

**Boligorganisation:**  
 Boligforeningen Ungdomsbo  
 Nygårdsvej 37  
 6700 Esbjerg  
 Telefon 76 13 50 50



**Tilsynsførende kommune:**  
 Esbjerg Kommune  
 Torvegade 74  
 6700 Esbjerg  
 Telefon 76 16 16 16

LBF boligorg.nr. 0378

## Afdeling 21 Thulevej 6-480

LBF afd. nr. 21

Lejemål	Antal lejemål	Bruttoetageareal i alt m <sup>2</sup>	Å lejemålsenhed	Antal lejemålsheder
Almene familieboliger	1 rum	26	1	26,0
	2 rum	51	1	51,0
	3 rum	94	1	94,0
	4 rum	39	1	39,0
	5 rum	2	1	2,0
Almene ungdomsboliger	1 rum	6	1	6,0
<b>Boliger i alt</b>		<b>218</b>		<b>218,0</b>
Garager/carporte		19	1/5	3,8
<b>Lejemålsoplysninger i alt</b>		<b>237</b>		<b>221,8</b>

Støtteart:	Antal lejemål	Bruttoetageareal i alt m <sup>2</sup>	Tilsagnsdato offentlig støtte	Skæringsdato byggeregnskabs/drift
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	218	15448,1	12.01.78	10.10.79
Byggeart:	Antal lejemål	Bruttoetageareal i alt m <sup>2</sup>		
Boliger i tæt/lavt byggeri	218	15448,1		

Beboerfaciliteter:	Antal	Tekniske installationer m.v.:	
Beboerhus	Ja	Køleskab	Ja
Særskilte selskabs- og mødelokaler	Ja	Komfur	Ja
Gæsteværelse	Ja	Bad	Ja
Matrikelnr./tekst:	BBR-ejendomsnr.:	Vaskeri	Maskinvaskeri
1 EY Gjesing By	238472	Kildesortering af affald	Uden for boligen
1 FK Gjesing By	245592	Vandmåling	Individuel
1 FL Gjesing By	265461	Varmemåling	Individuel
1 FM Gjesing BY	266204	El-måling	Individuel
		Varmeforsyning	Fjernvarme

### Regnskab for 2020/2021

Lejeoplysninger for boligen:	
Leje pr. m <sup>2</sup> bruttoetageareal på balancetidspunktet (kr.):	799
Lejeregulering i året:	
Dato for sidste lejeregulering:	01-10-20
Forhøjelse pr. m <sup>2</sup> i kr.:	26
Forhøjelse pr. m <sup>2</sup> i %:	3,31
Forhøjelse i alt på årsbasis (kr.):	395.388

**Eventualforpligtelser:**

---

## Kommentarer til regnskabet for 2020/2021

---

**Afdelingens årsregnskab endte med et underskud på kr. 182.289,24.**

Beløbet er overført til resultatkontoen kt. 407, der herefter udgør kr. -31.241,39. Det opsamlede underskud vil blive afviklet i de kommende budgetter.

**Udgifter:**

Afdelingen har i året haft ekstraordinært høje udgifter til alm. vedligeholdelse grundet kloakanlæg, fugt i indervægge samt skadedyrsbekæmpelse.

Modregnet lavere udgifter til renovation, som har årsag i kommunens omlægning af takstsystem, hvilket har betydet prisstigning på boligbidraget, mens tømningensbidraget er faldet. Der er ikke budgetteret med denne prisændring. Derudover har der været lavere udgifter til forsikring, hvilket skyldes skifte til nyt forsikringselskab efter udbud. Samt lavere udgifter til renholdelse og diverse udgifter (rådhedsbeløb afdelingsbestyrelsen og fritidsomkostninger) og ydelser vedr. lån til forbedringsarbejder.

**Indtægter:**

Afdelingen har ikke haft renteindtægter i regnskabsåret, da det samlede afkast i året har været negativt pga. kurstab på obligationer samt negative renter på driftskonto i banken. Dette bevirker negativ forrentning af mellemregningen på -1,71% svarende til markedsafkast mod budgetteret 0,10%.

