

# Budget for 1. oktober 2022 - 30. september 2023

## Afdeling 20

### Torvegade 49

#### Oplysninger om afdelingen:

Antal boliglejemål:	47 stk	Varmemåling:	Individuel
Areal boliglejemål:	3.032,0 m <sup>2</sup>	Vandmåling:	Kollektiv
Antal erhverv:	3 stk	El-måling:	Individuel
Antal lejemålsenheder:	51 enh.		

**Lejeregulering pr. 1. oktober 2022: 3,56%**

#### Hvorfor skal huslejen reguleres?

Kt. 101-105	Nettokapitaludgifter	0
Kt. 106-113	Offentlige og andre faste udgifter	26.400
Kt. 114-119	Variable udgifter	12.600
Kt. 120-124	Henlæggelser	39.200
Kt. 125-134	Ekstraordinære udgifter	7.300
Kt. 201-206	Indtægter (negativ svarer til stigende indtægter)	-3.100

**Samlet huslejeregulering 82.400**

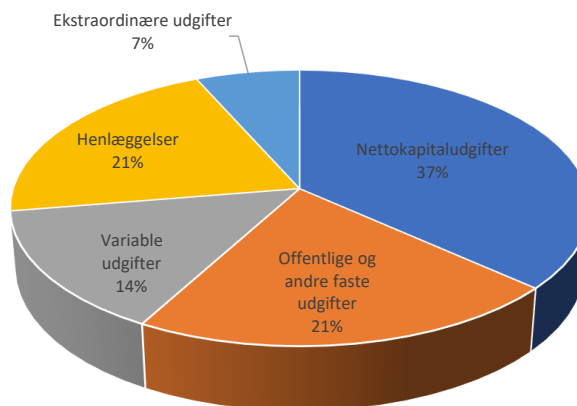
Lejeregulering pr. m <sup>2</sup>	Nuv. gns. leje pr. m <sup>2</sup>	Reg. gns. pr. m <sup>2</sup>	Ny gns. leje pr. m <sup>2</sup>	Samlet årlig lejereg. (kr.)
Almene familieboliger	3.032,0 m <sup>2</sup>	764	791	82.400
<b>Boliglejemål i alt</b>	<b>3.032,0 m<sup>2</sup></b>	<b>764</b>	<b>791</b>	<b>82.400</b>

Eksempel på huslejeregulering (kr.):	Husleje nu	Regulering	Ny husleje
	4.762	170	4.932

#### Hvad bruges huslejen til?

- » **Nettokapitaludgifter - 37%**  
Udgifter vedr. lån fra afdelingens opførelse.
- » **Offentlige og andre faste udgifter - 21%**  
Ejendomsskat, fælles forbrug, renovation, forsikring, administrationsbidrag m.v.
- » **Variable udgifter - 14%**  
Udgifter til ejendomsfunktionærer, alm. vedligeholdelse, fælles faciliteter m.v.
- » **Henlæggelser - 21%**  
Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse, indvendig vedligeholdelse og tab ved fraflytning
- » **Ekstraordinære udgifter - 7%**  
F.eks. låneydelser på forbedringslån, afvikling af underskud m.v.



---

## Kommentarer til budget og regnskab for afd. 20

---

### Budgettet for 2022/2023 udviser en lejeregulering på 3,56%.

*Budgettet for en almen afdeling skal balancere (gå i nul). Det betyder, at indtægter fra husleje, renter og øvrige indtægter skal dække alle afdelingens udgifter. Hvis budgettet ikke balancerer, skal huslejen derfor reguleres.*

### Udgifter

Budgettet viser stigende udgifter til bl.a. vandafgift, renovation, forbrug til fælles arealer, administrationsgebyr, fælles rengøring og henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse, hvilket skyldes skærpede regler for vedligeholdelsesplanlægning, som gør at der er behov for øgede henlæggelser. Derudover stiger henlæggelser til istandsættelse ved fraflytning.

