

# Budget for 1. oktober 2021 - 30. september 2022

## Afdeling 14

### Stengårdsvej 8-14, 24-58

Oplysninger om afdelingen:			
Antal boliglejemaal:	227 stk	Varmemåling:	Individuel
Areal boliglejemaal:	17030,4 m <sup>2</sup>	Vandmåling:	Individuel
Antal garager/carporte:	18 stk	El-måling:	Individuel
Antal lejemaalsheder:	230,6 enh.		

Lejeregulering pr. 1. oktober 2021: **1,98%**

#### Hvorfor skal huslejen reguleres?

Kt. 101-105	Nettokapitaludgifter	37.200
Kt. 106-113	Offentlige og andre faste udgifter	-35.200
Kt. 114-119	Variable udgifter	-103.000
Kt. 120-124	Henlæggelser	6.154.200
Kt. 125-134	Ekstraordinære udgifter	4.400
Kt. 201-206	Indtægter (negativ svarer til stigende indtægter)	-5.804.900

**Samlet huslejustregulering 252.700**

Lejeregulering pr. m <sup>2</sup>		Nuværende gns.leje pr. m <sup>2</sup>	Regulering gns. pr. m <sup>2</sup>	Ny gns.leje pr. m <sup>2</sup>	Samlet årlig lejeregulering kr.
Almene familieboliger	16.417,4 m <sup>2</sup>	742,03	14,69	756,72	241.100
Almene ungdomsboliger	325,0 m <sup>2</sup>	975,38	19,31	994,69	6.300
Almene ældreboliger	288,0 m <sup>2</sup>	816,25	16,16	832,41	4.700
<b>Beboelse i alt</b>	<b>17.030,4 m<sup>2</sup></b>	<b>747,74</b>	<b>14,81</b>	<b>762,55</b>	<b>252.100</b>
<b>Eksempel på huslejustregulering (kr.):</b>			<b>Husleje nu</b>	<b>Regulering</b>	<b>Ny husleje</b>
			4.831	96	4.927

#### Planlagt og periodisk vedligeholdelse for 2021/2022:

For afdelingen er der udarbejdet en vedligeholdelsesplan, der strækker sig 30 år frem i tiden.

#### Kommentarer:

##### Budgettet for 2021/2022 udviser en lejestigning på 1,98%.

Budgettet viser stigende udgifter til bl.a. oprindelige kreditforeningslån i takt med mindre ydelsesstøtte, samt renovation. Stigning i renovation skyldes kommunal omlægning af takstsystemet, så bidraget pr. bolig er steget, mens tømningsbidraget er faldet. Grundet skærpede regler for vedligeholdelsesplanlægning er der behov for øgede henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser. Til gengæld er der i budgettet lavere udgifter bl.a. forsikring og afdelingens energiforbrug. Forsikringsbesparelsen skyldes ændring af forsikringsselskab efter udbud.

I budgettet for 2021/2022 er indtægtsført kr. 185.700 fra opsamlet resultat.

Forrentning af mellemregningen med Ungdomsbo er budgetteret til 0,10% p.a. - svarende til budgettet for 2020/21.

##### Årsregnskabet for 2019/2020 endte med et overskud på kr. 313.962,06.

Overskuddet er overført til afdelingens resultatkonto, der herefter udgør kr. 704.121,82.

Heraf er kr. 146.900 allerede indregnet som indtægt i budgettet for 2020/2021, og resten vil blive indregnet i de kommende budgetter.

Året endte med en forrentning af mellemregningen på 0,06% (markedsrente) mod budgetteret 0,10%.

# Budgetforudsætninger 2021/22

## Administrationsbidrag

Foreningsbudgettet danner grundlag for beregning af administrationsbidrag. Administrationsbidrag pr. lme udgør kr. 3.255 (2020/21 kr. 3.255, 2019/20 kr. 2.821, 2018/19 kr. 2.934 og 2017/18 kr. 2.934 og kr. 20.000 pr. afdeling (uændret).