Der har i året været lavere indtægter på møde- og selskabslokale, modregnet højere indtægter på gæsteværelser.

**Overførsler og tilskud:**

Som budgetteret er der i regnskabsåret overført kr. 258.200,00 fra konto for opsamlet resultat.

Der er i året overført kr. 125.000,00 fra afdragsfri periode.

**Andre kommentarer:**

I regnskabsåret har der været 0,5 måned(ers) tomgang i afdelingen. Udgiften hertil dækkes af Ungdomsbos dispositionsfond. Der har i regnskabsåret været 28 flytninger - svarende til en flytteprocent på 12,8% mod tidligere år 28, 30 og 25 flytninger.

\*)Budgettal er ikke underlagt revision.

---

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2020/2021

Konto nr.	Note nr.		Resultat 2020/2021 (kr.)	*) Budget 2020/2021 (kr.)	*) Budget 2021/2022 (kr.)
<b>UDGIFTER :</b>					
<b>105.9</b>	<b>1</b>	<b>NETTOKAPITALUDGIFTER</b>	<b>3.298.794,91</b>	<b>3.296.600</b>	<b>3.298.700</b>
106		Ejendomsskatter	947.522,73	947.500	947.500
107		Vandafgift og vandafledningsafgift	281,09	0	1.000
		Målerpasning - vand	16.585,00	18.300	16.700
109		Renovation	493.774,88	519.500	514.100
110		Forsikring	153.059,32	218.600	156.100
111		<b>Afdelingens energiforbrug:</b>			
		1. El og varme til fællesarealer	67.566,63	61.900	73.600
		3. Målerpasning m.v. - varme/el	54.384,13	54.300	54.700
112		<b>Bidrag til boligorganisationen:</b>			
		1. Administrationsgebyr grundbeløb pr. afd.	20.000,00	20.000	20.000
		Administrationsgebyr kr. 3.255 pr. lme.	721.959,00	722.000	722.000
<b>113.9</b>		<b>OFFENTLIGE &amp; ANDRE FASTE UDG. I ALT</b>	<b>2.475.132,78</b>	<b>2.562.100</b>	<b>2.505.700</b>
		<b>VARIABLE UDGIFTER :</b>			
114	2	Renholdelse	1.013.451,30	1.074.000	1.132.500
115	3	Almindelig vedligeholdelse	644.381,29	490.000	505.000
116	3	<b>Planlagt &amp; periodisk vedligeholdelse &amp; fornyelser:</b>			
		1. Afholdte udgifter	1.439.959,39	2.645.300	1.678.846
		2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-1.439.959,39	0,00	-1.678.847
117		<b>Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A-ordning):</b>			
		1. Afholdte udgifter	55.530,12	0	0
		2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-55.530,12	0,00	0
118		<b>Særlige aktiviteter:</b>			
		1. Drift af fællesvaskeri (iflg. specifikation)	159.007,26	172.300	161.501
		2. Andel fællesfaciliteters drift :			
		Drift af gæsteværelser	24.643,69	29.000	25.000
		3. Drift af møde- og selskabslokaler (iflg. specifikation)	23.839,86	22.000	21.700
119	4	Diverse udgifter	76.393,18	95.000	95.200
<b>119.9</b>		<b>VARIABLE UDGIFTER I ALT</b>	<b>1.941.716,58</b>	<b>1.882.300</b>	<b>1.940.900</b>
120		Planlagt & periodisk vedligeholdelse & fornyelser (kt. 401)	1.735.000,00	1.735.000	1.776.500
121		Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning (kt. 402)	40.000,00	40.000	40.000
123		Tab ved fraflytning m.v. (kt. 405)	60.000,00	60.000	70.000
<b>124.8</b>		<b>HENLÆGGELSER I ALT</b>	<b>1.835.000,00</b>	<b>1.835.000</b>	<b>1.886.500</b>
<b>124.9</b>		<b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER</b>	<b>9.550.644,27</b>	<b>9.576.000</b>	<b>9.631.800</b>
		<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER :</b>			
125		<b>Ydelser vedr. lån til forbedringsarbejder m.v. :</b>			
		1. Afdrag (kt. 303.1)	434.397,83		
		2. Renter m.v.	71.525,37		
		3. Administrationsbidrag	26.944,23	532.867,43	531.200
127		<b>Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.:</b>			
		1. Afdrag (kt. 303.2)	3.403.400,04		
		2. Renter m.v.	218.932,92		
		3. Administrationsbidrag	194.228,28		
		4. Ydelsesstøtte	-307.097,41	3.509.463,83	3.517.200
129		1. Tab ved lejeledighed	3.223,75		
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	-3.223,75	0,00	0
130		1. Tab ved fraflytninger	111.882,22		
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	-73.860,00		
		3. Dækket af dispositionsfonden	-38.022,22	0,00	0
131		<b>Andre renter:</b>			
		1. Renter af mellemregning	218.551,28	0	0
134	5	Korrektioner vedr. tidligere år	5.675,00	0	0
<b>137</b>		<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT</b>	<b>4.266.557,54</b>	<b>4.068.800</b>	<b>4.048.400</b>
<b>150</b>		<b>UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT</b>	<b>13.817.201,81</b>	<b>13.644.800</b>	<b>13.680.200</b>