Til gengæld er der i budgettet lavere udgifter til bl.a. henlæggelser til tab ved fraflytninger.

### Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse

Der er udarbejdet en plan for planlagt og periodisk vedligeholdelse for de næste 30 år. Vedligeholdelsesplanen ligger til grund for henlæggelserne på kt. 120 og kan findes på sidste side i budgettet.

### Indtægter

I budgettet for 2022/2023 er indtægtsført kr. 46.100,00 fra opsamlet resultat.

Forrentning af afdelingens mellemregning er budgetteret til 0% p.a. og er fastlagt ud fra nuværende forventninger til obligationsmarkedet og med hensynstagen til negativ rente på driftskonti.

---

### Årsregnskabet for 2020/2021 endte med et overskud på kr. 4.127,77.

Overskuddet er overført til afdelingens resultatkonto, der herefter udgør kr. 142.204,02.

Heraf er kr. 50.000,00 allerede indregnet som indtægt i budgettet for 2021/2022, og resten vil blive indregnet i de kommende budgetter.

Afdelingen har ikke haft renteindtægter af mellemregningen i regnskabsåret, da det samlede afkast i året har været negativt pga. kurstab på obligationer samt negative renter på driftskonto i banken. Dette bevirker negativ forretning af mellemregningen på -1,71%, svarende til markedsafkast, mod budgetteret 0,10%.

### Overførsler og tilskud:

Som budgetteret er der i regnskabsåret overført kr. 60.000,00 fra konto for opsamlet resultat.

---

Det specificerede budget og regnskab i dets helhed kan findes på afdelingens side under "Afdelingsdokumenter" på ungdomsbo.dk eller rekvireres hos administrationen:

**Boligforeningen Ungdomsbo**  
Nygårdsvej 37  
6700 Esbjerg  
Telefon: 7613 5050  
Mail: bogholderi@ungdomsbo.dk

# DRIFTSBUDGET FOR 2022/2023

## UDGIFTER :

Konto nr.	Specifikation	Budget 2022/2023 (Kr.)	Ændring fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2021/2022 (Kr.)	Regnskab 2020/2021 (Kr.)
105	Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v.	962.000			962.000	962.010,00
<b>105.9</b>	<b>NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT</b>	<b>962.000</b>			<b>962.000</b>	<b>962.010,00</b>
106	Ejendomsskatter	49.800			49.800	49.783,37
107	Vandafgift og vandafledningsafgift	130.000	5.000	4,0%	125.000	135.152,83
109	<b>Afdelingens renovation:</b>					
	1. Renovation - skattemæssig	99.000	9.500	10,6%	89.500	81.435,25
110	Forsikring	30.900	300	1,0%	30.600	30.057,26
111	<b>Afdelingens energiforbrug (se evt. specifikation):</b>					
	1. El og varme til fællesarealer	50.400	7.400	17,2%	43.000	31.857,64
	3. Målerpasning m.v.	14.600	500	3,5%	14.100	14.016,88
112	<b>Bidrag til boligorganisationen:</b>					
	1. Administrationsgebyr grundbeløb kr. 20.000	20.000			20.000	20.000,00
	Administrationsgebyr kr. 3.265 pr. lejemålsenhed	166.500	3.700	2,3%	162.800	166.005,00
<b>113.9</b>	<b>OFFENTLIGE &amp; ANDRE FASTE UDG. I ALT</b>	<b>561.200</b>	<b>26.400</b>	<b>4,9%</b>	<b>534.800</b>	<b>528.308,23</b>
	<b>VARIABLE UDGIFTER :</b>					
114	<b>Renholdelse:</b>					
	1. Ejendomsfunktionærer	123.300	1.100	0,9%	122.200	110.484,41
	2. Fælles rengøring (trappevask, vinduespolering m.v.)	88.200	11.000	14,2%	77.200	90.782,50
	3. Diverse (vagtordning m.v.)	900	100	12,5%	800	719,73
115	<b>Almindelig vedligeholdelse:</b>					
	1. Almindelig vedligeholdelse	90.000			90.000	77.593,00
116	<b>Planlagt &amp; periodisk vedligeholdelse &amp; fornyelser:</b>					
	1. Afholdte udgifter	539.445	281.185	108,9%	258.260	623.360,98
	2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-539.445	-281.185	108,9%	-258.260	-623.360,98
117	<b>Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A-ordning):</b>					
	1. Afholdte udgifter	0			0	12.163,47
	2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	0			0	-12.163,47
118	<b>Særlige aktiviteter:</b>					
	1. Drift af fællesvaskeri (iflg. specifikation)	33.000	-700	-2,1%	33.700	30.931,53
	Drift af gæsteværelser (iflg. spec.)	4.500	1.000	28,6%	3.500	2.871,54
	Andel, viceværterfaciliteter	6.800	500	7,9%	6.300	7.631,29
	3. Drift af møde- og selskabslokaler (iflg. spec.)	4.500	-700	-13,5%	5.200	2.680,98
119	<b>Diverse udgifter:</b>					
	1. Kontingent, BL - Danmarks Almene Boliger	7.200	500	7,5%	6.700	6.567,78
	2. Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	5.000			5.000	0,00
	4. a. Fritidsomkostninger	0			0	0,00
	b. Afdelingens andel af fælles fritidsaktiviteter	1.400			1.400	248,39
	6. Advokatombkostninger	0	-1.000	-100,0%	1.000	0,00
	8. Abonnement MPLS m.v.( digital kommunikation)	11.700	800	7,3%	10.900	10.487,00
	9. Diverse	2.000			2.000	1.289,55
<b>119.9</b>	<b>VARIABLE UDGIFTER I ALT</b>	<b>378.500</b>	<b>12.600</b>	<b>3,4%</b>	<b>365.900</b>	<b>342.287,70</b>

