

# Budget for 1. oktober 2025 - 30. september 2026

## Afdeling 58

### Kallesbjergvej 30A-32H

#### Oplysninger om afdelingen:

|                        |                        |              |            |
|------------------------|------------------------|--------------|------------|
| Antal boliglejemål:    | 16 stk                 | Varmemåling: | Individuel |
| Areal boliglejemål:    | 1.189,8 m <sup>2</sup> | Vandmåling:  | Individuel |
|                        |                        | El-måling:   | Individuel |
| Antal lejemålsenheder: | 16 enh.                |              |            |

**Lejeregulering pr. 1. oktober 2025: 3,78%**

#### Hvorfor skal huslejen reguleres?

|             |   |         |
|-------------|---|---------|
| Kt. 101-105 | Nettokapitaludgifter                              | 5.600   |
| Kt. 106-113 | Offentlige og andre faste udgifter                | -14.800 |
| Kt. 114-119 | Variable udgifter                                 | 8.900   |
| Kt. 120-124 | Henlæggelser                                      | 10.000  |
| Kt. 125-134 | Ekstraordinære udgifter                           | 37.000  |
| Kt. 201-206 | Indtægter (negativ svarer til stigende indtægter) | -2.100  |

**Samlet huslejeregulering 44.600**

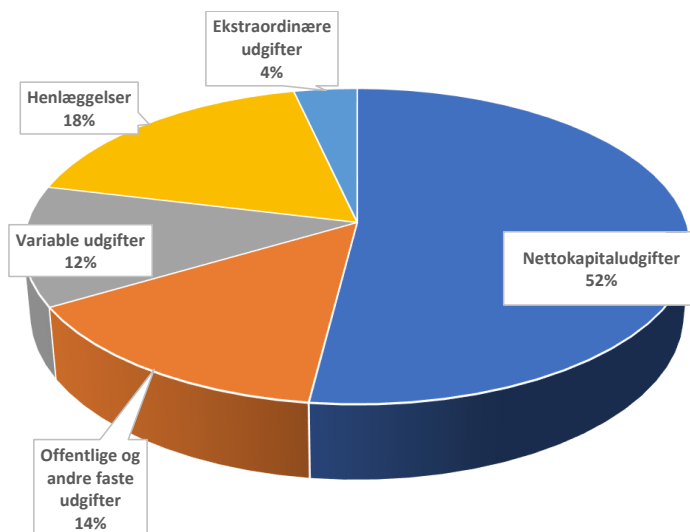
| Lejeregulering pr. m <sup>2</sup>               | Nuv. gns. leje pr. m <sup>2</sup> | Reg. gns. pr. m <sup>2</sup> | Ny gns. leje pr. m <sup>2</sup> | Samlet årlig lejereg. (kr.) |
|---|-----------------------------------|------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| Almene familieboliger 1.189,8 m <sup>2</sup>    | 992                               | 37                           | 1.029                           | 46.500                      |
| <b>Boliglejemål i alt 1.189,8 m<sup>2</sup></b> | <b>992</b>                        | <b>37</b>                    | <b>1.029</b>                    | <b>46.500</b>               |

| Eksempel på huslejeregulering (kr.): | Husleje nu | Regulering | Ny husleje |
|--------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                      | 6.276      | 237        | 6.513      |

#### Hvad bruges huslejen til?

- » **Nettokapitaludgifter - 52%**  
Udgifter vedr. lån fra afdelingens opførelse.
- » **Offentlige og andre faste udgifter - 15%**  
Ejendomsskat, fælles forbrug, renovation, forsikring, administrationsbidrag m.v.
- » **Variable udgifter - 12%**  
Udgifter til ejendomsfunktionærer, alm. vedligeholdelse, fælles faciliteter m.v.
- » **Henlæggelser - 18%**  
Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse, indvendig vedligeholdelse og tab ved fraflytning
- » **Ekstraordinære udgifter - 4%**  
F.eks. låneydelser på forbedringslån, afvikling af underskud m.v.