**RESULTATOPGØRELSE FOR 2020/2021**

Konto nr.	Note nr.		Resultat 2020/2021 (kr. )	*) Budget 2020/2021 (kr. )	*) Budget 2021/2022 (kr. )
<b>INDTÆGTER :</b>					
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER:</b>					
201		<b>Boligafgifter &amp; lejer :</b>			
		1. Almene familieboliger	12.236.904,00	12.236.700	12.620.100
		2. Almene ungdomsboliger	106.200,00	106.200	109.500
		7. Garager	57.000,00	57.000	57.000
202		<b>Renter:</b>			
		Renter af mellemregning	0,00	12.600	12.700
203		<b>Andre ordinære indtægter :</b>			
		2. Drift af fællesvaskeri (iflg. specifikation)	84.046,50	97.000	84.000
		3. Andel af fællesfaciliteters drift (iflg. specifikation):			
		Indtægter gæsteværelser (m. moms)	79.252,00	48.500	50.000
		4. Drift af møde/-selskabslokaler (iflg. specifikation)	10.100,00	35.000	30.000
		6. Overført fra opsamlet resultat	258.200,00	258.200	100.300
<b>203.9</b>		<b>ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>12.831.702,50</b>	<b>12.851.200</b>	<b>13.063.600</b>
204	6	Driftssikring o.a. løbende særlig støtte	668.483,00	668.600	591.300
206	7	Diverse indtægter/Korrektion vedr. tidligere år	134.727,07	125.000	25.300
<b>208</b>		<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>803.210,07</b>	<b>793.600</b>	<b>616.600</b>
<b>209</b>		<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>13.634.912,57</b>	<b>13.644.800</b>	<b>13.680.200</b>
210		Årets underskud overf. (kt. 407.1)	182.289,24		
<b>220</b>		<b>INDTÆGTER OG EVT. UNDERSKUD I ALT</b>	<b>13.817.201,81</b>	<b>13.644.800</b>	<b>13.680.200</b>

**BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2021**

Konto nr.	Note nr.		balance pr. 30.09.2021 (kr.)	balance pr. 30.09.2020 (kr.)
<b>AKTIVER :</b>				
301		<b>Ejendommens anskaffelsessum:</b>	94.835.114,20	94.835.114,20
		1. kontantværdi pr. 01.10.2019 kr.	129.000.000	
		2. heraf grundværdi kr.	37.466.300	
302		Indeksregulering prioritetsgæld	26.939.395,32	26.939.395,32
<b>302.9</b>		<b>Anskaffelsessum incl. indeksregulering</b>	<b>121.774.509,52</b>	<b>121.774.509,52</b>
303	8	<b>1. Forbedringsarbejder m.v. (kt. 303.1):</b>		
		Forbedringsarbejde	2.883.701,96	3.067.138,40
		Udskiftning køkken og garderobe	5.825.947,50	6.076.908,89
	9	<b>2. Bygningsrenovering m.v. (kt. 303.2):</b>		
		Bygningsskaderenovering	50.959.295,26	54.362.695,30
304		<b>Andre anlægsaktiver:</b>		
		2. Midlertidige driftslån	1.875.000,00	1.775.000,00
		4. Særstøttelån	20.063,55	20.063,55
<b>304.9</b>		<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>183.338.517,79</b>	<b>187.076.315,66</b>
305		<b>Tilgodehavender :</b>		
		1. Leje incl. varme	23.836,55	34.568,54
		2. Beboerindskud	4.200,00	34.235,00
		3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	1.570.442,56	1.550.712,67
		4. Fraflytninger	286.908,03	91.167,75
		6. Andre debitorer	8.122,33	143.682,18
		7. Forudbetalte udgifter	361.753,92	362.911,64
307		<b>Likvide beholdninger:</b>		
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	10.965.988,46	11.215.284,44
<b>309.9</b>		<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>13.221.251,85</b>	<b>13.432.562,22</b>
<b>310</b>		<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>196.559.769,64</b>	<b>200.508.877,88</b>
<b>PASSIVER :</b>				
401	10	Planlagt & periodisk vedligeholdelse & fornyelser	9.702.360,62	9.407.320,01
402	10	Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	267.486,90	283.017,02
405	10	Tab ved fraflytning m.v.	58.713,31	72.573,31
406	11	<b>Andre henlæggelser:</b>		
		1. Afdragsfri periode	25.272,66	150.272,66
<b>406.9</b>		<b>HENLÆGGELSER I ALT</b>	<b>10.053.833,49</b>	<b>9.913.183,00</b>
407	10	Opsamlet resultat	-31.241,39	409.247,85
<b>407.9</b>		<b>HENLÆGGELSER +/- OPSAMLET RESULTAT</b>	<b>10.022.592,10</b>	<b>10.322.430,85</b>
408		<b>Oprindelig prioritetsgæld :</b>		
		Landsbyggefonden	19.643.222,00	19.643.222,00
		Realkredit Danmark	4.494.434,97	4.936.836,92
409		Beboerindskud	1.814.330,00	1.814.330,00
411		Afskrivningskonto for ejendommen	95.822.522,55	95.380.120,60
<b>412.9</b>		<b>FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM</b>	<b>121.774.509,52</b>	<b>121.774.509,52</b>
413		<b>Andre lån :</b>		
		Forbedringsarbejder RD kr. 3.205.000	2.883.701,96	3.067.138,40
		Lån køkkenrenovering - RD kr. 6.265.000	5.825.947,50	6.076.908,89
		Bygningsskade R.D. kr. 61.155.000	50.959.295,26	54.362.695,30
414		<b>Andre beboerindskud:</b>		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	1.220.492,00	1.137.486,00
415		<b>Driftsstøttelån:</b>		
		2. Midlertidige driftslån	1.875.000,00	1.775.000,00
		4. Særstøttelån:		
		Særstøttelån - Staten	20.063,55	20.063,55
<b>417</b>		<b>LANGFRISTET GÆLD I ALT</b>	<b>184.559.009,79</b>	<b>188.213.801,66</b>
419		Uafsluttede forbrugsregnskaber	1.520.431,00	1.528.160,50
421	12	Skyldige omkostninger	253.880,95	247.305,65
422		Mellemregning med fraflyttere	3.734,18	16.104,02
423	13	Deposita og forudbetalt leje m.v.	200.121,62	181.075,20
<b>426</b>		<b>KORTFRISTET GÆLD I ALT</b>	<b>1.978.167,75</b>	<b>1.972.645,37</b>
<b>430</b>		<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>196.559.769,64</b>	<b>200.508.877,88</b>