## DRIFTSBUDGET FOR 2022/2023

Konto nr.	Specifikation	Budget 2022/2023 (Kr.)	Ændring fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2021/2022 (Kr.)	Regnskab 2020/2021 (Kr.)
120	Planlagt & periodisk vedligehold. & fornyelser (kt. 401)	530.000	29.200	5,8%	500.800	459.500,00
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning (kt. 402)	15.000	15.000		0	0,00
123	Tab ved fraflytninger m.v. (kt. 405)	5.000	-5.000	-50,0%	10.000	10.000,00
<b>124.8</b>	<b>HENLÆGGELSER I ALT</b>	<b>550.000</b>	<b>39.200</b>	<b>7,7%</b>	<b>510.800</b>	<b>469.500,00</b>
<b>124.9</b>	<b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER</b>	<b>2.451.700</b>	<b>78.200</b>	<b>3,3%</b>	<b>2.373.500</b>	<b>2.302.105,93</b>
	<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER :</b>					
125	<b>Ydelser vedr. realkreditlån til forbedringsarbejder:</b>					
	1. Dispositionsfondslån energirenovering	37.600			37.600	37.609,39
	2. Vinduer	86.000	-500	-0,6%	86.500	86.567,53
126	<b>Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.:</b>					
	1. Afskrivning ombygning erhverv (303.20)	24.800			24.800	24.800,00
	1. Afskrivning kollektiv råderet (303.17)	26.000	7.800	42,9%	18.200	18.240,00
129	1. Tab ved lejeledighed m.v.	0			0	29.585,55
	2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	0			0	-29.585,55
130	1. Tab ved fraflytninger	0			0	8.270,80
	2. Dækket af tidligere henlæggelser	0			0	-8.270,80
131	<b>Andre renter:</b>					
	1. Renter af gæld til boligorganisationen	0			0	30.697,58
<b>137</b>	<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT</b>	<b>174.400</b>	<b>7.300</b>	<b>4,4%</b>	<b>167.100</b>	<b>197.914,50</b>
<b>139</b>	<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>2.626.100</b>	<b>85.500</b>	<b>3,4%</b>	<b>2.540.600</b>	<b>2.500.020,43</b>
140	Årets overskud					4.127,77
<b>150</b>	<b>UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT</b>	<b>2.626.100</b>	<b>85.500</b>	<b>3,4%</b>	<b>2.540.600</b>	<b>2.504.148,20</b>

