

Afd. 57: Referat af bestyrelsesmøde mandag den 13. januar 2025

Til stede: Inger, Holger, Thorlak, Inge ref. Afbud: Tine

Dagsorden

- 1) Godkendelse af dagsordenen
- 2) Referat og opfølgning fra sidst referat vedhæftet
- 3) Status på klagen over manglende referater på Ungdomsbo's hjemmeside
- 4) Status på opfølgning på markvandringen 14. november
- 5) Forårets møder: Formands-, Repræsentantskabs-, Budget- og Afdelingsmødet
- 6) Næste møde
- 7) Evt.
- 8) Godkendelse af referatet af mødet

AD 1) Godkendelse af dagsordenen

Dagsordenen er godkendt

AD 2) Referat og opfølgning fra sidst

Referat godkendt. Inge køber bålfad og trefod udgift 1700 kr.

AD 3) Status på klagen over manglende referater på Ungdomsbo's hjemmeside

Bestyrelsen holdt et møde umiddelbart efter modtagelsen af klagen. Der aftalte vi, at vi fremover godkender referatet i slutningen af et bestyrelsesmøde og sender det til offentliggørelse. De manglende referater ligger nu på hjemmesiden. Der er modtaget positiv respons på den orienteringsmail, der blev sendt ud til alle beboere.

AD 4) Status på opsamling på markvandringen 14. november

Spørgsmålet om fjernelse hæk mod fællesarealet mellem 44 og 46 er misforstået i opsamlingen fra Driftsafdelingen. Inge kontakter Driftsafdelingen.

P-plads Inge kontakter forslagsstillerne igen. Bestyrelsen arbejder videre på forslaget. Placering kan ikke være på 'trekanten' mod nabomatriklen (der hvor der nu bygges på). Der er for lidt plads.

Ift. 5 årseftersynet. Driftsafdelingen arbejder pt. med opsamling af erfaringer fra forsøgsopstillede målinger af fugtmålere i taget.

Afdækningen af havevandingspumperne er etableret og godkendt efter krav fra Esbjerg kommunes Miljø- og teknikafdeling, der er miljøansvarlig for borerne på Fanø.

Her under stormen er dækslerne blæst af – nogle er havnet flere meter væk. Viceværterne har d.d. fjernet dem og arbejder nu på at finde en løsning.

Afløb fra tag ned ad husmur ved nr. 60. Driftsafdelingen arbejder med en afklaring og løsning på problemet.

Bestyrelsen rykker igen Driftsafdelingen for det lovede forslag til en overdækning mellem skur og hus.

Udskiftning af sand i sandkassen, der afsættes 4.000 kr. til udskiftning mv.

Opfølgning af beskeder ang. vedligehold af haver. Det er fastslået, at manglende handling fra beboerens side kan få/ får lejeretslige konsekvenser.

AD) 5 Forårets møder: Formands-, Repræsentantskabs-, Budget- og Afdelingsmødet

Formandsmøde den 6. februar – Inge deltager. Repræsentantskabsmøde 27. februar kl. 17. Inge, Inger og Holger deltager. Der bliver ingen Repræsentantskabsfest i år. Organisationsbestyrelsen arbejder med nye idéer til en fest / eller en markering af Ungdomsbo's eksistens. Budgetmøde afventer dato (forventeligt i slutningen af februar) fra administrationen (På budgetmødet drøfter afdelingsbestyrelsen og administrationen det budgetforslag, der skal fremsættes på årets Afdelingsmøde). Afdelingsmøde 17. marts kl. 19 i Kaffehuset.

AD 6) Næste møde

Mødet er planlagt til mandag 17. februar kl. 10 -12.

AD 7) Evt.

Inge har haft en kaffesnak med de valgte formænd for Ungdomsbo's afdelinger her på øen. Vi kender nu hinanden og aftaler i første omgang at følges til div. arrangementer, at ringe til hinanden ved behov for at dele erfaringer, hjælpe hinanden osv. – og mødes efter behov.

AD 8) Referatet af mødet

Godkendt.