**NOTER**

Konto nr.	Note nr.	Specifikation				Indev. år		
	<b>1</b>	<b>Nettokapitaludgifter:</b>		<b>Nominallån</b>		<b>Indekslån</b>		
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (kt. 411)		442.401,95		0,00		
101.2		Prioritetsrente		-6.905,87		0,00		
101.3		Administrationsbidrag		31.734,00		0,00		
102.1		- Rentesikring		114.749,75		0,00		
		<b>Ydelser og beboerbetaling vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte jf. driftbek. § 39 stk. 1,5 og stk 4 :</b>						
105.1		1. Andel til boligorganisationens dispositionsfond		0,00		440.503,08		
105.2		2. Andel til Landsbyggefonden		0,00		2.276.312,00		
		<b>Nettokapitaludgifter i alt pr. lånetype</b>		<b>581.979,83</b>		<b>2.716.815,08</b>		
		<b>NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT</b>				<b>3.298.794,91</b>		
114	<b>2</b>	<b>Renholdelse</b>						
		Ejendomsfunktionærer/gårdmænd				966.070,20		
		Pasning af udearealer				44.254,36		
		Diverse (vagtordning m.v)				3.126,74		
		<b>I alt</b>				<b>1.013.451,30</b>		
115-116	<b>3</b>	<b>Vedligeholdelse og periodisk vedligeholdelse/fornyelser</b>		<b>kt. 115</b>		<b>kt. 116</b>		
		1. Terræn		157.053,21		391.520,60		
		2. Bygning, klimaskærm		79.780,63		36.712,51		
		3. Bygning, bolig-/erhvervsenhed		53.828,78		614.872,52		
		4. Bygning, fælles indvendig		0,00		30.567,50		
		5. Bygning, tekniske installationer		235.418,24		346.742,65		
		6. Materiel		118.300,43		19.543,61		
		<b>I alt</b>		<b>644.381,29</b>		<b>1.439.959,39</b>		
119	<b>4</b>	<b>Diverse udgifter</b>		<b>*) Budget 2020/2021</b>		<b>Resultat</b>		
		Kontingent Boligselskabernes Landsforening m.v.		31.000,00		30.463,32		
		Rådighedsbeløb afdelingsbestyrelsen		15.000,00		1.979,65		
		Fritidsomkostninger		26.300,00		4.191,62		
		Advokatomkostninger m.v.		500,00		18.750,00		
		Abonnement MPLS m.v. (digital kommunikation)		21.700,00		20.978,00		
		Diverse udgifter		500,00		30,59		
		<b>I alt</b>		<b>95.000,00</b>		<b>76.393,18</b>		
134	<b>5</b>	<b>Korrektioner vedr. tidligere år</b>						
		Rentesikring				5.675,00		
		<b>I alt</b>				<b>5.675,00</b>		
204	<b>6</b>	<b>Driftssikring o.a. løbende særlig støtte</b>						
		Huslejesikring				568.483,00		
		Andre driftssikr. o.a. løb.særl.dr.støt				100.000,00		
		<b>I alt</b>				<b>668.483,00</b>		
206	<b>7</b>	<b>Diverse indtægter/Korrektion vedr. tidligere år</b>						
		Bonus Trykgrubben for perioden 1/1-2020 - 30/9-2020				7.426,82		
		Ovf. fra afdragsfri periode kt. 406.1				125.000,00		
		Indgået på tidligere afskrevne fordringer				2.300,25		
		<b>I alt</b>				<b>134.727,07</b>		
303.1	<b>8</b>	<b>Forbedringsarbejder m.v. (forbedringsarbejde og udskiftning køkken og garderobe):</b>						
			<b>Saldo primo</b>	<b>Tilgang/Tilskud</b>	<b>Indeks-regulering</b>	<b>Afdrag</b>	<b>Afskrivning</b>	<b>Saldo ultimo</b>
		Kt. 303.10	3.067.138,40	0,00	0,00	-183.436,44	0,00	2.883.701,96
		Kt. 303.11	6.076.908,89	0,00	0,00	-250.961,39	0,00	5.825.947,50
303.2	<b>9</b>	<b>Bygningsrenovering m.v. (bygningsskaderenovering):</b>						
			<b>Saldo primo</b>	<b>Tilgang/Tilskud</b>	<b>Indeks-regulering</b>	<b>Afdrag</b>	<b>Afskrivning</b>	<b>Saldo ultimo</b>
		Kt. 303.20	54.362.695,30	0,00	0,00	-3.403.400,04	0,00	50.959.295,26

