

Budget for 1. oktober 2024 - 30. september 2025

Afdeling 21

Thulevej 6-480

Oplysninger om afdelingen:

Antal boliglejermål:	218 stk	Varmemåling:	Individuel
Areal boliglejermål:	15.448,1 m ²	Vandmåling:	Individuel
Antal garager/carporte:	19 stk	El-måling:	Individuel
Antal lejemålsenheder:	221,8 enh.		

Lejeregulering pr. 1. oktober 2024: 2,70%

Hvorfor skal huslejen reguleres?

Kt. 101-105	Nettokapitaludgifter	5.000
Kt. 106-113	Offentlige og andre faste udgifter	-7.500
Kt. 114-119	Variable udgifter	138.000
Kt. 120-124	Henlæggelser	92.000
Kt. 125-134	Ekstraordinære udgifter	102.600
Kt. 201-206	Indtægter (negativ svarer til stigende indtægter)	43.900

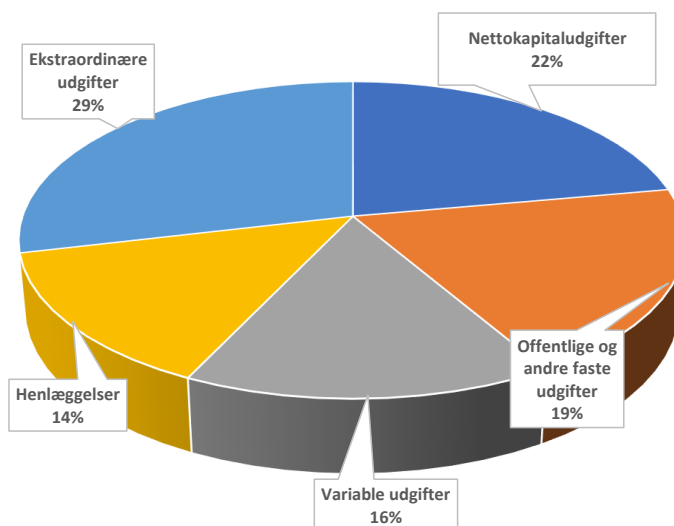
Samlet huslejerregulering 374.000

Lejeregulering pr. m ²	Nuv. gns. leje pr. m ²	Reg. gns. pr. m ²	Ny gns. leje pr. m ²	Samlet årlig lejereg. (kr.)	
Almene familieboliger	15.300,5 m ²	897	24	921	370.800
Almene ungdomsboliger	147,6 m ²	808	22	830	3.200
Boliglejermål i alt	15.448,1 m²	896	24	920	374.000

Eksempel på huslejerregulering (kr.):	Husleje nu	Regulering	Ny husleje
	5.502	149	5.651

Hvad bruges huslejen til?

- » **Nettokapitaludgifter - 22%**
Udgifter vedr. lån fra afdelingens opførelse.
- » **Offentlige og andre faste udgifter - 19%**
Ejendomsskat, fælles forbrug, renovation, forsikring, administrationsbidrag m.v.
- » **Variable udgifter - 16%**
Udgifter til ejendomsfunktionærer, alm. vedligeholdelse, fælles faciliteter m.v.
- » **Henlæggelser - 14%**
Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse, indvendig vedligeholdelse og tab ved fraflytning
- » **Ekstraordinære udgifter - 29%**
F.eks. låneydelser på forbedringslån, afvikling af underskud m.v.



Kommentarer til budget og regnskab for afd. 21

Budgettet for 2024/2025 udviser en lejeregulering på 2,7%.

Budgettet for en almen afdeling skal balancere (gå i nul). Det betyder, at indtægter fra husleje, renter og øvrige indtægter skal dække alle afdelingens udgifter. Hvis udgifterne stiger, og budgettet derfor ikke balancerer, er man nødt til at lave en huslejestigning.