---

## Kommentarer til budget og regnskab for afd. 58

---

### Budgettet for 2025/2026 udviser en lejeregulering på 3,78%.

Budgettet for en almen afdeling skal balancere (gå i nul). Det betyder, at indtægter fra husleje, renter og øvrige indtægter skal dække alle afdelingens udgifter. Hvis udgifterne stiger, og budgettet derfor ikke balancerer, er man nødt til at lave en huslejestigning.

### Udgifter (væsentlige ændringer)

- Kt. 106 Ejendomsskat (2.300)  
De foreløbige ejendomsvurderinger ligger fortsat til grund for ejendomskatteberegningen. Ejendomsskatten må stige med 3,5% (af den nye beregning) pr. år pga. særregler for almene boliger.
- Kt. 109 Renovation (16.400)  
Der er budgetteret med lavere udgift, som skyldes væsentlige besparelser på kommunens opkrævning af boligbidraget.
- Kt. 114.1 Ejendomsfunktionærer (5.400)  
Der pågår overenskomstforhandlinger for den kommende periode, hvor der forventes større stigninger pga. reallønsnedgang.
- Kt. 115 Almindelig vedligeholdelse (3.500)  
Der er budgetteret med en stigning på almindelig vedligeholdelse i takt med prisstigninger, samt tidligere års forbrugsudvikling.
- Kt. 120 Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (10.000)  
Der er fortsat behov for at øge henlæggelserne - specielt inden for de 20 områder, der stilles krav om ifm. ekstern granskning. Vedligeholdelsesplanen ligger til grund for henlæggelserne og kan findes på de sidste sider i budgettet.
- Kt. 133 Underskudsafvikling.  
Der afvikles i budgetåret kr. 28.900 af opsamlet underskud (kt. 407).

### Indtægter

- Forrentning af afdelingens mellemregning er budgetteret til 2,5% p.a. og er fastlagt ud fra nuværende forventninger til renteafkast på obligationsbeholdning og driftskonti. Heraf overføres kursreguleringer (kt. 131) til kt. 401 (planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser), og budgettet påvirkes derfor kun positivt med 1,25%.

---

### Årsregnskabet for 2023/2024 endte med et underskud på kr. -94.667,45.

Beløbet er overført til resultatkontoen kt. 407, der herefter har en negativ saldo på kr. -86.606,48. Beløbet vil blive afviklet over de kommende 3 budgetår. Med baggrund i ovenstående opsamlet underskud vil der i 2024/25 ikke blive overført kr. 5.000 fra opsamlet resultat som budgetteret.

### Renter og kursregulering (konto 131/202):

Der har i regnskabsåret været pæne afkast på kapitalforvaltningen, og derfor har vi i år kunnet overføre en gevinst på 6,31% til afdelingen (kt. 202.2). Afkastet består både af renter og kursgevinster. Mens renterne påvirker afdelingens resultat direkte, så overføres kursgevinsten (kt. 131.3) til kt. 401 "Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser" til modregning af sidste års kurstab.

### Overførsler og tilskud:

Som budgetteret er der i regnskabsåret overført kr. 16.100 fra konto for opsamlet resultat. Afdelingen har modtaget tilskud fra foreningen på kr. 8.000.

---

Det specificerede budget og regnskab i dets helhed kan findes på afdelingens side under "Afdelingsdokumenter" på [ungdomsbo.dk](http://ungdomsbo.dk) eller rekvireres hos administrationen på tlf. 7613 5050 eller mail til: [bogholderi@ungdomsbo.dk](mailto:bogholderi@ungdomsbo.dk).

