</b>	<b>3,2%</b>	<b>1.317.400</b>	<b>1.274.343,92</b>
	<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER :</b>					
125	<b>Ydelse vedr. realkreditlån til forbedringsarbejder:</b>					
	1. Renovering VVS og el-anlæg m.m.	88.300	-900	-1,0%	89.200	89.359,47
	7. Individuel køkkenrenovering	47.700			47.700	40.670,96
126	<b>Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.:</b>					
	1. Afskrivning forbedringsarb. 2 (303.11)	0			0	2.694,71
	1. Afskrivning individuel køkkener (303.17)	14.000			14.000	13.493,00
127	<b>Ydelse vedr. realkreditlån til bygningrenovering m.v.:</b>					
	1. Bygningskade	756.000	4.900	0,7%	751.100	740.544,23
	2. Ombygning store lejligheder	0			0	589,00
	Periodisering af ydelse	0			0	0,00
129	1. Tab ved lejeledighed m.v.	0			0	4.294,19
	2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	0			0	-4.294,19
130	1. Tab ved fraflytninger	0			0	50.851,79
	2. Dækket af tidligere henlæggelser	0			0	-13.120,00
	3. Dækket af dispositionsfonden	0			0	-37.731,79
<b>137</b>	<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT</b>	<b>906.000</b>	<b>4.000</b>	<b>0,4%</b>	<b>902.000</b>	<b>887.351,37</b>
<b>139</b>	<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>2.265.700</b>	<b>46.300</b>	<b>2,1%</b>	<b>2.219.400</b>	<b>2.161.695,29</b>
140	Årets overskud					54.903,71
<b>150</b>	<b>UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT</b>	<b>2.265.700</b>	<b>46.300</b>	<b>2,1%</b>	<b>2.219.400</b>	<b>2.216.599,00</b>

# DRIFTSBUDGET FOR 2020/2021

## INDTÆGTER:

Konto nr.	Specifikation	Budget 2020/2021 (Kr.)	Afvigelse fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2019/2020 (Kr.)	Regnskab 2018/2019 (Kr.)
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER:</b>						
201	<b>Boligafgifter &amp; lejer :</b>					
	1. Almene familieboliger	2.016.400			2.016.400	2.016.420,00
	Særlig forh. i forbr. lejemål (kollektiv råderet)	61.700			61.700	61.704,00
202	Renter	2.500			2.500	0,00
203	<b>Andre ordinære indtægter :</b>					
	4. Drift af møde-/selskabslokaler	14.000	7.500	115,4%	6.500	17.600,00
	6. Overført fra opsamlet resultat	30.000	-2.300	-7,1%	32.300	7.000,00
<b>203.9</b>	<b>ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>2.124.600</b>	<b>5.200</b>	<b>0,2%</b>	<b>2.119.400</b>	<b>2.102.724,00</b>
204	2. Huslejesikring	85.800	-14.200	-14,2%	100.000	113.875,00
<b>208</b>	<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>85.800</b>	<b>-14.200</b>	<b>-14,2%</b>	<b>100.000</b>	<b>113.875,00</b>
<b>209</b>	<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>2.210.400</b>	<b>-9.000</b>	<b>-0,4%</b>	<b>2.219.400</b>	<b>2.216.599,00</b>
210	Nødvendig merindtægt/underskud	55.300	55.300		0	
<b>220</b>	<b>NØDVENDIG INDTÆGT</b>	<b>2.265.700</b>	<b>46.300</b>	<b>2,1%</b>	<b>2.219.400</b>	<b>2.216.599,00</b>

## SPECIFIKATIONER

Konto nr.	Specifikation	Budget 2020/2021	Ændring sidste bud.	Ændring i pct.	Budget 2019/2020	Regnskab 2018/2019
111	<b>Afdelingens energiforbrug:</b>					
	1. El til fællesarealer	6.700	300	4,7%	6.400	10.795,70
	3. Målerpasning m.v.	10.000	700	7,5%	9.300	10.175,25
	<b>Afdelingens energiforbrug i alt</b>	<b>16.700</b>	<b>1.000</b>	<b>6,4%</b>	<b>15.700</b>	<b>20.970,95</b>

