

KASTANIEN.

Den 21.februar 2022.

Referat fra Husmøde.

Mandag den 7. februar 2022 kl. 18.30.

Formanden bød velkommen.

Til stede var Peder, Mona, Grethe, Anni, Tage, Lola og Svend, Bent Lilleøre, Birgit, Bent Frøsig, Nanna Helge, Kim, Henny, Henning Radoor, Rie

Dagsorden godkendt:

1. Valg af ordstyrer. Henning Radoor

2. Valg af referent. Rie

3. Orientering om økonomi. Birgit

Birgit orienterede om økonomien.

Økonomien er fin, der er en god kontakt til Ungdomsbo.

Månedsudskifterne sættes i den blå mappe i salen.

4. Nedlæggelser af haver.

Birgit orienterede om 3 lejers haver er ledige.

Der forslås bevoksning, evt. højbede, græs alt sammen vedligeholdelse frit.

Drøftes til budgetmødet.

5. Snerydning (eller mangel på samme) Bent.

Snerydning har ikke været tilfredsstillende.

Bestyrelsen har haft kontakt med Ungdomsbo

6. Orientering om Husorden. Rie

Endelig er Husorden Kastanien blevet uddelt, ændringerne blev vedtaget på sidste Husmøde.

Husorden skal vedtages og godkendes på afdelingsmødet den 30. marts 2022.

a. Flaghejsning, oplysningerne rettes.

b. Oplysningerne om rengøring er forkerte.

Gæsteværelset bliver ikke hovedrengjort. Det er ikke med i rengøringstilbuddet.

7. Er der brug for flere parkeringspladser?

Der ønskes i øjeblikket **ikke** flere parkeringspladser.

8. Ønsker vi nye vedligeholdelsesfrie skure? Rie

Skurene er i dårlig stand, de er ved at rådne op, trænger til maling, vi har i år, fået repareret døren i et af skurerne og udskiftet lister i haveskuret.

Hvis vi skal have nye skure, skal det med på budgetmødet for næste år.

Eventuel huslejestigning skal undersøges af Søren.

Der blev foreslået at lave et skur ad gangen.

Bestyrelsen går videre med at undersøge prisen, drøfter det på budgetmødet.

9.Skal vi ændre minimumsalderen for at flytte ind i Seniorbofællesskab Kastanien fra 60 år til 50 år– og skal vi have et aldersloft? Rie

Det bliver tydeligt, at dem der bor her og flytter ind, ikke har kræfterne, til at yde hjælp, her i Senior Bofællesskabet.

Det betyder, at der er få mennesker til at udføre de forskellige opgaver her i Bofællesskabet.

a. Skal vi sætte alderen ved indflytning ned til min. 50 år,

Spørgsmålet tages op på Afdelingsmødet den 30.marts 2022.

b. Max. aldersgrænse ved indflytningen.?? Forslag er nedstemt

10.Indkomne forslag. Grethe

a. Der ønskes bedre belysning ved skraldespandene og i skuret. Evt. sensorer
Drøftes ved budgetmødet.

b. Skal vi have husdyr i afdelingen. Hund (lille) eller kat 1 stk.max.

Forslaget ikke vedtaget.

c. Der ønskes information omkring fælles oprydningsdag.

Der bliver lavet en Invitation til oprydningsdag den 5. april.

Invitation skrives og punkterne skrives på og flere kan tilføjes.

Tilmeldingssedlen vil ligge inde i salen fra den 21.marts.

d. Opdatering Husorden. Der ønskes en ny forside. Der laves en ny forside og der rettes i Husorden, så den er opdateret.

11.Eventuelt.

a. En beboer ønskede, at alle i Kastanien får besked på mail eller pr. post hvis der kommer nye Corona restriktioner. Dette for at mindske mulighed for misforståelser og stridigheder.

Dette kan ikke lade sig gøre. Ungdomsbo orienterer afdelingsbestyrelsen.

Beslutning.

b. Mail omhandlende Corona restriktioner og forsamlingsforbud opsættes på opslagstavlen af udlejeren eller bestyrelsen.

c. Bestyrelsen tror, at der kan spares penge ved bruge af Robotgræsplæneklipper.

Bestyrelsen undersøger det.

d. Flaghejsning, Helge ønsker at fra træde sit "Job" som flaghejser, fratrædelsen sker efter den 20.april 2022

Ingen beboere ønsker pt. At overtage "jobbet", det blev derfor besluttet, at vi hver især selv må sørge for flagning.

Vi takker Helge for tro tjeneste i 20 år.

En beboer ønskede at vide hvad, der sker med mandagskaffen?

Hun mente, det var trist, at fremmødet er så lille til mandagskaffe, dette var der enighed om.

Bestyrelsen ønsker og håber også at, der kommer flere til mandagskaffe.

Ref. Rie

Tak for mødet og det store fremmøde.