<b>Administrationsbidrag pr. lejemålsenhed:</b>	kr. 3.255
<b>Administrationsbidrag pr. afdeling:</b>	kr. 20.000
<b>Bidrag til dispositionsfond:</b>	Opkræves ikke
<b>Bidrag til arbejdskapital:</b>	Opkræves ikke
<b>BL- kontingent:</b>	kr. 143 pr. lejlighed / kr. 48 pr. enkeltværelse
<b>Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb</b>	kr. 3.000 pr. afdelingsbestyrelsesmedlem (max.beløb)
<b>Fritidsomkostninger:</b>	kr. 1,25 pr. m <sup>2</sup> boligareal til afd. fælles aktiviteter
<b>Fritidsomkostninger, kollegie:</b>	kr. 2,50 pr. m <sup>2</sup> boligareal til afd. fælles aktiviteter
	kr. 0,45 pr. m <sup>2</sup> boligareal til fælles fritidsfond

**Renholdelse:** Udgifter til renholdelse beregnes ud fra forventet lønudvikling og fordeling af viceværttimer i afdelinger .

**Alm. vedligeholdelse:** Budgetteres med udgangspunkt i ejendomsfunktionærerne og teknisk afdelings beregninger, med udgangspunkt i forventet behov og forbrugt i 2019/20.

**Henlæggelser til periodisk og planlagt vedligeholdelse:** Henlæggelser er korrigeret iht. afdelingernes 30 års planer udarbejdet af teknisk afdeling.

## Opsamlet overskud/underskud (kt. 407)

Afdelinger med overskudsopsamling indtægtsføres over 3 budgetår – ikke nødvendigvis ligeligt (kt. 203.6).

Afdelinger med underskudsopsamling udgiftsføres ligeligt over 3 budgetår (kt. 133.1)

**Henlæggelser til tab hos fraflyttere:** Henlæggelser vurderes i forhold til forbruget i de enkelte afdelinger.

**Forrentning af mellemregningskonti:** Afdelingsmidler forrentes med en procentsats, svarende til det markedet faktisk yder i afkast af de samlede fællesforvaltede midler. I 2019/20 udgjorde satsen 0,06% og året tidligere 0%.

**Budgetrenten til afdelingerne i 2021/22 er fastlagt til 0,10% p.a.** ud fra nuværende forventninger til obligationsmarkedet.

Budgettets øvrige poster er vurderet og korrigeret med forventning om alm. pristalsudvikling