Udgifter (væsentlige ændringer)

- Kt. 106 Ejendomsskat.
Nye midlertidige ejendomsvurderinger ligger til grund for besparelsen på ejendomsskatten i 2024.
- Kt. 110 Forsikringer
De fleste af forsikringspræmierne i afdelingen indekseres ift. "byggeomkostningsindeks for boliger". Det betød bl.a. at præmien på bygningforsikring steg med 9,88% fra 2022 til 2023. Fra 2023 til 2024 stiger den yderligere 5,5% og det betyder store stigninger i budgettet.
- Kt. 111.1 Fælles varme og el
Varmepriserne er steget voldsomt de seneste år - inden for det sidste år er prisen steget med mere end 20% (fra 1. januar 2022 har stigningen været 59%). El-priserne har fundet et mere stabilt niveau, og der forekommer besparelser i forhold til sidste års budget 2023-2024, men er dog steget siden før energikrisen bl.a. på grund af ændringer i nettatarifferne.
- 112.1 Administrationsbidrag
Bl.a. stigende IT-udgifter inkl. afskrivning, stigende intern forrentning af administrationsejendommen og faldende byggesagshonorarer giver en stigning i administrationsbidraget. Herunder også tillægsydelse for administration af trailer- og campingspladser.
- Kt. 114.1 Ejendomsfunktionærer
Stigning har årsag i ekstraordinært høje overenskomstmæssige stigninger i overenskomsten for 2023-2025.
- Kt. 115 Almindelig vedligeholdelse
Stigende priser og udviklingen i de almindelig vedligeholdelse har gjort, at afdelingen har haft behov for stigning i forhold til budgettet for 2023-2024.
- Kt. 120 Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser
Der er fortsat behov for at øge henlæggelserne - specielt inden for de 20 områder, der stilles krav om ifm. ekstern granskning. Vedligeholdelsesplanen ligger til grund for henlæggelserne og kan findes på de sidste sider i budgettet.
- Kt. 125-127 Ydelser vedrørende lån til forbedring og bygningsrenoveringer
Der er stigende udgifter på bygningsrenoveringslån i takt med mindre støtte på lån, modregnet færre udgifter på forbedringslån grundet en låneomlægning.
- Kt. 133 Underskudsafvikling.
Der afvikles i budgetåret kr. 145.400 af opsamlet underskud (kt. 407).

Indtægter

- Kt. 201.7 Garager mv.
Flere indtægter i forbindelse med leje af garager, som ved sidste afdelingsmøde blev vedtaget skulle stige, samt vedtog man også leje af trailer- og campingpladser.
- Kt. 204.2 Huslejesikring
Huslejesikring aftrappes med kr. 77.300 årligt.
- Forrentning af afdelingens mellemregning er budgetteret til 1% p.a. og er fastlagt ud fra nuværende forventninger til renteafkast på obligationsbeholdning og driftskonti. Kursreguleringer bogføres fremover på kt. 401 og kan derfor påvirke henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse i både positiv og negativ retning.

Årsregnskabet for 2022/2023 endte med et underskud på kr. -222.928,87.

Underskuddet er overført til afdelingens resultatkonto, der herefter udgør kr. -542.726,15.

Kr. 106.600 allerede er indregnet som underskudsafvikling i budgettet for 2023/2024. Det resterende beløb vil blive indregnet i de kommende budgetter.

Renter og kursregulering (konto 131/202)

Der har i regnskabsåret været pæne afkast på kapitalforvaltningen, og derfor har vi i år kunnet overføre en gevinst på 2,92% til afdelingen (kt. 202.2). Afkastet består både af renter og kursgevinster. Mens renterne påvirker afdelingens resultat direkte, så overføres kursgevinsten (kt. 131.3) til kt. 401 "Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser" til modregning af sidste års kurstab.

Overførsler og tilskud:

Som budgetteret er der i regnskabsåret overført kr. 10.400 til afvikling af underskud på konto for opsamlet resultat.

Det specificerede budget og regnskab i dets helhed kan findes på afdelingens side under "Afdelingsdokumenter" på ungdomsbo.dk eller rekvireres hos administrationen på tlf. 7613 5050 eller mail til: bogholderi@ungdomsbo.dk.

DRIFTSBUDGET FOR 2024/2025

UDGIFTER :