## INDTÆGTER:

Konto nr.	Specifikation	Budget 2022/2023 (Kr.)	Afvigelse fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2021/2022 (Kr.)	Regnskab 2020/2021 (Kr.)
	<b>ORDINÆRE INDTÆGTER:</b>					
201	<b>Boligafgifter &amp; lejer :</b>					
	1. Almene familieboliger	2.315.200	100	0,0%	2.315.100	2.271.480,00
	Særlig forh. i forbr. lejemål (kollektiv råderet)	26.000	7.800	42,9%	18.200	18.240,00
	4. Erhverv	123.700	3.800	3,2%	119.900	116.898,00
202	Renter	0	-2.200	-100,0%	2.200	4.533,00
203	<b>Andre ordinære indtægter :</b>					
	2. Drift af fællesvaskeri	27.000	-1.000	-3,6%	28.000	27.017,50
	3. Andel af fællesfaciliteters drift:					
	Gæsteværelser (iflg. spec.)	3.500	-1.500	-30,0%	5.000	3.872,00
	4. Drift af møde/-selskabslokaler	2.200			2.200	400,00
	6. Overført fra opsamlet resultat	46.100	-3.900	-7,8%	50.000	60.000,00
<b>203.9</b>	<b>ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>2.543.700</b>	<b>3.100</b>	<b>0,1%</b>	<b>2.540.600</b>	<b>2.502.440,50</b>
206	Diverse indtægter / Korrektion vedr. tidligere år	0			0	1.707,70
<b>208</b>	<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>0</b>			<b>0</b>	<b>1.707,70</b>
<b>209</b>	<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>2.543.700</b>	<b>3.100</b>	<b>0,1%</b>	<b>2.540.600</b>	<b>2.504.148,20</b>
210	Nødvendig merindtægt/underskud	82.400	82.400		0	
<b>220</b>	<b>NØDVENDIG INDTÆGT</b>	<b>2.626.100</b>	<b>85.500</b>	<b>3,4%</b>	<b>2.540.600</b>	<b>2.504.148,20</b>

<b>SPECIFIKATIONER</b>						
Konto nr.		Budget 2022/2023	Ændring sidste bud.	Ændring i pct.	Budget 2021/2022	Regnskab 2020/2021
111	<b>Afdelingens energiforbrug:</b>					
	1. El til fællesarealer	44.200	7.100	19,1%	37.100	25.933,32
	Varme til fællesarealer	6.200	300	5,1%	5.900	5.924,32
	3. Målerpasning m.v.	14.600	500	3,5%	14.100	14.016,88
	<b>Afdelingens energiforbrug i alt</b>	<b>65.000</b>	<b>7.900</b>	<b>13,8%</b>	<b>57.100</b>	<b>45.874,52</b>