**Budgettet for afdeling 14 er godkendt af afdelingsbestyrelsen**

**den / 2021 med en lejeregulering på 1,98%.**

# DRIFTSBUDGET FOR 2021/2022

## UDGIFTER :

Konto nr.	Specifikation	Budget 2021/2022 (Kr.)	Ændring fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2020/2021 (Kr.)	Regnskab 2019/2020 (Kr.)
101	Prioritetsydelse	1.206.600	272.200	29,1%	934.400	1.154.082,12
102.3+4	Ydelsesstøtte (afdragsbidrag/rentebidrag)	-235.000	-235.000		0	-242.640,98
	Ungdomsboligbidrag	0			0	0,00
105	Ydelse vedr. afviklede prioriteter m.v.	331.700			331.700	330.017,00
<b>105.9</b>	<b>NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT</b>	<b>1.303.300</b>	<b>37.200</b>	<b>2,9%</b>	<b>1.266.100</b>	<b>1.241.458,14</b>
106	Ejendomsskatter	554.800			554.800	554.741,21
107	Vandafgift og vandafledningsafgift	5.000			5.000	3.648,49
	Målerpasning - vand	22.100	3.100	16,3%	19.000	21.491,62
109	<b>Afdelingens renovation:</b>					
	1. Renovation - skattemæssig	482.000	122.800	34,2%	359.200	345.151,07
	2. Containertømning	37.800	-18.200	-32,5%	56.000	36.377,39
110	Forsikring	202.400	-79.100	-28,1%	281.500	254.389,53
111	<b>Afdelingens energiforbrug (se evt. specifikation):</b>					
	1. El og varme til fællesarealer	237.300	-74.200	-23,8%	311.500	229.895,51
	3. Målerpasning m.v.	55.400	-7.600	-12,1%	63.000	53.769,63
112	<b>Bidrag til boligorganisationen:</b>					
	1. Administrationsgebyr grundbeløb kr. 20000	20.000			20.000	20.000,00
	Administrationsgebyr kr. 3255 pr. lejemålsenhed	750.600			750.600	650.513,40
	Adm. bidrag Trappevask	18.000	18.000		0	18.000,00
<b>113.9</b>	<b>OFFENTLIGE &amp; ANDRE FASTE UDG. I ALT</b>	<b>2.385.400</b>	<b>-35.200</b>	<b>-1,5%</b>	<b>2.420.600</b>	<b>2.187.977,85</b>
	<b>VARIABLE UDGIFTER :</b>					
114	<b>Renholdelse:</b>					
	1. Ejendomsfunktionærer	1.087.400	63.900	6,2%	1.023.500	1.044.997,12
	2. Fælles rengøring (trappevask, vinduespolering m.v.)	143.900	-138.800	-49,1%	282.700	299.444,22
	3. Diverse (vagtordning m.v.)	3.400	100	3,0%	3.300	3.286,79
	4. Ekstern viceværthjælp	25.500	500	2,0%	25.000	0,00
115	<b>Almindelig vedligeholdelse:</b>					
	1. Almindelig vedligeholdelse	580.000			580.000	341.884,94
116	<b>Planlagt &amp; periodisk vedligeholdelse &amp; fornyelser:</b>					
	1. Afholdte udgifter	1.458.667	-2.157.233	-59,7%	3.615.900	3.472.366,80
	2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-1.458.667	2.157.233	-59,7%	-3.615.900	-3.472.366,80
117	<b>Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A-ordning):</b>					
	1. Afholdte udgifter	0			0	79.187,50
	2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	0			0	-79.187,50
118	<b>Særlige aktiviteter:</b>					
	1. Drift af fællesvaskeri (iflg. specifikation)	340.200	-24.700	-6,8%	364.900	357.702,80
	2. Andel fællesfaciliteters drift:					
	Drift af gæsteværelser (iflg. spec.)	2.000			2.000	70,00
	Drift af sauna (iflg. spec.)	0			0	0,00
	Andel, kapitaludgifter festsal	49.800			49.800	49.794,00
	Andel, drift af bydelskøkken	78.000	-900	-1,1%	78.900	90.902,94
	Andel, miljøstation	51.500			51.500	50.623,52
	3. Drift af møde- og selskabslokaler (iflg. spec.)	17.200			17.200	12.903,51
119	<b>Diverse udgifter:</b>					
	1. Kontingent, BL - Danmarks Almene Boliger	32.500	300	0,9%	32.200	31.160,29
	2. Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	15.000			15.000	5.831,14
	4. a. Fritidsomkostninger	5.000			5.000	737,82
	b. Afdelingens andel fælles fritidsfond	7.700			7.700	3.433,23
	6. Advokatombudsninger	10.000			10.000	115.700,00
	7. Trappenyt	0			0	6.654,71
	9. Abonnement MPLS m.v. (digital kommunikation)	86.600	-3.400	-3,8%	90.000	82.768,04
	11 Konsulent, driftsplaner	0			0	68.503,21
	12 Diverse	5.000			5.000	2.350,00
<b>119.9</b>	<b>VARIABLE UDGIFTER I ALT</b>	<b>2.540.700</b>	<b>-103.000</b>	<b>-3,9%</b>	<b>2.643.700</b>	<b>2.568.748,28</b>

