

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afd. 44

Dato:	22-04-2024		
Administrationen (navne skrives)	Lars Schütt, Bettina Spaanheden, Michael Riber		
Organisationsbestyrelsen (navne skrives)	Claus-Peter Aanum		
Antal fremmødte beboere (inkl. afd.bestyrelse)	2		
Antal husstande:	1	Antal mulige stemmer:	2
Afdelingsbestyrelsesmedlemmer (ekskl. evt. organisationsbestyrelsesmedlem)	Ingen valgt		
1. Valg af dirigent	Claus-Peter Aanum		
2. Valg af referent	Bettina Spaanheden		
3. Valg af stemmetællere			
Dirigenten konstaterede, at indkaldelsen er rettidigt udsendt, og mødet lovligt i enhver henseende.			
4. Afdelingsbestyrelsens beretning	Ingen afdelingsbestyrelse		
5. Godkendelse af driftsbudget for 2024/25 samt bemærkninger til afdelingens regnskab 2022/23 (regnskab skal ikke godkendes af afdelingsmødet). (Hvis budget ikke godkendes, skal der spørges om urafstemning - 25% af de fremmødte skal sige ja)	Driftsmæssig lejeregulering %:	1,74%	
	Der er bl.a. i budgetåret afsat penge til: Etablering af affaldsanlæg Kloakseparering (muligvis først i 2026) Murværk Budgettet blev godkendt		
6. Orientering	6.1. Årets planlagte vedligeholdelsesarbejder indeværende budgetår 23/24 konto 116 Afrensning af plankeværk Rensning af tæpper i opgange Vedligehold ventilationsanlæg 6.2. Orientering fra den daglige drift. Driftsleder opfordrede til at bruge kundeservice.		
7. Indkomne forslag	1. Forslag om etablering af udendørs affaldsgård i området ved buskadset ved udkørslen fra parkeringspladsen (skakt lukkes ned samtidig). Udgiften hertil er indarbejdet i vedligeholdelsesplanen. Forslaget blev godkendt. 2. Forslag om ny belægning/asfalt på parkeringspladsen Udføres samtidig med kloakseparering.		

	Blev godkendt	
	3. Forslag om nye borde/bænkesæt til græsområderne.	
	Det forsøges renoveres – eller udskiftes.	
	Blev godkendt.	
8. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen	Navn:	Valgt for antal år
a. Valg af formand		
b. Valg af medlemmer		
9. Valg af suppleanter (vælges for 1 år)	1.suppleant:	
	2.suppleant:	
10. Eventuelt valg til repræsentantskab		
11. Eventuelt	Grønne madposer udleveres 1 gang årligt. Er der behov for poser i mellemtiden kan disse afhentes bl.a. på biblioteket eller borgerservice.	
Formand, underskrift		
Dirigent, underskrift		
Referent, underskrift		