### DRIFT AF FÆLLESFACILITETER kt. 118 og 203

118.1	<b>Drift af vaskeri</b>					
	Forbrugsafgifter	15.000			15.000	13.676,94
	Total Care	18.000	-700	-3,7%	18.700	17.254,59
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>33.000</b>	<b>-700</b>	<b>-2,1%</b>	<b>33.700</b>	<b>30.931,53</b>
203.2	Vaskeriindtægter	27.000	-1.000	-3,6%	28.000	27.017,50
	<b>Over-/underskud af fællesvaskeri</b>	<b>-6.000</b>	<b>-300</b>	<b>5,3%</b>	<b>-5.700</b>	<b>-3.914,03</b>
	<b>Drift af gæsteværelser</b>					
118.24	Udgifter	4.500	1.000	28,6%	3.500	2.871,54
203.33	Lejeindtægter	3.500	-1.500	-30,0%	5.000	3.872,00
	<b>Over-/underskud af gæsteværelser</b>	<b>-1.000</b>	<b>-2.500</b>	<b>-166,7%</b>	<b>1.500</b>	<b>1.000,46</b>
118.3	<b>Drift af møde- og selskabslokaler</b>					
	1. Forbrugsafgifter	4.500	-700	-13,5%	5.200	2.680,98
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>4.500</b>	<b>-700</b>	<b>-13,5%</b>	<b>5.200</b>	<b>2.680,98</b>
203.4	Lejeindtægter	2.200			2.200	400,00
	<b>Over-/underskud af møde- og selskabslokaler</b>	<b>-2.300</b>	<b>700</b>	<b>-23,3%</b>	<b>-3.000</b>	<b>-2.280,98</b>

### Lejeberegning:

	Antal m <sup>2</sup>	Nuværende gns leje pr. m <sup>2</sup> kr.	Forhøjelse pr. m <sup>2</sup> kr.	Ny gns. leje pr. m <sup>2</sup> kr.	Samlet leje-forhøjelse kr.	Ny årlig leje i alt kr.
Beboelse	3.032,0	763,59	27,18	790,77	82.400	2.397.600
1 erhverv i kælder	47,0	476,60	16,93	493,53	796	23.196
1 erhverv i kælder	40,5	720,99	25,68	746,67	1.040	30.240
1 erhverv 1. sal *	72,0	954,17	21,50	975,67	1.548	70.248
Erhverv i alt	159,5				3.384	123.684
<b>Total leje</b>	<b>3.191,5</b>				<b>85.784</b>	<b>2.521.284</b>

\* Stigning pr. 1. januar

## Budgetforudsætninger for budget 2022/23

### Administrationsbidrag

Foreningsbudgettet danner grundlag for beregning af administrationsbidrag. Administrationsbidrag pr. lme udgør kr. 3.265 (2021/22 kr. 3.255, 2020/21 kr. 3.255, 2019/20 kr. 2.821) og kr. 20.000 pr. afdeling (uændret).

<b>Administrationsbidrag pr. lejemålsenhed:</b>	kr.	3.265
<b>Administrationsbidrag pr. afdeling:</b>	kr.	20.000
<b>Bidrag til dispositionsfond:</b>	Opkræves ikke	
<b>Bidrag til arbejdskapital:</b>	Opkræves ikke	
<b>BL- kontingent:</b>	kr.	153 pr. lejlighed / kr. 51 pr. enkeltværelse
<b>Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb</b>	kr.	3.000 pr. afdelingsbestyrelsesmedlem (max.beløb)
<b>Fritidsomkostninger:</b>	kr.	1,25 pr. m <sup>2</sup> boligareal til afd. fælles aktiviteter
<b>Fritidsomkostninger, kollegie:</b>	kr.	2,50 pr. m <sup>2</sup> boligareal til afd. fælles aktiviteter
	kr.	0,45 pr. m <sup>2</sup> boligareal til fælles fritidsfond

**Renholdelse:** Udgifter til renholdelse beregnes ud fra forventet lønudvikling og fordeling af viceværttimer i afdelingerne tilknyttet driftscentret.

**Alm. vedligeholdelse:** Budgetteres med udgangspunkt i ejendomsfunktionærerne og teknisk afdelings beregninger, med udgangspunkt i forventet behov og forbrugt i 2020/21.

**Henlæggelser til periodisk og planlagt vedligeholdelse:** Henlæggelser er korrigeret iht. afdelingernes 30 års planer udarbejdet af byggeteknisk afdeling.