## DRIFTSBUDGET FOR 2021/2022

Konto nr.	Specifikation	Budget 2021/2022 (Kr.)	Ændring fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2020/2021 (Kr.)	Regnskab 2019/2020 (Kr.)
120	Planlagt & periodisk vedligehold. & fornyelser (kt. 401)	3.291.000	154.200	4,9%	3.136.800	3.045.400,00
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning (kt. 402)	40.000			40.000	75.000,00
123	Tab ved fraflytninger m.v. (kt. 405)	50.000			50.000	50.000,00
124	Andre henlæggelser (kt. 406)	6.000.000	6.000.000		0	9.965.396,55
<b>124.8</b>	<b>HENLÆGGELSER I ALT</b>	<b>9.381.000</b>	<b>6.154.200</b>	<b>190,7%</b>	<b>3.226.800</b>	<b>13.135.796,55</b>
<b>124.9</b>	<b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER</b>	<b>15.610.400</b>	<b>6.053.200</b>	<b>63,3%</b>	<b>9.557.200</b>	<b>19.133.980,82</b>
125	<b>Ydelser vedr. realkreditlån til forbedringsarbejder:</b>					
	1. Facaderenovering 1 m.m. (15)	41.000	-800	-1,9%	41.800	41.893,49
	2. Facaderenovering 2 - 15	36.400			36.400	36.301,61
	4. Helhedsplan (1)	1.138.000	-2.000	-0,2%	1.140.000	390.227,16
	5. Facaderenovering m.v. - 14	19.600	-800	-3,9%	20.400	19.953,05
	6. Køkkenrenovering (14)	288.800	-800	-0,3%	289.600	290.408,60
	7. Individuel køkkenren. (15)	43.900			43.900	23.475,80
	Periodisering af ydelser	0			0	-118,01
126	<b>Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.:</b>					
	1. Afskrivning individuel køkkener (303.17)	46.400			46.400	47.744,00
127	<b>Ydelser vedr. realkreditlån til bygningrenovering m.v.:</b>					
	1. Bygningsskade - 14	476.800	1.600	0,3%	475.200	472.772,32
	2. Miljøforbedring - 14	36.400	200	0,6%	36.200	36.020,76
	3. Ombygning store lejligheder - 15	209.800	200	0,1%	209.600	206.600,50
	4. Bygningsskade - 15	307.000	200	0,1%	306.800	302.379,00
	5. Miljøforbedring - 15	184.100	200	0,1%	183.900	181.276,49
	6. Helhedsplan (2)	2.274.400	6.400	0,3%	2.268.000	-0,10
	Periodisering af ydelser	0			0	1.005,26
129	1. Tab ved lejeledighed m.v.	0			0	105.807,95
	2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	0			0	-105.807,95
130	1. Tab ved fraflytninger	0			0	160.164,88
	2. Dækket af tidligere henlæggelser	0			0	-76.560,00
	3. Dækket af dispositionsfonden	0			0	-83.604,88
<b>137</b>	<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT</b>	<b>5.102.600</b>	<b>4.400</b>	<b>0,1%</b>	<b>5.098.200</b>	<b>2.049.939,93</b>
<b>139</b>	<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>20.713.000</b>	<b>6.057.600</b>	<b>41,3%</b>	<b>14.655.400</b>	<b>21.183.920,75</b>
140	Årets overskud					313.962,06
<b>150</b>	<b>UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT</b>	<b>20.713.000</b>	<b>6.057.600</b>	<b>41,3%</b>	<b>14.655.400</b>	<b>21.497.882,81</b>