Konto nr.	Specifikation	Budget 2024/2025 (Kr.)	Ændring fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2023/2024 (Kr.)	Regnskab 2022/2023 (Kr.)
101	Prioritetsydelse	485.400	24.600	5,3%	460.800	460.951,12
102.3+4	Ydelsesstøtte (afdragsbidrag/rentebidrag)	110.200	-19.600	-15,1%	129.800	128.253,00
105	Ydelse vedr. afviklede prioriteter	2.716.800			2.716.800	2.716.815,08
105.9	NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT	3.312.400	5.000	0,2%	3.307.400	3.306.019,20
106	Ejendomsskatter	864.000	-83.500	-8,8%	947.500	947.522,73
107	Vandafgift og vandafledningsafgift	500			500	233,07
	Målerpasning - vand	19.000	600	3,3%	18.400	17.902,50
109	Afdelingens renovation:					
	1. Renovation - skattemæssig	656.500	10.500	1,6%	646.000	606.639,22
	2. Containertømning	1.200	1.200		0	1.122,39
110	Forsikring	198.900	20.600	11,6%	178.300	173.043,21
111	Afdelingens energiforbrug (se evt. specifikation):					
	1. El og varme til fællesarealer	83.100	-27.700	-25,0%	110.800	61.272,62
	3. Målerpasning m.v. (inkl. Brunata Online)	65.400	4.900	8,1%	60.500	56.416,49
112	Bidrag til boligorganisationen:					
	1. Administrationsgebyr grundbeløb kr. 20.000	20.000			20.000	20.000,00
	Administrationsgebyr kr. 3.635 pr. lejemålsenhed	806.200	39.000	5,1%	767.200	724.176,96
	Adm. bidrag - tillægsydelse	26.200	26.200		0	0,00
	2. Dispositionsfond kr. 674 pr. lejemålsenhed	149.500	700	0,5%	148.800	0,00
113.9	OFFENTLIGE & ANDRE FASTE UDG. I ALT	2.890.500	-7.500	-0,3%	2.898.000	2.608.329,19
	VARIABLE UDGIFTER :					
114	Renholdelse:					
	1. Ejendomsfunktionærer	1.184.500	54.300	4,8%	1.130.200	1.110.519,76
	3. Diverse (vagtordning m.v.)	3.800	400	11,8%	3.400	3.740,31
	4. Ekstern viceværthjælp	55.600	2.100	3,9%	53.500	52.314,08
115	Almindelig vedligeholdelse:					
	1. Almindelig vedligeholdelse	720.000	100.000	16,1%	620.000	821.657,46
116	Planlagt & periodisk vedligeholdelse & fornyelser:					
	1. Afholdte udgifter	2.459.682	-291.145	-10,6%	2.750.827	1.637.425,75
	2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-2.459.682	291.145	-10,6%	-2.750.827	-1.637.425,75
117	Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A-ordning):					
	1. Afholdte udgifter	0			0	67.213,49
	2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	0			0	-67.213,49
118	Særlige aktiviteter:					
	1. Drift af fællesvaskeri (iflg. specifikation)	204.400	-15.200	-6,9%	219.600	191.381,41
	Drift af gæsteværelser (iflg. spec.)	30.500	3.500	13,0%	27.000	43.860,29
	Drift af solarium (iflg. spec.)	0	-6.200	-100,0%	6.200	0,00
	3. Drift af møde- og selskabslokaler (iflg. spec.)	24.500	300	1,2%	24.200	23.395,47
119	Diverse udgifter:					
	1. Kontingent, BL - Danmarks Almene Boliger	36.600	-700	-1,9%	37.300	34.914,88
	2. Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	15.000			15.000	16.578,11
	4. a. Fritidsomkostninger	19.300			19.300	17.312,64
	b. Afdelingens andel af fælles fritidsaktiviteter	7.000			7.000	3.249,31
	6. Advokatombkostninger	0	-500	-100,0%	500	13.379,04
	8. Abonnement MPLS m.v.(digital kommunikation)	23.600			23.600	23.600,00
	9. Diverse	500			500	161,00
119.9	VARIABLE UDGIFTER I ALT	2.325.300	138.000	6,3%	2.187.300	2.356.063,76