### Opsamlet overskud/underskud (kt. 407)

Afdelinger med overskudsopsamling indtægtsføres over 3 budgetår – ikke nødvendigvis ligeligt (kt. 203.6). Afdelinger med underskudsopsamling udgiftsføres ligeligt over 3 budgetår (kt. 133.1).

**Henlæggelser til tab hos fraflyttere:** Henlæggelser vurderes i forhold til forbruget i de enkelte afdelinger.

**Forrentning af mellemregningskonti:** Afdelingsmidler forrentes med en procentsats, svarende til det markedet faktisk yder i afkast af de samlede fællesforvaltede midler. I årsregnskabet 2020/21 var markedsafkast negativt og udgjorde -1,71%, året tidligere 0,6%.

**Budgetrenten til afdelingerne i 2022/23 er fastlagt til 0% p.a.** ud fra nuværende forventninger til obligationsmarkedet og med hensynstagen til negativ rente på driftskonti.

Budgettets øvrige poster er vurderet og korrigeret med forventning om alm. pristalsudvikling

**Budgettet for afdeling 20 er godkendt af afdelingsbestyrelsen**

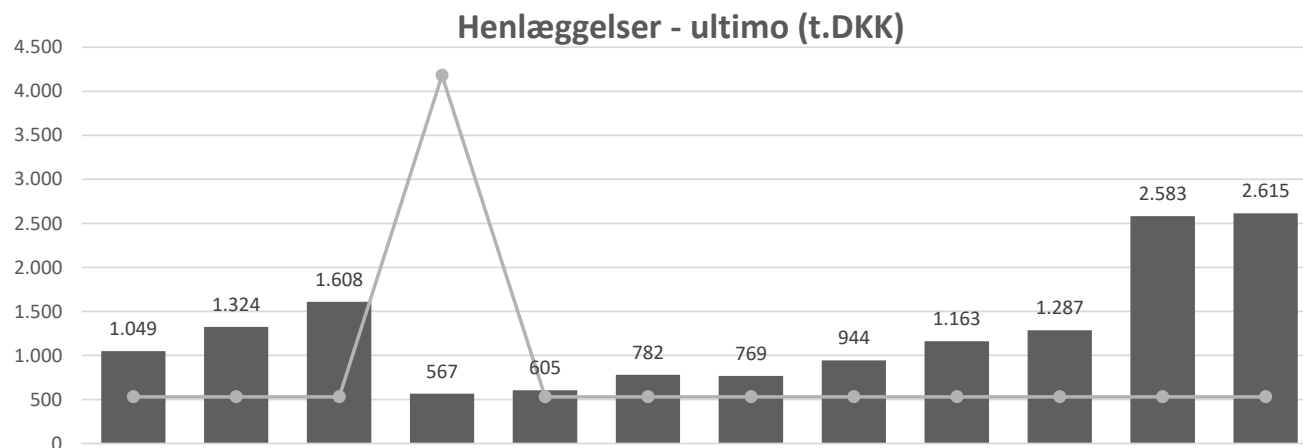
**den / 2022 med en lejeregulering på 3,56%**

# BUDGET - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE

Vedligeholdelsesbudget	01-10-2022
Selskab	10
Afdeling	20

Henlæggelser (t.DKK)	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2050/51	2051/52
<b>Henlæggelser - primo</b>	1.058	1.049	1.324	1.608	567	605	782	769	944	1.163	2.459	2.583
Henlæggelsesbudget	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse	530	530	530	530	530	530	530	530	530	530	530	530
Anden Kapitalanskaffelse	0	0	0	3.650	0	0	0	0	0	0	0	0
Planlagt vedligeholdelse	539	255	245	5.221	491	354	543	354	311	406	406	498
<b>Henlæggelser - ultimo</b>	<b>1.049</b>	<b>1.324</b>	<b>1.608</b>	<b>567</b>	<b>605</b>	<b>782</b>	<b>769</b>	<b>944</b>	<b>1.163</b>	<b>1.287</b>	<b>2.583</b>	<b>2.615</b>

