

Referat af bestyrelsesmøde Ungdomsbo afd. 55 d. 17. januar 2023.

Fravær: Elsebeth	Tilstede: Gurli, Dorthe, Britta og Lene
1. Siden sidst	<ul style="list-style-type: none"> - Ang. Aktiviteter er der ikke en, der er ansvarlig for det. - Ang. Bilvask i Østergade. De udendørs vandhaner tilhører de enkelte lejligheder. Vi opfordrer dog til, at man begrænser bilvask mest muligt. - Ang. Lyset i skuret Østergade. Det er ikke ordnet. - Ang. Hængelås på skur i Østergade. Det er ok. - Ang. El scooter. Den må gerne stå i skuret, og må gerne lades op der. - Ang. Batteri og elektronik affaldsbeholder. Der er bestilt en til Norgesgade og Banegårdspladsen. - Tagrender renses i Norgesgade - Søjler i Østergade. Der er lavet et forsøg, med henblik på udbedring. - Bestyrelse i luften: Bestyrelsen bliver digital, når der bliver dannet en ny efter afdelingsmødet. - Afdelingsbestyrelsen kan nu henvende sig direkte til driftcentret ang. Sager der ikke drejer sig om beboerservice opgaver. Det vil sige sager, der drejer sig om afklarende spørgsmål om bygninger, anlæg og udstyr, som har betydning for den daglige drift og vedligehold. Det kan være <ul style="list-style-type: none"> - driftsplaner - daglige driftsopgaver (renovation, grønne områder mm.) - planlagte periodiske vedligehold - Bygnings- og driftsgennemgang <p>Beboerserviceopgaver er opgaver, der relaterer til lejemålets funktionsdygtighed, som kræver opmærksomhed og udbedring, samt spørgsmål til opsigelser, husleje, flytteopgørelser, forbrugsopgørelser mm.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Formandsmøde d. 2. februar. - En inspektør er fratrukket.
2. Indkomne forslag	<ul style="list-style-type: none"> - Bestyrelsen vil lave to forslag til afdelingsmødet 2023. <ol style="list-style-type: none"> 1. At knallerter og el-kørertøjer holder under halvtaget. 2. At det opkræves betaling for opladning af el-kørertøjer på fællesarealet.
3. Aktiviteter	Intet
4. Økonomi	Der foreligger endnu ikke et regnskab for 2022 og et budget for 2023.
5. God almen drift	Intet
6. Eventuelt	<ul style="list-style-type: none"> - Der er ikke kommet en dato for afdelingsmødet endnu - Elsebeth og Gurli er på valg. - Afdelingsbestyrelsens opgaver og beføjelser skal konkretiseres i formandens beretning til afdelingsmødet.
7. Næste møde	D. 28. februar 2023 kl. 15.00