DRIFTSBUDGET FOR 2024/2025

Konto nr.	Specifikation	Budget 2024/2025 (Kr.)	Ændring fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2023/2024 (Kr.)	Regnskab 2022/2023 (Kr.)
120	Planlagt & periodisk vedligehold. & fornyelser (kt. 401)	1.982.200	67.000	3,5%	1.915.200	1.829.800,00
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning (kt. 402)	40.000	5.000	14,3%	35.000	40.000,00
123	Tab ved fraflytninger m.v. (kt. 405)	100.000	20.000	25,0%	80.000	74.000,00
124.8	HENLÆGGELSER I ALT	2.122.200	92.000	4,5%	2.030.200	1.943.800,00
124.9	SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	10.650.400	227.500	2,2%	10.422.900	10.214.212,15
	EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER :					
125	Ydelser vedr. realkreditlån til forbedringsarbejder:					
	1. Forbedringsarbejde	207.800	-600	-0,3%	208.400	208.932,26
	2. Udsiftning køkken og garderobe	296.400	-24.000	-7,5%	320.400	305.052,34
127	Ydelser vedr. realkreditlån til bygningrenovering m.v.:					
	1. Bygningskaderenovering	3.636.000	88.400	2,5%	3.547.600	3.561.976,16
129	1. Tab ved lejeledighed m.v.	0			0	22.587,71
	2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	0			0	-22.587,71
130	1. Tab ved fraflytninger	0			0	199.345,27
	2. Dækket af tidligere henlæggelser	0			0	-79.183,00
	3. Dækket af dispositionsfonden	0			0	-120.162,27
131	Andre renter:					
	3. Diverse renter (kursregulering ovf. kt. 401)	0			0	211.318,35
133	Afvikling af:					
	1. Underskud fra tidligere år (kt. 407.1)	145.400	38.800	36,4%	106.600	10.400,00
134	Korrektion vedr. tidligere år	0			0	15.000,00
137	EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	4.285.600	102.600	2,5%	4.183.000	4.312.679,11
139	UDGIFTER I ALT	14.936.000	330.100	2,3%	14.605.900	14.526.891,26
140	Årets overskud					0,00
150	UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT	14.936.000	330.100	2,3%	14.605.900	14.526.891,26

DRIFTSBUDGET FOR 2024/2025

INDTÆGTER:

Konto nr.	Specifikation	Budget 2024/2025 (Kr.)	Afvigelse fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2023/2024 (Kr.)	Regnskab 2022/2023 (Kr.)
	ORDINÆRE INDTÆGTER:					
201	Boligafgifter & lejer :					
	1. Almene familieboliger	13.727.200			13.727.200	13.105.836,00
	2. Almene ungdomsboliger	119.200			119.200	113.760,00
	7. Garager	79.800	22.800	40,0%	57.000	57.000,00
	Trailerpladser	5.400	5.400		0	0,00
	Campingvognspladser	5.400	5.400		0	0,00
202	Renter	112.100	3.600	3,3%	108.500	330.030,22
203	Andre ordinære indtægter :					
	2. Drift af fællesvaskeri	92.300	-8.900	-8,8%	101.200	80.233,00
	3. Andel af fællesfaciliteters drift: Gæsteværelser (iflg. spec.)	26.000			26.000	25.298,40
	4. Drift af møde/-selskabslokaler	35.000	5.000	16,7%	30.000	45.500,00
203.9	ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	14.202.400	33.300	0,2%	14.169.100	13.757.657,62
204	2. Huslejesikring	259.600	-77.200	-22,9%	336.800	413.995,00
204	4. Andre driftssikring o.a. løb. særlig driftsstøtte	100.000			100.000	100.000,00
206	Diverse indtægter / Korrektion vedr. tidligere år	0			0	32.309,77
208	EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	359.600	-77.200	-17,7%	436.800	546.304,77
209	INDTÆGTER I ALT	14.562.000	-43.900	-0,3%	14.605.900	14.303.962,39
210	Nødvendig merindtægt/underskud	374.000	374.000		0	222.928,87
220	NØDVENDIG INDTÆGT	14.936.000	330.100	2,3%	14.605.900	14.526.891,26

SPECIFIKATIONER					
Konto nr.	Budget 2024/2025	Ændring sidste bud.	Ændring i pct.	Budget 2023/2024	Regnskab 2022/2023
111 Afdelingens energiforbrug:					
1. El til fællesarealer	39.700	-31.000	-43,8%	70.700	33.078,68
Varme til fællesarealer	43.400	3.300	8,2%	40.100	28.193,94
3. Målerpasning m.v.	65.400	4.900	8,1%	60.500	56.416,49
Afdelingens energiforbrug i alt	148.500	-22.800	-13,3%	171.300	117.689,11