**NOTER**

Konto nr.	Note nr.	Specifikation					Indev. år		
<b>401-407</b>	<b>10</b>	<b>Henlæggelser:</b>	<b>Saldo primo</b>	<b>Anvendt</b>	<b>Budget henlæggelse</b>	<b>Overført t. drift (203.6)</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Saldo Ultimo</b>	
		Kt. 401	9.407.320,01	-1.439.959,39	1.735.000,00	0,00	0,00	<b>9.702.360,62</b>	
		Kt. 402	283.017,02	-55.530,12	40.000,00	0,00	0,00	<b>267.486,90</b>	
		Kt. 405	72.573,31	-73.860,00	60.000,00	0,00	0,00	<b>58.713,31</b>	
		Kt. 407	409.247,85	0,00	0,00	-258.200,00	-182.289,24	<b>-31.241,39</b>	
<b>406</b>	<b>11</b>	<b>Henlæggelser</b>	<b>Saldo primo</b>	<b>Forbrugt i året</b>	<b>Ikke forbrugt særl. støttem.</b>	<b>Ekstraord. henlæggelser</b>	<b>Årets henlæggelser</b>	<b>Årets rentetilskrivning</b>	<b>Saldo ultimo</b>
		1.	150.272,66	-125.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.272,66
<b>421</b>	<b>12</b>	<b>Skyldige omkostninger</b>					<b>Indev. år</b>	<b>Sidste år</b>	
		Feriepengeforpligtigelse					32.200,53	26.163,35	
		Periodeafgrænsning					7.357,36	298,22	
		Periodisering gadebelysning					73.361,68	53.841,12	
		Periodisering forbrugsafgifter					189,35	5.000,00	
		Mobilepay leje fællesfac.					0,00	3.000,00	
		Skyldige kreditorer					140.772,03	159.002,96	
		<b>Skyldige omkostninger i alt</b>					<b>253.880,95</b>	<b>247.305,65</b>	
<b>423</b>	<b>13</b>	<b>Deposita og forudbetalt leje m.m.</b>					<b>Indev. år</b>	<b>Sidste år</b>	
		Forudbetalt leje					81.595,62	112.112,70	
		Deposita					22.200,00	22.200,00	
		Depositum nøgler motionsrum					10.500,00	10.800,00	
		Mellemregning indflyttere					85.826,00	35.962,50	
		<b>Deposita og forudbetalt leje m.m. i alt</b>					<b>200.121,62</b>	<b>181.075,20</b>	

**SPECIFIKATIONER****DRIFT AF FÆLLESFACILITETER**

Kontonr.		*) Budget indev. år	Regnskab indev. år	
<b>118.1</b>	<b>Drift af vaskeri:</b>			
	Forbrugsafgifter	75.000,00	60.068,93	
	Rengøring	32.000,00	33.517,50	
	TotalCare	64.700,00	64.104,07	
	IT-omkostninger (modem)	600,00	1.316,76	
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>172.300,00</b>	<b>159.007,26</b>	
<b>203.2</b>	Indtægt fællesvaskeri	97.000,00	84.046,50	
	<b>Over-/underskud af fællesvaskeri</b>	<b>-75.300,00</b>	<b>-74.960,76</b>	
<b>118.3</b>	<b>Drift af møde- og selskabslokaler:</b>			
	Forbrugsafgifter	18.000,00	17.569,97	
	Rengøring og udlejningsomkostninger	1.500,00	2.658,76	
	Vedligeholdelse	1.500,00	2.001,13	
	Diverse	1.000,00	1.610,00	
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>22.000,00</b>	<b>23.839,86</b>	
<b>203.4</b>	Lejeindtægter	35.000,00	10.100,00	
	<b>Over-/underskud af møde- og selskabslokaler</b>	<b>13.000,00</b>	<b>-13.739,86</b>	
<b>118.2/203.3</b>	<b>Andel fællesfaciliteters drift:</b>	<b>Indtægt</b>	<b>Udgift</b>	<b>Resultat</b>
	Drift af gæsteværelser	79.252,00	24.643,69	54.608,31
	<b>Andel fællesfaciliteters drift i alt</b>	<b>79.252,00</b>	<b>24.643,69</b>	<b>54.608,31</b>