# DRIFTSBUDGET FOR 2021/2022

## INDTÆGTER:

Konto nr.	Specifikation	Budget 2021/2022 (Kr.)	Afvigelse fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2020/2021 (Kr.)	Regnskab 2019/2020 (Kr.)
	<b>ORDINÆRE INDTÆGTER:</b>					
201	<b>Boligafgifter &amp; lejer :</b>					
	1. Almene familieboliger	12.182.220	-302.660	-2,4%	12.484.880	12.222.921,00
	Særlig forh. i forbr. lejemål (kollektiv råderet)	90.300			90.300	90.264,00
	2. Almene ungdomsboliger	317.000	244.180	335,3%	72.820	66.400,00
	3. Almene ældreboliger	235.080	58.480	33,1%	176.600	159.431,00
	7. Garager	43.200			43.200	43.200,00
202	Renter	34.100	16.400	92,7%	17.700	14.123,75
203	<b>Andre ordinære indtægter :</b>					
	2. Drift af fællesvaskeri	171.600	-13.400	-7,2%	185.000	177.171,96
	3. Andel af fællesfaciliteters drift:					
	Gæsteværelser (iflg. spec.)	4.500			4.500	1.000,00
	Affaldsgebyr	1.000			1.000	2.400,00
	4. Drift af møde/-selskabslokaler	7.500			7.500	4.056,80
	6. Overført fra opsamlet resultat	198.700	51.800	35,3%	146.900	50.700,00
<b>203.9</b>	<b>ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>13.285.200</b>	<b>54.800</b>	<b>0,4%</b>	<b>13.230.400</b>	<b>12.831.668,51</b>
204	Andre driftssikring o.a. løb. særlig driftsstøtte	6.487.600	5.812.400	860,8%	675.200	6.794.524,00
204	Driftsstøtte vedr. "Bydelsprojekt 3 i 1"	0			0,00	619.521,00
	Løbende tilskud fra disp.fonden (manko)	687.500	-62.300	-8,3%	749.800	1.091.000,00
206	Diverse indtægter / Korrektion vedr. tidligere år	0			0	161.169,30
<b>208</b>	<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>7.175.100</b>	<b>5.750.100</b>	<b>403,5%</b>	<b>1.425.000</b>	<b>8.666.214,30</b>
<b>209</b>	<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>20.460.300</b>	<b>5.804.900</b>	<b>39,6%</b>	<b>14.655.400</b>	<b>21.497.882,81</b>
210	Nødvendig merindtægt/underskud	252.700	252.700		0	
<b>220</b>	<b>NØDVENDIG INDTÆGT</b>	<b>20.713.000</b>	<b>6.057.600</b>	<b>41,3%</b>	<b>14.655.400</b>	<b>21.497.882,81</b>

<b>SPECIFIKATIONER</b>					
Konto nr.	Budget 2021/2022	Ændring sidste bud.	Ændring i pct.	Budget 2020/2021	Regnskab 2019/2020
<b>111 Afdelingens energiforbrug:</b>					
1. El til fællesarealer	214.800	-96.700	-31,0%	311.500	208.133,54
Gadebelysning	3.400	3.400		0	3.427,84
Varme til fællesarealer	19.100	19.100		0	18.334,13
3. Målerpasning m.v.	55.400	-7.600	-12,1%	63.000	53.769,63
<b>Afdelingens energiforbrug i alt</b>	<b>292.700</b>	<b>-81.800</b>	<b>-21,8%</b>	<b>374.500</b>	<b>283.665,14</b>

<b>DRIFT AF FÆLLESFACILITETER kt. 118 og 203</b>					
<b>118.1 Drift af vaskeri</b>					
Forbrugsafgifter	146.000	1.000	0,7%	145.000	144.740,37
Rengøring	79.800	4.800	6,4%	75.000	87.079,76
Sæbe og skyllemiddel	0	-21.000	-100,0%	21.000	0,00
Leverandør abonnement	0	-600	-100,0%	600	
Total Care	114.400	-8.900	-7,2%	123.300	125.882,67
<b>Udgifter i alt</b>	<b>340.200</b>	<b>-24.700</b>	<b>-6,8%</b>	<b>364.900</b>	<b>357.702,80</b>
<b>203.2 Vaskeriindtægter</b>	<b>171.600</b>	<b>-13.400</b>	<b>-7,2%</b>	<b>185.000</b>	<b>177.171,96</b>
<b>Over-/underskud af fællesvaskeri</b>	<b>-168.600</b>	<b>11.300</b>	<b>-6,3%</b>	<b>-179.900</b>	<b>-180.530,84</b>
<b>Drift af gæsteværelser</b>					
<b>118.24 Udgifter</b>	<b>2.000</b>			<b>2.000</b>	<b>70,00</b>
<b>203.33 Lejeindtægter</b>	<b>4.500</b>			<b>4.500</b>	<b>1.000,00</b>
<b>Over-/underskud af gæsteværelser</b>	<b>2.500</b>			<b>2.500</b>	<b>930,00</b>
<b>118.3 Drift af møde- og selskabslokaler</b>					
1. Forbrugsafgifter	8.500			8.500	7.040,01
2. Rengøring og udlejningsomkostninger	5.700			5.700,00	5.863,50
3. Containertømning	1.500			1.500	0,00
4. Vedligeholdelse	500			500	0,00
5. Diverse	1.000			1.000	0,00
<b>Udgifter i alt</b>	<b>17.200</b>			<b>17.200</b>	<b>12.903,51</b>
<b>203.4 Lejeindtægter</b>	<b>7.500</b>			<b>7.500</b>	<b>4.056,80</b>
<b>Over-/underskud af møde- og selskabslokaler</b>	<b>-9.700</b>			<b>-9.700</b>	<b>-8.846,71</b>

