



Forslagsformular afd. 21

Forslagsformularen kan ses på Ungdomsbos hjemmeside under din afdeling i mappen "Afdelingsmøder 2025". Indsendte forslag medbringes til afdelingsmødet.

Forslag til behandling på afdelingsmødet i 2025

1. Forslag om revidering af haveregler i afdelingen i.h.t. [bilag 1](#).
Forslagsstiller: *Afdelingsbestyrelsen*.
2. Forslag om at afdelingsbestyrelsen i samarbejde med administrationen, arbejder videre med vindues- og dørudskiftning i afdelingen.
Forslagsstiller: *Afdelingsbestyrelsen*.
3. Forslag om en forsøgsperiode, hvor aflevering af storskrald skal klares af beboeren selv, til aflevering i bemandet åbningstid i affaldsgården.
Forsøget er for at fremme bedring af arbejdsmiljøet, samt tidseffektivisering for de enkelte viceværter i afdelingen.
Forslagsstiller: *Afdelingsbestyrelsen/Driften*

Bilag 1.

Haveregler for afdeling 21 Thulevej

Bede

Bedene skal holdes fri fra ukrudt.

Beplantning inden for plankeværket (opsat af Ungdomsbo)

Beplantningen må ikke stikke ud gennem plankeværket, så det kan ses udefra.

Beplantning uden for plankeværk (opsat af Ungdomsbo)

Der må ikke forefindes beplantning uden på plankeværket med mindre, at der foreligger en skriftlig tilladelse fra tidligere bestyrelser.

Beplantning af ende plankeværket (opsat for egen regning).

Da beboeren har vedligeholdelsespligten af disse plankeværker, må der gerne plantes op ad disse. Dog skal reglerne for hæk følges.

Biodiversitet:

Fremgår af råderetsreglerne.

Bunddække planter:

Bunddækkeplanterne må ikke trække op i hækken/ plankeværket. Planterne må max være 15-20 cm høje. dvs. ingen klatrende bunddække.

Etablering markise

Opsætning af markise følger reglerne for råderet og skal søges via Ungdomsbo.

Flagstang og antenner

Opsætning af Flagstang og antenner følger reglerne for råderet og skal søges via Ungdomsbo.

Havedam

Opsætning af Havedam følger reglerne for råderet og skal søges via Ungdomsbo.

Havelåger:

Opsætning af havelåger følger reglerne for råderet og skal søges via Ungdomsbo.

Obs på thulevejs særregler om vandret plankeværk

Al træ skal behandles med farveløs træbeskyttelse.

Fliser:

Fliserne skal holdes fri fra ukrudt

Hæk:

Hækken skal klippes 2 gange årligt og må ikke overstige 180 cm. Hækken må ikke gå ud over fortov eller græsarealet mv, så den er til gene for traktoren og anden trafik.

Hækkene må bestå af flere typer af hækplanter. Den skal dog fremstå velplejet.

Hækken skal holdes fri for ukrudt indtil 25 cm fra hækplanten.

Når en beboer fraflytter, vil Ungdomsbo indenfor de budgetmæssige rammer reetablerer hækken med liguster. Ligusterhækkene skal holdes fri fra øvrige beplantning.

Opførelse drivhus, legehuse og volierer

Opsætning af drivhus, legehuse og volierer følger reglerne for råderet og skal søges via Ungdomsbo.

Overdækkede terrasser:

Opsætning af overdækkede terrasser følger reglerne for råderet og skal søges via Ungdomsbo.

Plankeværk:

Opsætning af plankeværk følger reglerne for råderet og skal søges via Ungdomsbo.

Obs på thulevejs særregel om vandret plankeværk

Al træ skal behandles med farveløs træbeskyttelse.

Terrasse:

Udvidelse af flise og terrasse areal følger reglerne for råderet og der skal søges tilladelse ved ungdomsbo inden påbegyndelse.

Træer

Følger reglerne for råderet

Havereglerne følger reglerne for kollektiv råderet og råderetskataloget, det generelle ordensreglement §12 samt §10 i lejekontraktens særlige vilkår.

Godkendt på afdelingsmøde 2025.