# DRIFTSBUDGET FOR 2025/2026

## UDGIFTER :

| Konto nr.    | Specifikation   | Budget 2025/2026 (Kr.) | Ændring fra sidste års budget | Ændr. i pct. | Budget 2024/2025 (Kr.) | Regnskab 2023/2024 (Kr.) |
|--------------|---|------------------------|-------------------------------|--------------|------------------------|--------------------------|
| 101          | Prioritetsydelse  | 705.400                | -5.100                        | -0,7%        | 710.500                | 714.405,68               |
|              | Periodisering af lån  | 0                      |                               |              | 0                      | 1.120,27                 |
| 102.3+4      | Ydelsesstøtte (afdragsbidrag/rentebidrag)                         | -55.400                | 10.700                        | -16,2%       | -66.100                | -77.681,73               |
| <b>105.9</b> | <b>NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT</b>                                 | <b>650.000</b>         | <b>5.600</b>                  | <b>0,9%</b>  | <b>644.400</b>         | <b>637.844,22</b>        |
| 106          | Ejendomsskatter   | 35.500                 | 2.300                         | 6,9%         | 33.200                 | 31.319,95                |
| 107          | Målerpasning - vand   | 3.000                  | -1.900                        | -38,8%       | 4.900                  | 2.865,00                 |
| 109          | <b>Afdelingens renovation:</b>                                    |                        |                               |              |                        |                          |
|              | 1. Renovation - skattemæssig                                      | 36.400                 | -16.400                       | -31,1%       | 52.800                 | 60.322,31                |
| 110          | Forsikring  | 12.300                 | -200                          | -1,6%        | 12.500                 | 11.898,39                |
| 111          | <b>Afdelingens energiforbrug:</b>                                 |                        |                               |              |                        |                          |
|              | 1. El til fællesarealer   | 3.600                  | -200                          | -5,3%        | 3.800                  | 3.042,06                 |
|              | 3. Målerpasning m.v.  | 1.600                  | 1.600                         |              | 0                      | 1.829,60                 |
| 112          | <b>Bidrag til boligorganisationen:</b>                            |                        |                               |              |                        |                          |
|              | 1. Administrationsgebyr grundbeløb kr. 20.000                     | 20.000                 |                               |              | 20.000                 | 20.000,00                |
|              | Administrationsgebyr kr. 3.635 pr. lejemålsenhed                  | 58.200                 |                               |              | 58.200                 | 55.344,00                |
|              | 2. Dispositionsfond kr. 675 pr. lejemålsenhed                     | 10.800                 |                               |              | 10.800                 | 10.576,00                |
| <b>113.9</b> | <b>OFFENTLIGE &amp; ANDRE FASTE UDG. I ALT</b>                    | <b>181.400</b>         | <b>-14.800</b>                | <b>-7,5%</b> | <b>196.200</b>         | <b>197.197,31</b>        |
|              | <b>VARIABLE UDGIFTER :</b>  |                        |                               |              |                        |                          |
| 114          | <b>Renholdelse:</b>   |                        |                               |              |                        |                          |
|              | 1. Ejendomsfunktionærer   | 84.100                 | 5.400                         | 6,9%         | 78.700                 | 76.341,14                |
|              | 3. Diverse (vagtordning m.v.)                                     | 300                    |                               |              | 300                    | 283,69                   |
| 115          | <b>Almindelig vedligeholdelse:</b>                                |                        |                               |              |                        |                          |
|              | 1. Almindelig vedligeholdelse                                     | 46.000                 | 3.500                         | 8,2%         | 42.500                 | 142.569,77               |
| 116          | <b>Planlagt &amp; periodisk vedligeholdelse &amp; fornyelser:</b> |                        |                               |              |                        |                          |
|              | 1. Afholdte udgifter  | 141.785                | -22.735                       | -13,8%       | 164.520                | 200.239,60               |
|              | 2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser                         | -141.785               | 22.735                        | -13,8%       | -164.520               | -200.239,60              |
| 117          | <b>Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A-ordning):</b>           |                        |                               |              |                        |                          |
|              | 1. Afholdte udgifter  | 0                      |                               |              | 0                      | 10.174,18                |
|              | 2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser                         | 0                      |                               |              | 0                      | -10.174,18               |
| 118          | <b>Særlige aktiviteter:</b>                                       |                        |                               |              |                        |                          |
|              | Drift af gæsteværelser (iflg. spec.)                              | 2.500                  |                               |              | 2.500                  | 1.904,51                 |
|              | Andel, viceværterfaciliteter                                      | 4.100                  | -100                          | -2,4%        | 4.200                  | 3.640,17                 |
|              | 3. Drift af møde- og selskabslokaler (iflg. spec.)                | 11.900                 | -100                          | -0,8%        | 12.000                 | 10.987,56                |
| 119          | <b>Diverse udgifter:</b>  |                        |                               |              |                        |                          |
|              | 1. Kontingent, BL - Danmarks Almene Boliger                       | 2.900                  | 200                           | 7,4%         | 2.700                  | 2.649,60                 |
|              | 2. Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb                           | 1.500                  |                               |              | 1.500                  | 0,00                     |
|              | 4. a. Fritidsomkostninger   | 0                      |                               |              | 0                      | 0,00                     |
|              | b. Afdelingens andel af fælles fritidsaktiviteter                 | 500                    |                               |              | 500                    | 473,43                   |
| <b>119.9</b> | <b>VARIABLE UDGIFTER I ALT</b>                                    | <b>153.800</b>         | <b>8.900</b>                  | <b>6,1%</b>  | <b>144.900</b>         | <b>238.849,87</b>        |