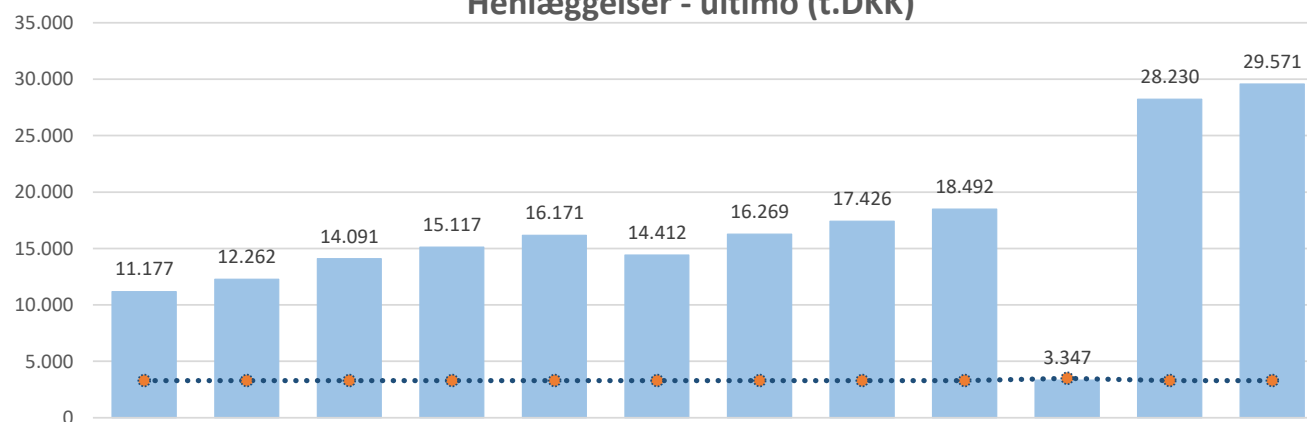
# BUDGET - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE

Vedligeholdelsesbudget	01-10-2021
Selskab	10
Afdeling	14

Henlæggelser (t.DKK)	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2049/50	2050/51
<b>Henlæggelser - primo</b>	9.345	11.177	12.262	14.091	15.117	16.171	14.412	16.269	17.426	18.492	27.522	28.230
Henlæggelsesbudget	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse	3.291	3.291	3.291	3.291	3.291	3.291	3.291	3.291	3.291	3.291	3.291	3.291
Anden Kapitalanskaffelse	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200	0	0
Planlagt vedligeholdelse	1.459	2.206	1.462	2.265	2.237	5.050	1.434	2.134	2.225	18.636	2.583	1.950
<b>Henlæggelser - ultimo</b>	<b>11.177</b>	<b>12.262</b>	<b>14.091</b>	<b>15.117</b>	<b>16.171</b>	<b>14.412</b>	<b>16.269</b>	<b>17.426</b>	<b>18.492</b>	<b>3.347</b>	<b>28.230</b>	<b>29.571</b>

## Henlæggelser - ultimo (t.DKK)

- Henlæggelse
- Henlæggelse & Kapitalanskaffelse



# BUDGET - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE

Vedligeholdelsesbudget	01-10-2021	<b>Selskab</b>	10	<b>Afdeling</b>	14
------------------------	------------	----------------	----	-----------------	----