DRIFT AF FÆLLESFACILITETER kt. 118 og 203

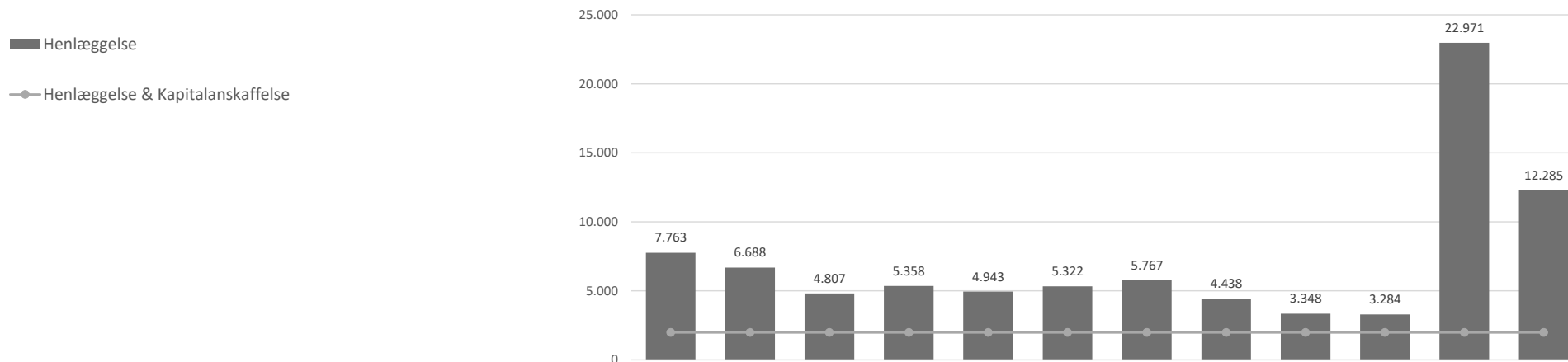
118.1 Drift af vaskeri					
Forbrugsafgifter	97.000	-10.900	-10,1%	107.900	87.759,81
Rengøring	37.400	2.000	5,6%	35.400	35.982,50
IT-omkostninger (modem)	1.500			1.500	1.410,00
Total Care	68.500	-6.300	-8,4%	74.800	66.229,10
Udgifter i alt	204.400	-15.200	-6,9%	219.600	191.381,41
203.2 Vaskeriindtægter	92.300	-8.900	-8,8%	101.200	80.233,00
Over-/underskud af fællesvaskeri	-112.100	6.300	-5,3%	-118.400	-111.148,41
Drift af gæsteværelser					
118.24 Udgifter	30.500	3.500	13,0%	27.000	43.860,29
203.33 Lejeindtægter	26.000			26.000	25.298,40
Over-/underskud af gæsteværelser	-4.500	-3.500	350,0%	-1.000	-18.561,89
Drift af solarium					
118.23 Udgifter	0	-6.200	-100,0%	6.200	0,00
Over-/underskud af solarium	0	6.200	-100,0%	-6.200	0,00
118.3 Drift af møde- og selskabslokaler					
1. Forbrugsafgifter	19.500	-500	-2,5%	20.000	17.193,05
2. Rengøring og udlejningsomkostninger	3.000	800	36,4%	2.200	3.397,60
4. Vedligeholdelse	500			500	2.694,10
5. Diverse	1.500			1.500	110,72
Udgifter i alt	24.500	300	1,2%	24.200	23.395,47
203.4 Lejeindtægter	35.000	5.000	16,7%	30.000	45.500,00
Over-/underskud af møde- og selskabslokaler	10.500	4.700	81,0%	5.800	22.104,53

BUDGET - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE

Budgetstart	01-10-2024
Selskab	10
Afdeling	21

Henlæggelser (t.DKK)	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2052/53	2053/54
Henlæggelser - primo	8.240	7.763	6.688	4.807	5.358	4.943	5.322	5.767	4.438	3.348	22.926	22.971
Henlæggelsesbudget	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Manuelle henlæggelser	1.982	1.982	1.982	1.982	1.982	1.982	1.982	1.982	1.982	1.982	1.982	1.982
Anden Kapitalanskaffelse	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Planlagt vedligeholdelse	2.460	3.056	3.864	1.431	2.396	1.604	1.537	3.311	3.072	2.046	1.937	12.668
Henlæggelser - ultimo	7.763	6.688	4.807	5.358	4.943	5.322	5.767	4.438	3.348	3.284	22.971	12.285

Henlæggelser - ultimo (t.DKK)