## DRIFTSBUDGET FOR 2025/2026

| Konto nr.    | Specifikation   | Budget 2025/2026 (Kr.) | Ændring fra sidste års budget | Ændr. i pct.  | Budget 2024/2025 (Kr.) | Regnskab 2023/2024 (Kr.) |
|--------------|---|------------------------|-------------------------------|---------------|------------------------|--------------------------|
| 120          | Planlagt & periodisk vedligehold. & fornyelser (kt. 401)    | 212.600                | 10.000                        | 4,9%          | 202.600                | 181.700,00               |
| 121          | Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning (kt. 402)         | 4.000                  | -1.000                        | -20,0%        | 5.000                  | 10.000,00                |
| 123          | Tab ved fraflytninger m.v. (kt. 405)                        | 4.000                  | 1.000                         | 33,3%         | 3.000                  | 4.500,00                 |
| <b>124.8</b> | <b>HENLÆGGELSER I ALT</b>                                   | <b>220.600</b>         | <b>10.000</b>                 | <b>4,7%</b>   | <b>210.600</b>         | <b>196.200,00</b>        |
| <b>124.9</b> | <b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER</b>                            | <b>1.205.800</b>       | <b>9.700</b>                  | <b>0,8%</b>   | <b>1.196.100</b>       | <b>1.270.091,40</b>      |
|              | <b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER :</b>                            |                        |                               |               |                        |                          |
| 125          | <b>Ydelser vedr. realkreditlån til forbedringsarbejder:</b> |                        |                               |               |                        |                          |
|              | 1. Energirenovering dispositionsfondslån                    | 5.400                  | -1.900                        | -26,0%        | 7.300                  | 7.317,00                 |
| 130          | 1. Tab ved fraflytninger                                    | 0                      |                               |               | 0                      | 17.637,50                |
|              | 2. Dækket af tidligere henlæggelser                         | 0                      |                               |               | 0                      | -6.080,00                |
|              | 3. Dækket af dispositionsfonden                             | 0                      |                               |               | 0                      | -11.557,50               |
| 131          | <b>Andre renter:</b>  |                        |                               |               |                        |                          |
|              | 3. Diverse renter (kursregulering ovf. kt. 401)             | 10.000                 | 10.000                        |               | 0                      | 40.968,39                |
|              | 1. Underskud fra tidligere år (kt. 407.1)                   | 28.900                 | 28.900                        |               | 0                      | 0,00                     |
| <b>137</b>   | <b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT</b>                        | <b>44.300</b>          | <b>37.000</b>                 | <b>506,8%</b> | <b>7.300</b>           | <b>48.285,39</b>         |
| <b>139</b>   | <b>UDGIFTER I ALT</b>                                       | <b>1.250.100</b>       | <b>46.700</b>                 | <b>3,9%</b>   | <b>1.203.400</b>       | <b>1.318.376,79</b>      |
| 140          | Årets overskud  |                        |                               |               |                        | 0,00                     |
| <b>150</b>   | <b>UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT</b>                      | <b>1.250.100</b>       | <b>46.700</b>                 | <b>3,9%</b>   | <b>1.203.400</b>       | <b>1.318.376,79</b>      |