## DRIFT AF FÆLLESFACILITETER kt. 118 og 203

118.3	<b>Drift af møde- og selskabslokaler</b>					
	1. Forbrugsafgifter	7.000			7.000	5.720,92
	2. Rengøring og udlejningsomkostninger	500			500,00	0,00
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>7.500</b>			<b>7.500</b>	<b>5.720,92</b>
203.4	Lejeindtægter	14.000	7.500	115,4%	6.500	17.600,00
	<b>Over-/underskud af møde- og selskabslokaler</b>	<b>6.500</b>	<b>7.500</b>	<b>-750,0%</b>	<b>-1.000</b>	<b>11.879,08</b>

**DRIFTSBUDGET FOR 2020/2021**

Konto nr.	Specifikation	Budget 2020/2021 (Kr.)	Afvigelse fra budget 19/20 (Kr.)	Budget 2019/2020 (Kr.)	Resultat 2018/2019 (Kr.)
<b>INDTÆGTER:</b>					
201	Lejeindtægt	2.016.400		2.016.400	2.016.420
	Særlig lejeforhøjelse (Råderet)	61.700		61.700	61.704
202	Renter	2.500		2.500	0
203	Tilskud fra foreningen	0		0	0
	Drift af særlige aktiviteter (vaskeri m.v.)	14.000	7.500	6.500	17.600
	Indeksoverskud	0		0	0
	Overført fra opsamlet resultat	30.000	-2.300	32.300	7.000
204-206	Ekstraordinære indtægter/korr. tidligere år	85.800	-14.200	100.000	113.875
<b>Indtægter i alt</b>		<b>2.210.400</b>	<b>-9.000</b>	<b>2.219.400</b>	<b>2.216.599</b>
<b>UDGIFTER :</b>					
105	Renter og afdrag på kreditforeningslån	310.100	-10.900	321.000	303.675
106	Ejendomsskatter	147.500	10.500	137.000	131.898
107	Vandafgift, måler aflæsning	3.400	200	3.200	3.386
109	Renovation	94.000	12.000	82.000	80.905
110	Forsikring	32.400		32.400	29.070
111	El & varme til fællesarealer, måler aflæsning	16.700	1.000	15.700	20.971
112	Bidrag til boligorganisationen:				
	1. Administrationsgebyr	150.200	17.400	132.800	137.360
	2. Dispositionsfond	0		0	0
	3. Arbejdskapital	0		0	0
113	Bidrag til dispositionsfonden (A- og G-indskud)	0		0	0
114	Renholdelse	198.600	7.300	191.300	171.810
115	Almindelig vedligeholdelse	45.000	-1.000	46.000	63.099
116	Planlagt vedligeholdelse	302.600	-177.500	480.100	448.878
	- dækket af henlæggelser	-302.600	177.500	-480.100	-448.878
117	Istandsættelse ved fraflytning	0		0	12.626
	- dækket af henlæggelser	0		0	-12.626
118	Særlige aktiviteter (vaskeri m.v.)	23.700	-100	23.800	22.039
119	Diverse udgifter	10.000	-3.700	13.700	9.130
120	Henlæggelser til planlagt vedligeholdelse	328.100	9.600	318.500	301.000
121	Henlæggelser til istandsættelse ved fraflytn.	0		0	0
123	Henlæggelser til tab v. fraflytning m.v.	0		0	0
124	Andre henlæggelser	0		0	0
125-128	Ydelser og afskrivn. forbedringsarbejder m.v.	906.000	4.000	902.000	887.351
129	Tab ved lejeledighed	0		0	4.294
	- dækket af foreningens dispositionsfond	0		0	-4.294
130	Tab ved fraflytning	0		0	50.852
	- dækket af egne henlæggelser (kt. 405)	0		0	-13.120
	- dækket af foreningens dispositionsfond	0		0	-37.732
131	Renter	0		0	0
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0		0	0
133	Afvikling af underskud og underfinansiering	0		0	0
134	Korrektioner vedr. tidligere år	0		0	0
135	Godtgørelse fra fraflyttede lejere (råderet)	0		0	0
<b>Udgifter i alt</b>		<b>2.265.700</b>	<b>46.300</b>	<b>2.219.400</b>	<b>2.161.695</b>

