

Afdeling 21 Leje af Fælleshus (klub) Thulevej 298

Generelt (regler, der gælder ALTID)

Leje

Klubben kan kun lejes af herboende beboere.

Kontakt

E-mail

udlejningthulevej@gmail.com

Mobiltelefon

Send SMS på 60 69 54 41.

Ring i tidsrummet kl. 16.00-18.00 alle hverdage.

Tidspunkt

Klubben må som hovedregel benyttes i tidsrummet **10.00-23.00**

Antal personer

Der må **max** opholde sig **20** personer i klubhuset. Til spising er der borde, stole og service til **20** personer.

Druk

Druk er **IKKE** tilladt. Beruselsesfester føres i byen. Festsalen er til fest. Klubben er til venne-hygge.

Lejepriser

Klubben er **KUN** for herboende beboere.

Lej klubben **1 dag for 400 kr.** Dvs., skal klubben lejes lørdag aften, kan man få nøglen lørdag og aflevere den igen søndag morgen.

Lej klubben **3 dage for 600 kr.** Dvs. skal klubben lejes lørdag aften kan man få nøglen fredag og aflevere søndag for 600 kr.. **NB.: 1 dag til gruppeforsamling.**

Der er anderledes regler for speciallånepunkter, se derunder.

Aflevering af nøgler

Nøgler afleveres iflg. aftale med ansvarlig udlejer.

Afleveres nøgler ikke til tiden, eftersendes en regning på 200 kr..

Reglement for leje af klubben

Lydniveau

Om dagen indtil kl.22.00

Når døre og vinduer er åbne, skal lydniveauet ikke være højere end den danske lovgivning. Dvs., er det væsentligt generende for naboerne, skal man skrue ned.

Al lyd må ikke overstige 85 dB svarende til en brandalarm.

Om natten (efter kl.22.00)

Døre og vinduer skal **FORBLIVE** lukket. Al lyd må ikke overstige 74 dB svarende til, at tv'et står på 40, og radioen står på 11.

Færdsel i boligforeningen

Om dagen indtil kl. 22.00

Lejer og gæster må opholde sig i klubben samt for børnenes vedkommende på legepladserne.

Om natten (efter kl.22.00)

Lejer og gæster må **KUN** opholde sig i klubben.

Rygning

Rygning foregår lige uden for døren, som skal være lukket.

Materialer

Ved udlejning gennemgås alle materialer. Det hele skal tilbageleveres som modtaget ellers sendes en regning.

Det er lejers eget ansvar at sørge for, at antallet af service er korrekt ved modtagelse (til 25 pers.). Udlejer kan også lave en fejl. Mangler noget, kontakt da udlejer på mail el. sms, senest 4 timer inden festen påbegyndes.

Hvis, der mangler noget i køkkenet, når nøglen returneres, opkræves erstatning. Prislisten på dette ligger på køkkenbordet.

Man skal selv medbringe toiletpapir, karklude, viskestykker, affaldsposer, stanniol mv..

Tape, søm, tegnestifter mv. må IKKE bruges. Gebyr på 200 kr. sendes for hver ting/ væg mv., der skal repareres/ rengøres + arbejds løn på 150 kr./ timen.

Hvis der mangler ting til pool-bordet, fjernsynet m.v. el. hvis der påføres pletter, huller mv. eftersendes en regning for erstatning/ reparation samt udlejers arbejds løn på 150 kr./ timen til dette.

Levende lys forbudt.

Rengøring

Alt skal rengøres.

Det gælder:

Toilet og håndvask.

Ovn, plader og riste deri. Det anbefales at bruge bagepapir i ovnene, da det vil lette rengøring af ovn og plader.

Pølsekogerens skal skylles igennem med rent vand og aftørres med fugtig klud.

Mikroovn. Kog en kop vand inde i ovnen og tør derefter sider, top og bund af med en fugtig klud.

Borde og stole.

Vinduer samt glasdøre.

Er der spildt op ad vægge, tørres dette af.

Der skal støvsuges.

Gulve skal vaskes og tørres over. Ved gulvvask må der **ikke** bruges brun sæbe i nogen form. Det anbefales at vaske gulvet over en ekstra gang med rent vand for at undgå, at rengøringen ikke bliver godkendt.

Lejer rengør efter sig. Hvis den ansvarlige for udlejning **ikke** godkender rengøringen, gøres det om.

ELLER der tilsendes en regning på 150,00 kr./ timen for udlejers arbejds løn.

Husk: rengøring gælder **ALT**.

Stedet skal efterlades som modtaget.

Borde og stole skal stå som ved overtagelse.

Affald

Dåser samles i en pose. Pap og papir samles i en pose. Alt andet affald smides i den sorte spand ved døren (med nr. 298 påskrevet).

Husk skodder fra rygning skal samles op.

Hav en hyggelig kom-sammen!