## INDTÆGTER:

|              |                                       |                  |               |             |                  |                     |
|--------------|---------------------------------------|------------------|---------------|-------------|------------------|---------------------|
|              | <b>ORDINÆRE INDTÆGTER:</b>            |                  |               |             |                  |                     |
| 201          | <b>Boligafgifter &amp; lejer :</b>    |                  |               |             |                  |                     |
|              | 1. Almene familieboliger              | 1.180.600        | 100           | 0,0%        | 1.180.500        | 1.137.300,00        |
| 202          | Renter                                | 19.900           | 11.200        | 128,7%      | 8.700            | 58.045,32           |
| 203          | <b>Andre ordinære indtægter :</b>     |                  |               |             |                  |                     |
|              | 1. Tilskud fra boligorganisationen    | 0                | -4.000        | -100,0%     | 4.000            | 8.000,00            |
|              | 3. Andel af fællesfaciliteters drift: |                  |               |             |                  |                     |
|              | Gæsteværelser (iflg. spec.)           | 1.100            | -100          | -8,3%       | 1.200            | 1.064,04            |
|              | 4. Drift af møde/-selskabslokaler     | 3.900            | -100          | -2,5%       | 4.000            | 3.199,98            |
|              | 6. Overført fra opsamlet resultat     | 0                | -5.000        | -100,0%     | 5.000            | 16.100,00           |
| <b>203.9</b> | <b>ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>       | <b>1.205.500</b> | <b>2.100</b>  | <b>0,2%</b> | <b>1.203.400</b> | <b>1.223.709,34</b> |
| <b>209</b>   | <b>INDTÆGTER I ALT</b>                | <b>1.205.500</b> | <b>2.100</b>  | <b>0,2%</b> | <b>1.203.400</b> | <b>1.223.709,34</b> |
| 210          | Nødvendig merindtægt/underskud        | <b>44.600</b>    | 44.600        |             | 0                | 94.667,45           |
| <b>220</b>   | <b>NØDVENDIG INDTÆGT</b>              | <b>1.250.100</b> | <b>46.700</b> | <b>3,9%</b> | <b>1.203.400</b> | <b>1.318.376,79</b> |

|  |
|--|
| <b>DRIFT AF FÆLLESFACILITETER kt. 118 og 203</b> |
|--|

|        |  |               |             |              |               |                  |
|--------|--|---------------|-------------|--------------|---------------|------------------|
|        | <b>Drift af gæsteværelser</b>                      |               |             |              |               |                  |
| 118.24 | Udgifter   | 2.500         |             |              | 2.500         | 1.904,51         |
| 203.33 | Lejeindtægter                                      | 1.100         | -100        | -8,3%        | 1.200         | 1.064,04         |
|        | <b>Over-/underskud af gæsteværelser</b>            | <b>-1.400</b> | <b>-100</b> | <b>7,7%</b>  | <b>-1.300</b> | <b>-840,47</b>   |
|        | <b>Drift af møde- og selskabslokaler</b>           |               |             |              |               |                  |
| 118.3  | 1. Forbrugsafgifter                                | 9.500         |             |              | 9.500         | 7.231,66         |
|        | 2. Rengøring og udlejningsomkostninger             | 1.400         | -100        | -6,7%        | 1.500         | 1.108,54         |
|        | 5. Vedligeholdelse                                 | 500           |             |              | 500           | 1.943,09         |
|        | 6. Diverse   | 500           |             |              | 500           | 704,27           |
|        | <b>Udgifter i alt</b>                              | <b>11.900</b> | <b>-100</b> | <b>-0,8%</b> | <b>12.000</b> | <b>10.987,56</b> |
| 203.4  | Lejeindtægter                                      | 3.900         | -100        | -2,5%        | 4.000         | 3.199,98         |
|        | <b>Over-/underskud af møde- og selskabslokaler</b> | <b>-8.000</b> |             |              | <b>-8.000</b> | <b>-7.787,58</b> |