Planlagt vedligehold (t.DKK)	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2049/50	2050/51	Total
<b>Klassifikation</b>	<b>Opgavetekst</b>												
t.tk.heg				42	0	0	0	0	42	0	42	0	253
b.bk.vin	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	2.663
				39	170	0	0	0	0	209	0	170	1.214
				0	0	0	0	0	0	4.680	0	0	4.680
m.mu.mas			61	0	0	0	0	61	0	0	0	0	365

m.mu.mas	Maskinpark	131	62	0	131	62	0	131	62	0	131	62	0	1.922
b.bi.møb	Udskiftning - vedligehold inventar i fællesrum	0	50	17	0	0	0	67	188	0	0	0	0	983
	Udskiftning - vedligehold inventar i fællesrum	0	0	0	0	0	0	0	0	191	0	0	0	382
t.tk.bel	Udskiftning af asfalt, beton, fliser, stier	0	133	0	0	84	49	0	84	0	49	84	49	1.232
b.bt.ven.sam	Service ventilationsanlæg	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	1.176
	Fælles ventilationsanlæg	0	157	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	157
	Service brandventilation	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	46
	Udskiftning af ventilationsanlæg	0	0	0	753	46	0	0	0	0	46	0	46	1.202
	Udskiftning af emhætter	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	579
b.bk.væg	Algebehandling af facader	0	0	29	0	0	184	0	0	29	0	0	184	1.066
	Vedligehold af murværk	0	0	0	0	327	3.442	0	0	0	12.226	101	226	17.301
	Maling af opgange	0	0	0	0	0	0	0	0	172	0	172	0	517
	Maling af kældervægge og lofter	0	0	0	0	0	0	0	363	0	0	0	0	1.088
b.bt.var.sam	Rep. eller udskiftning varmeinstallation	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	604
	Udskiftning/renovering af varmeveksler	0	0	98	0	0	0	0	0	0	0	0	0	196
	FORDELING: Energimærkning	0	0	0	0	0	100	0	0	0	0	0	0	502
	FORDELING: Anlæg til energistyring og hove	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30
	Varmeautomatik	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	143
b.bi.hvi	Udskiftning af komfur	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	5.857
	Udskiftning af køleskabe	265	265	265	265	265	265	265	265	265	265	265	265	7.939
b.bt.van.for	Diverse udskiftninger af VVS	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	323
	Renovering af vandinstallationer	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	1.208
b.bk.tad	Udskiftning af tagrender og nedløb	0	10	0	0	10	0	0	10	0	0	10	0	101
b.bk.dør	Reparation og vedligeholdelse af entredøre	0	0	0	0	0	0	0	0	24	0	24	0	72
b.bt.van.mål	Udskiftning af forbrugsmålere	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	3.170
m.mu.ikt	FORDELING: Råderet & E-syn, Rammeaftale	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	699
	Pc, mobil, Ipad og It	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	132
t.ti.sby	Maling af garager	0	0	40	0	0	0	0	40	0	0	0	0	242
b.bk.tra	Malerbehandling af trappeopgange	0	0	0	0	0	0	0	0	544	0	544	0	1.632
t.tt.afl.sam	Reparation af kloakanlæg	0	51	0	0	322	0	0	51	0	0	322	0	1.867
b.bt.tra.sam	Lovpligtig eftersyn på elevatorer	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	2.045
	Renovering af elevatorer	0	271	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	562
t.ti.leg	Udskiftning af legepladsudstyr	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	377
t.ti.aff	Udskiftning af affaldssystem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	544
	Reparation af affaldssystemer	21	18	21	18	21	18	21	18	21	18	21	18	578
b.bt.afl.ops	Vedligehold af murværk	0	0	0	6	0	0	0	0	6	0	6	0	34
t.tb.græ	Udskiftning af beplantning	20	61	0	81	0	61	20	61	0	81	0	61	1.118
b.bk.gul	Rep. udskiftning gulve	96	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	1.209
b.bk.ovf	Flytteudgifter Afdelingens andel	211	211	211	211	211	211	211	211	211	211	211	211	6.328
	Årlig hovedrengøring af trappeopgange	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	2.874
b.bt.var.rør	Fælles varmeinstallationer	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	1.293
b.bk.dæk	Reparation af væg fordeling 8 13 14	0	196	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	196
<b>Total</b>		<b>1.459</b>	<b>2.206</b>	<b>1.462</b>	<b>2.265</b>	<b>2.237</b>	<b>5.050</b>	<b>1.434</b>	<b>2.134</b>	<b>2.225</b>	<b>18.636</b>	<b>2.583</b>	<b>1.950</b>	<b>78.704</b>