BUDGET - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE

Anvendelsesbudget		01-10-2024	Selskab	10	Afdeling	21								
Planlagt vedligehold (t.DKK)		År												
Klassifikation	Opgavebeskrivelse	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2052	2053	Total
b.bi.hvi	Udskiftning af komfur	169	169	169	169	169	169	169	169	169	169	169	169	5.070
	Udskiftning af køleskabe	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	4.527
b.bk.ovf	Maling af vaskerier	0	0	0	0	0	18	0	0	0	0	0	18	90
	Maling af gulve og vægge i værkstedsbygningen	51	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	101
	Afdelings andel af flytteudgifter	274	274	274	274	274	274	274	274	274	274	274	274	8.207
b.bt.aut.sam	Nyt låsesystem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	656
	Udskiftning af låsesystem	0	776	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.553
b.bi.møb	Festsal og fritidsklub	0	0	156	0	0	0	0	0	156	0	0	0	781
m.mu.mas	Ny traktor Egholm 2250 med plæneklipper	0	0	0	0	459	0	0	0	0	459	0	459	2.757
	Ny traktor Egholm 2200 Turbo, med fejesusg	0	0	562	0	0	0	0	562	0	0	0	0	3.372
	Rep/nyt - redskaber, maskiner m.m.	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	403
b.bt.bly.sam	Lamper under køkkenskabe	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	933
t.tk.bel	Ny tæppebelægning på stamveje incl. trafikmarkering - udført okt. 2008.	0	0	0	0	0	0	0	0	1.100	0	0	0	1.100
	Opretning af stibelægninger	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	597
m.mu.ikt	E-syn, løbende vedligehold af typetegning, NTI support, I-binder & Molio.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	103
	Pc, mobil, Ipad og It - generel indkøb Ejendomsfunktionær / varmemesterkontor MED F	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	153
b.bi.bad	Renovering af badeværelser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.160
t.ti.sby	Maling af garager	82	0	0	0	0	0	82	0	0	0	0	0	410
b.bk.vin	Udskiftning af tagvinduer i badeværelser 46 stk.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	667
	Udskiftning af vinduer	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14.835
	Udskiftning af glas	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	2.019
	Nye tagvinduer i køkkener 64 stk.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	816
	Smøring og justering af vinduer	0	309	0	0	309	0	0	309	0	0	309	0	3.091
	Udskiftning af udvendige fuger omkring vinduer	902	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.804
	Udskiftning af udvendige fuger omkring døre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	253
	Tætningslister i døre og vinduer	16	0	16	0	16	0	16	0	16	0	16	0	233
t.ti.leg	legepladsudstyr rep./nyt	0	0	370	0	0	0	0	0	370	0	0	0	1.848
	Faste bænke i området rep./skiftes	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	121
b.bi.køk	Udskiftning af køkkenskabe, låger, bordplader, blandingsbatterier, vaske, afløb og belysr	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10.605	10.605
b.bk.dør	Udskiftning af facadedøre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.296
t.tb.græ	Udskiftning af hække (hvor det ikke er liguster)	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	1.211
	Efterplantning og beskæring	0	181	0	0	181	0	0	181	0	0	181	0	1.811
b.bt.var.sam	Energimærke fornyelse - MED FORDELING	0	0	113	0	0	0	0	113	0	0	0	0	677
	rep/udskiftning af varmeinstallation	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	2.035
b.bk.tad	Algebehandling af paptage	0	0	0	0	0	0	0	190	0	0	0	0	571
	Tagpap på garager skiftes 19 stk.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	243
	Ny tagbelægning (pap)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17.455
b.bk.tra	Reparation og gennemgang af udv. ståltrapper	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0	0	0	33
b.bt.afl.ops	Rensning af tag- og skotrender.	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	5.954
b.bt.van.sam	Udskiftning af blandingsbatterier	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	507
	Udskiftning af veksler	234	234	234	234	234	234	234	234	234	234	234	234	7.015
	Udskiftning af toiletter/sanitet	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	1.406
b.bt.van.mål	Udskiftning af vand- og radiatormålere samt digitalisering	0	0	1.019	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.058
b.bt.afl.sam	Rep./udskiftning af afløbsinstallationer	0	266	0	0	0	0	0	266	0	0	0	0	1.328
b.bk.væg	Rep. facadebeklædning (Zink)	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	582
	Rep. murværk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.559
b.bt.ven.sam	Udskiftning emhætter	0	0	0	62	62	62	62	62	62	62	62	62	1.669
	Udskiftning af ventilatorer på badeværelser (S7 ventilator)	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	362
t.tt.afl.sam	Relining af kloakledninger	0	0	259	0	0	0	0	259	0	0	0	0	1.553
t.tk.heg	Plankeværker rep./nyt	0	155	0	0	0	155	0	0	0	155	0	155	1.238
Total		2.460	3.056	3.864	1.431	2.396	1.604	1.537	3.311	3.072	2.046	1.937	12.668	128.828