### Afdelingsbestyrelsens påtegning

Foranstående budget for 2025/26 for afd. 58 har været forelagt afdelingsbestyrelsen til godkendelse.

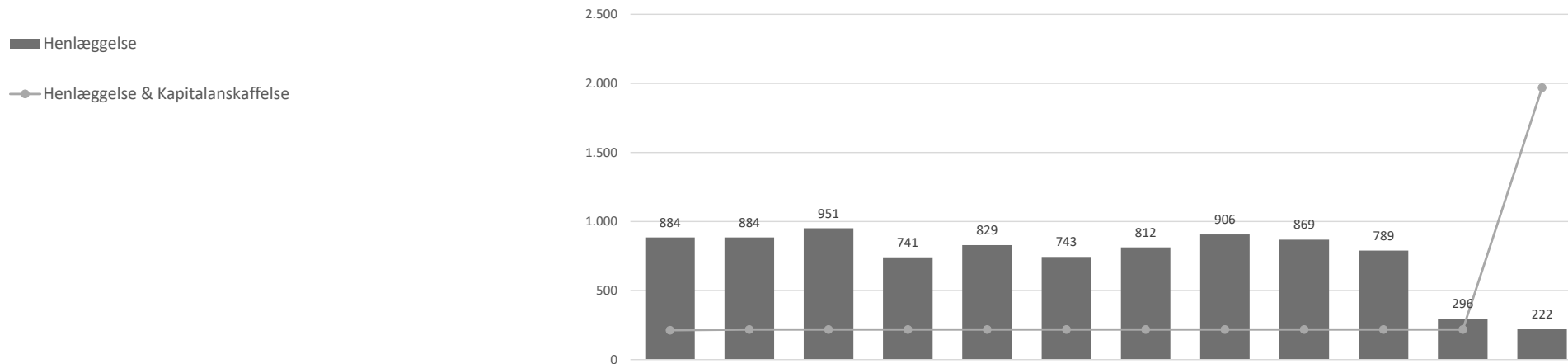
Nordby, den

# BUDGET - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE

|             |            |
|-------------|------------|
| Budgetstart | 01-10-2025 |
| Selskab     | 10         |
| Afdeling    | 58         |

| Henlæggelser (t.DKK)         | 2025/26    | 2026/27    | 2027/28    | 2028/29    | 2029/30    | 2030/31    | 2031/32    | 2032/33    | 2033/34    | 2034/35    | 2053/54    | 2054/55    |
|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| <b>Henlæggelser - primo</b>  | 813        | 884        | 884        | 951        | 741        | 829        | 743        | 812        | 906        | 869        | 313        | 296        |
| Henlæggelsesbudget           | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          |
| Manuelle henlæggelser        | 213        | 218        | 218        | 218        | 218        | 218        | 218        | 218        | 218        | 218        | 218        | 218        |
| Anden Kapitalanskaffelse     | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 1.750      |
| Planlagt vedligeholdelse     | 142        | 218        | 151        | 428        | 130        | 304        | 148        | 124        | 255        | 297        | 235        | 2.042      |
| <b>Henlæggelser - ultimo</b> | <b>884</b> | <b>884</b> | <b>951</b> | <b>741</b> | <b>829</b> | <b>743</b> | <b>812</b> | <b>906</b> | <b>869</b> | <b>789</b> | <b>296</b> | <b>222</b> |

