

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afd. b1 den 22. marts 2023.

Deltagere:

Administrationen	Jussarna, Jan, Chaila
Organisationsbestyrelsen (navne skrives)	Helle Nygaard
Antal fremmødte beboere (incl. afdelingsbestyrelse)	Antal husstande.: 1 Antal mulige stemmer: 2
Afd. bestyrelsesmedlemmer (excl. evt. organisationsbestyrelsesmedlem)	
1. Valg af dirigent	Helle Nygaard
2. Valg af referent	Chaila
3. Valg af stemmetællere	

Dirigenten konstaterede, at indkaldelsen er rettidigt udsendt og mødet lovligt i enhver henseende.

4. Afdelingsbestyrelsens beretning.

Helle Nygaard fortalte, at man på mødet sidste år ønskede, at der kunne lukkes af fra møderne til festsalen. Der er ligeledes kommet nye borde som ønsket på mødet sidste år

5. Godkendelse af driftsbudget for 2023/24. (Bemærkninger til regnskab 2021/22)

(Hvis budget ikke godkendes skal der spørges om urafstemning - 25% af de fremmødte skal sige ja)

Driftsmæssig lejeregulering: 0,24 % lejerstigning

6. Orientering.

2023: Jan fortalte om vedligeholdelsesplan  
 - 92.000 til ombetækn. af stole i festsal  
 - udsk. af postkasser  
 - nye tag  
 man vedskifte/renovere når det er nødvendigt

konto 115: dagligdrift.

- udfordringer med uønsket belysning
- aktu. "daglige" vedligeholdelser som

Budget : energistyring, maling vægge/lofter  
2022/2023 i fælleshus/vaskeri

#### 7. Indkomne forslag.

Administration: - Forslag om at administrationen  
må regulere vaskeripriserne  
må det er påkrævet  
- forslaget blev vedtaget

8. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen

Valgt for antal år

a. Valgt af formand

b. Valg af øvrige medlemmer

Valgt for antal år

Casper Wind

genvalgt

2 år

Jhroline Heinsvig Christen

genvalgt

2 år

9. Valg af suppleanter (vælges for 1 år)

1. suppl: Emil Christensen Sp. Midvej 56 D

2. suppl:

10. Evt. valg til repræsentantskab: afdelingsbestyrelsen

11. Eventuelt.

Er der en nemmere måde at logge på "min side" ? bliver film afilles mail/telefon og lages montage.

formand

Helle Hejs

dirigent

Ch. Baden

referent