**Manglende husleje for budgetåret 2020/2021****55.300**

Resultat 2018/2019:

**54.904**

Det specificerede budget og regnskab i dets helhed kan findes på

[www.ungdomsbo.dk](http://www.ungdomsbo.dk) eller rekvireres hos administrationen:

Ungdomsbo, Nygårdsvej 37, 6700 Esbjerg. Telefon: 76 13 50 50 eller mail: [bogholderi@ungdomsbo.dk](mailto:bogholderi@ungdomsbo.dk)



bi.møb	INVENTAR I FESTSAL	0	44.069	0	0	0	0	44.069	0	0	0
bi.møb	OPVASKEMASKINE TIL FESTSAL	10.527	0	0	0	0	0	0	0	0	0
bi.møb	UDSKIFTNING AF VASKEMASKINER	24.000	24.000	24.000	24.000	24.000	24.000	24.000	24.000	24.000	24000
mk.trk	SERVICEBIL	0	4.751	0	0	0	0	0	0	0	0
mu.red	PC, IPAD, IT, MOBIL, INDKØB TIL VM-ARBEJDSPLADS	743	743	743	743	743	743	743	743	743	743,38
mu.red	GRANSKNING VEDLIGEHOLDELSESPLEANER / EKSTERN ANDEL	0	1.287	0	0	0	0	0	0	0	0

#### LIKVIDITETSBUDGET FOR MIDLER TIL PLANLAGT VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSE

PLANLAGT VEDLIGEHOLDELSE	479.659	302.644	291.510	236.405	313.912	334.069	575.198	236.405	236.405	586.405
BUDGETTERET HENLÆGGELSE	318.500	328.055	328.055	328.055	328.055	328.055	328.055	328.055	328.055	328.055
ANDEN KAPITALANSKAFFELSE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>AFGANG/TILGANG - NETTO</b>	<b>-161.159</b>	<b>25.411</b>	<b>36.545</b>	<b>91.650</b>	<b>14.143</b>	<b>-6.014</b>	<b>-247.143</b>	<b>91.650</b>	<b>91.650</b>	<b>-258.350</b>
<b>HENLÆGGELSER - PRIMO</b>	<b>1.727.454</b>	<b>1.566.296</b>	<b>1.591.707</b>	<b>1.628.252</b>	<b>1.719.902</b>	<b>1.734.045</b>	<b>1.728.031</b>	<b>1.480.888</b>	<b>783.698</b>	<b>875.349</b>
<b>HENLÆGGELSER - ULTIMO</b>	<b>1.566.296</b>	<b>1.591.707</b>	<b>1.628.252</b>	<b>1.719.902</b>	<b>1.734.045</b>	<b>1.728.031</b>	<b>1.480.888</b>	<b>1.572.538</b>	<b>875.349</b>	<b>616.999</b>