Henlæggelser - ultimo (t.DKK)



# BUDGET - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE

| Anvendelsesbudget            |  | 01-10-2025 | Selskab | 10   | Afdeling | 58   |      |      |      |      |      |      |       |        |
|------------------------------|--|------------|---------|------|----------|------|------|------|------|------|------|------|-------|--------|
| Planlagt vedligehold (t.DKK) |  | År         |         |      |          |      |      |      |      |      |      |      |       |        |
| Klassifikation               | Opgavebeskrivelse  | 2025       | 2026    | 2027 | 2028     | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2053 | 2054  | Total  |
| m.mu.ikt                     | E-syn: Udbud af rammeaftaler - MED FORDELING   | 0          | 0       | 0    | 2        | 0    | 0    | 0    | 2    | 0    | 0    | 0    | 0     | 17     |
|                              | E-syn: Hosting og årlig indeksering af aftaler - Tilpasning af typetegning ved råderetsæ | 0          | 0       | 0    | 0        | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 8      |
|                              | E-syn, løbende vedligehold af typetegning, I-binder & Mollo.                             | 0          | 0       | 0    | 0        | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 6      |
|                              | Pc, mobil, Ipad og It - generel indkøb Ejendomsfunktionær / varmemesterkontor MED F      | 0          | 0       | 0    | 0        | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 11     |
| b.bt.var.sam                 | Udskiftning af radiatorventiler  | 0          | 0       | 0    | 0        | 0    | 54   | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 108    |
|                              | Rep./udskiftning varmeinstallation   | 8          | 8       | 8    | 8        | 8    | 8    | 8    | 8    | 8    | 8    | 8    | 8     | 234    |
|                              | Energimærke fornyelse - MED FORDELING  | 0          | 0       | 0    | 0        | 8    | 0    | 0    | 0    | 0    | 8    | 0    | 8     | 50     |
| m.mu.mas                     | Servicebil   | 0          | 0       | 0    | 0        | 0    | 2    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 7      |
|                              | Div. småmaskiner   | 0          | 8       | 0    | 0        | 8    | 0    | 0    | 8    | 0    | 0    | 8    | 0     | 79     |
|                              | Andel ny traktor   | 0          | 0       | 0    | 0        | 0    | 71   | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 212    |
| b.bt.ven.sam                 | Udskiftning emhætter   | 5          | 5       | 5    | 5        | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    | 5     | 139    |
|                              | Udskiftning af ventilatorer i badeværelser.  | 2          | 2       | 2    | 2        | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2     | 65     |
| t.tb.græ                     | Efterplantning   | 0          | 11      | 0    | 0        | 0    | 11   | 0    | 0    | 0    | 11   | 0    | 11    | 90     |
| t.tt.afl.pum                 | Udskiftning af pumpeanlæg  | 0          | 0       | 0    | 0        | 0    | 16   | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 16    | 65     |
| b.bi.hvi                     | Udskiftning komfur   | 16         | 16      | 16   | 16       | 16   | 16   | 16   | 16   | 16   | 16   | 16   | 16    | 471    |
|                              | Udskiftning køleskabe  | 14         | 14      | 14   | 14       | 14   | 14   | 14   | 14   | 14   | 14   | 14   | 14    | 422    |
|                              | Udskiftning af vaskemaskiner i lejemål   | 12         | 12      | 12   | 12       | 12   | 12   | 12   | 12   | 12   | 12   | 12   | 12    | 358    |
| b.bk.væg                     | Fokus vestgavle  | 0          | 0       | 0    | 0        | 0    | 0    | 19   | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 58     |
|                              | Reparation af vandskuring  | 0          | 0       | 0    | 40       | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 121    |