Henlæggelse  
 Henlæggelse & Kapitalanskaffelse



# BUDGET - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE

Vedligeholdelsesbudget		01-10-2022	Selskab	10	Afdeling	20								Total
Planlagt vedligehold (t.DKK)		2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2050/51	2051/52	Total
Klassifikation	Opgavetekst													
b.bi.bad	Badeværelsesrenovering	0	0	0	3.348	0	0	0	0	0	0	0	0	3.348
	Reparation af væg	24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24
	Vedligeholdelse vandinstallation	0	0	0	1.308	0	0	0	0	0	0	0	0	1.308
(tom)	(tom)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
m.mu.ikt	FORDELING: Råderet & E-syn, Rammeaftale	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	155
	FORDELING: Pc, mobil, Ipad og It	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	29
b.bk.tad	Gennemgang og vedligehold af tage	0	0	0	0	0	119	0	0	0	0	0	0	474
	Udskiftning af tag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.464
b.bt.van.sam	Udskiftning af diverse VVS	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	716
	Vedligeholdelse vandinstallation	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	528
b.bt.van.mål	Udskiftning af forbrugsmålere	0	0	0	0	0	0	0	0	0	149	0	0	297
m.mu.mas	Maskinpark	0	0	0	0	47	0	0	0	6	0	6	0	207
	Service maskiner mv	0	20	0	0	0	0	20	0	0	0	0	0	121
b.bt.var.sam	FORDELING: Energimærkning	0	0	0	0	22	0	0	0	0	22	0	22	133
	Rep. eller udskiftning varmeinstallation	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	1.092
b.bi.møb	Udskiftning - vedligehold inventar i fællesrum	0	0	0	7	0	0	0	0	7	0	7	0	42
b.bt.ven.sam	Udskiftning af emhætter	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	289
	Service brandventilation	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	240
	Udskiftning af ventilationsanlæg	0	0	0	0	40	0	0	0	0	0	0	0	120
b.bt.elf.sam	Udskiftning af elektronisk kommunikation	0	0	0	0	0	0	0	98	0	0	0	0	197
b.bt.afl.sam	Udskiftning og renovering af afløbsinstallation	0	0	0	0	0	0	0	0	63	0	0	0	126
b.bk.vin	Glas / forsikring	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	471
	Maling af trævinduer	0	0	0	0	0	0	183	0	0	0	0	0	733
b.bk.ovf	Flytteudgifter Afdelingens andel	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	1.849
b.bt.tra.sam	Lovpligtig eftersyn på elevatorer	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	147
b.bk.gul	Udskiftning af gulve	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	241	481
b.bk.væg	Vedligehold af murværk	0	0	0	0	128	0	0	0	0	0	128	0	511
	Maling af opgange	0	0	0	244	0	0	0	0	0	0	0	0	488
	Maling af kældervægge og lofter	0	0	0	79	0	0	0	0	0	0	0	0	159
b.bt.aff.sam	Reparation af affaldssystemer	131	0	0	0	19	0	0	0	0	0	19	0	228
t.ti.sby	Maling af skur	0	0	10	0	0	0	0	10	0	0	0	0	62
t.ti.bor	Reparation af bord/bænke/terrasser i haveanl	10	0	0	0	0	0	0	10	0	0	10	0	52
b.bk.alt	Reparation af altaner	0	0	0	0	0	0	105	0	0	0	0	0	314
b.bi.hvi	Udskiftning af køleskabe	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	816
	Udskiftning af komfur	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	722
t.tt.afl.sam	Reparation af kloakanlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	313
t.tk.bel	Udskiftning af asfalt, beton, fliser, stier	139	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	139
<b>Total</b>		<b>539</b>	<b>255</b>	<b>245</b>	<b>5.221</b>	<b>491</b>	<b>354</b>	<b>543</b>	<b>354</b>	<b>311</b>	<b>406</b>	<b>406</b>	<b>498</b>	<b>20.393</b>