# Tilstandsvurdering

20-02-2020

14:00

1

Selskab 10 Afdeling 12 Sneumvej 13-33  
 Afsnit 1  
 Tilstandsdato 01-10-2019

Fag  
 Kriterier  
 Periode 2020-2040

Gruppe	Bygningsdel	Ialt	Int.	Start år	Slut år
bi.hvi.kom	<b>Komfurer</b>				
	UDSKIFTNING AF KOMFURER	32.887,90	1	2002	
	UDSKIFTNING AF EMHÆTTER	9.745,61	1	2002	
bi.hvi.køl	<b>Køle - fryseskabe</b>				
	UDSKIFTNING AF KØLESKABE	29.705,20	1	2002	
bi.møb	<b>Møbler</b>				
	INVENTAR I FESTSAL	44.068,80	5	2005	
	OPVASKEMASKINE TIL FESTSAL	10.526,50	10	1999	
	UDSKIFTNING AF VASKEMASKINER	24.000,00	1	2002	
bk.gla	<b>Glas</b>				
	UDSKIFTNING AF GLAS	7.956,75	1	2009	
bk.ovf	<b>Overflader</b>				
	FLYTTEUDGIFTER	37.131,50	1	2004	
	VEDLIGEHOLD AF MODELLER VED RÅDERETSÆNDRINGER SAMT E-SYN INDEKSERING.	3.384,74	1	2020	
bk.tag	<b>Tagkonstruktion</b>				
	TAGRENDER OPRENSES / AFRENSES ÅRLIGT.	13.938,51	1	2010	
	AFRENSNING/IMPREGNERING AF TEGLTAGE	138.447,45	15	2019	
	REP/UDSKIFT TAGBELÆGNING	2.163.000,00	35	2034	
bk.vin	<b>Vindue</b>				
	SMØRING OG JUSTERING AF VINDUER OG DØRE	46.679,60	5	2019	
bk.væg	<b>Væg</b>				
	MURVÆRK REP.	169.744,00	12	2018	
bt.hvi	<b>Vaskerimaskiner, fælles</b>				
	UDSKIFTNING AF STYRINSPANEL	0,00	10	2053	
bt.van.sam	<b>Vandsystem (samlet)</b>				
	REP/UDSKIFTNING AF VANDINSTALLATION	28.109,75	1	1998	



# Tilstandsvurdering

20-02-2020

14:00

2

Selskab 10 Afdeling 12 Sneumvej 13-33  
 Afsnit 1  
 Tilstandsdato 01-10-2019

Fag  
 Kriterier  
 Periode 2020-2040

Gruppe	Bygningsdel	Ialt	Int.	Start år	Slut år
	UDSKIFTNING AF TOILETTER/SANITET	15.383,05	1	2018	
	UDSKIFTNING AF BLANDINGSBATTERIER	6.365,40	1	2018	
	UDSKIFTNING AF VARMEVEKSLERE	278.592,34	15	2010	
<b>bt.var.sam</b>	<b>Varmeanlæg (samlet)</b>				
	REP/UDSKIFTNING AF VARMEINSTALLATION	27.052,95	1	1998	
	ENERGIMÆRKNING	16.132,00	5	2010	
	UDSKIFTNING AF VAND- OG RADIATORMÅLERE OG DIGITALISERING	137.917,20	13	2016	
<b>mk.trk</b>	<b>Traktor</b>				
	SERVICEBIL	4.751,36	10	2020	
<b>mu.red</b>	<b>Redskaber</b>				
	PC, IPAD, IT, MOBIL, INDKØB TIL VM-ARBEJDSPLADS	743,38	1	2019	
	GRANSKNING VEDLIGEHOLDELSESPLANER / EKSTERN ANDEL	1.287,22	0	2020	
<b>tb.græ</b>	<b>Græs</b>				
	EFTERPLANTNING SAMT EFTERFYLDE FLIS	50.985,00	5	2004	
<b>tk.bel</b>	<b>Belægninger</b>				
	OPRETNING AF STIBELÆGNINGER	55.105,00	6	2021	
<b>tk.heg</b>	<b>Hegn</b>				
	MALING AF PLANKEVÆRK	77.507,50	6	2023	
	Nyt malet plankeværk opsat af Nem-Byg i 2016 og 2. gang i 2017.				
<b>tt.afl.sam</b>	<b>Afløbssystem (samlet)</b>				
	KLOAKSEPARERING	350.000,00	0	2038	
<b>I Alt</b>		<b>3.781.148,71</b>			