|                              | Maling af vandskuring  | 0          | 0       | 0    | 61       | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 183    |
|                              | fokus gavle  | 0          | 0       | 0    | 0        | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 2.059  |
|                              | Gennemgang udvendige vinduesfuger  | 0          | 0       | 0    | 0        | 0    | 0    | 0    | 0    | 22   | 0    | 22   | 0     | 111    |
|                              | Udskift udv. vindues og dørfuger   | 0          | 0       | 0    | 0        | 0    | 0    | 0    | 0    | 85   | 0    | 85   | 0     | 255    |
| b.bk.ovf                     | Malerbeh. af festsal indv. incl. træværk   | 13         | 0       | 0    | 0        | 0    | 0    | 0    | 0    | 13   | 0    | 0    | 0     | 51     |
|                              | Afdelings andel af flytteudgifter  | 19         | 19      | 19   | 19       | 19   | 19   | 19   | 19   | 19   | 19   | 19   | 19    | 584    |
| b.bk.tad                     | Udskift tagbelægning, tagrende og nedløb   | 0          | 0       | 0    | 0        | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 2.558  |
|                              | Rep/eftergå tagbelægning og ventilation  | 0          | 0       | 0    | 46       | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 183    |
| b.bk.vin                     | Smøring og justering af vinduer og døre  | 15         | 0       | 0    | 15       | 0    | 0    | 15   | 0    | 0    | 15   | 0    | 0     | 149    |
|                              | Tidligere glasforsikring   | 4          | 4       | 4    | 4        | 4    | 4    | 4    | 4    | 4    | 4    | 4    | 4     | 128    |
|                              | Udskiftning af vinduer/døre  | 0          | 0       | 0    | 0        | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 1.872 | 1.872  |
| b.bt.van.for                 | Rep./udskiftning vand installationer   | 8          | 8       | 8    | 8        | 8    | 8    | 8    | 8    | 8    | 8    | 8    | 8     | 245    |
|                              | Udskiftning sanitet  | 8          | 8       | 8    | 8        | 8    | 8    | 8    | 8    | 8    | 8    | 8    | 8     | 226    |
| t.ti.sby                     | Maling af skure  | 0          | 0       | 0    | 98       | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 98   | 0    | 0     | 492    |
| b.bt.adg.sam                 | Nyt låsesystem   | 0          | 0       | 0    | 0        | 0    | 35   | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 35    | 105    |
| b.bt.van.mål                 | Udskiftning af forbrugsmålere  | 0          | 0       | 37   | 0        | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 111    |
| t.ti.leg                     | Gynge-vippedyr-købmandsbutik.  | 0          | 50      | 0    | 0        | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 50   | 0    | 0     | 201    |
| b.bt.bly.sam                 | Udvendig lamper på facade samt masebelysning.  | 0          | 0       | 0    | 0        | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 69     |
| b.bk.gul                     | Linoleum gulve i Entre / Køkken  | 15         | 15      | 15   | 15       | 15   | 15   | 15   | 15   | 15   | 15   | 0    | 0     | 165    |
| b.bi.bad                     | Badeværelsesprojekt.   | 0          | 0       | 0    | 0        | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 1.384  |
| t.ti.tav                     | Udskiftning postkasser   | 0          | 35      | 0    | 0        | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 69     |
| t.tk.heg                     | Vedligehold af hegn  | 0          | 0       | 0    | 30       | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 121    |
| t.tk.bel                     | Opretning stibelægning   | 0          | 0       | 0    | 21       | 0    | 0    | 0    | 0    | 21   | 0    | 21   | 0     | 128    |
| b.bt.van.sam                 | Udskiftning af bl.batterier  | 3          | 3       | 3    | 3        | 3    | 3    | 3    | 3    | 3    | 3    | 3    | 3     | 75     |
| <b>Total</b>                 |  | 142        | 218     | 151  | 428      | 130  | 304  | 148  | 124  | 255  | 297  | 235  | 2.042 | 14.046 |