

**BOLIGSELSKAB :**

Esbjerg Sociale  
Byggeselskab  
Nygårdsvej 37  
6700 Esbjerg

**FORRETNINGSFØRER-  
SELSKAB :**

Ungdomsbo  
Nygårdsvej 37  
6700 Esbjerg  
Tlf. 76 135050

**TILSYNSFØRENDE  
KOMMUNE :**

Esbjerg Kommune  
Torvegade 74  
6700 Esbjerg  
Tlf. 76 161616

# BUDGET



# 2025

**Indhold:**

1. Budget foreningen
2. Driftsbudget afdeling 1
3. Planlagt og periodisk vedligeholdelsesplan

Boligorganisation:	Administrator:	Tilsynsførende kommune:
<b>Esbjerg Sociale Byggeselskab</b> Nygårdsvej 37 6700 Esbjerg Tlf. 76 13 50 50, Lbf. nr. 682	<b>Ungdomsbo</b> Nygårdsvej 37 6700 Esbjerg Tlf. 76 13 50 50, Lbf. nr. 378	<b>Esbjerg Kommune</b> Torvegade 74 6700 Esbjerg Tlf. 76 16 16 16 Lbf. nr. 561

Boligorganisationen udgør 1 afdeling med 77 lejemål.

## Esbjerg Sociale Byggeselskab

### Budget 2025

Konto nr.	Specifikation			Budget 2025 kr.	Budget 2024 kr.	Real. 2023 kr.
	<b>Ordinære udgifter:</b>					
502	Udgifter til mødeaktiviteter			12.500	14.500	9.080
512	Forretningsførelse pr. lejemål	77	3.635	279.895		251.405
	Grundbidrag pr. afdeling			289.900	276.300	10.000
	Moms af administrationsbidrag			72.500	69.100	65.351
513	Kontorhold			2.500	2.800	1.971
521	Revision			27.500	27.000	26.800
<b>530</b>	<b>Bruttoadministrationsomkostninger</b>			<b>404.900</b>	389.700	364.607
532	<b>Renteudgifter:</b>					
	* disp. fond (disk. -2%)	381.884	1,60%	6.100	0	3.134
	Mellemregning med afd. 1	3.959.989	2,00%	79.200	0	160.924
	Nordea	2.816.349	0,00%	0	85.300	74.000
	Kreditorer			0	0	0
	Kurstab			0	0	216
	Kurtage m.v. obligationsbeholdning			0	0	0
	Egen trækingsret			0	0	13.064
533	Henlæggelser til disp.			229.200	229.000	225.110
<b>540</b>	<b>Samlede ordinære udgifter</b>			<b>719.400</b>	692.700	767.054
541	Ekstra ordinære udgifter			0	0	0
	<b>Årets overskud-underskud</b>			<b>25.300</b>	11.300	44.356
	<b>Udgifter ialt</b>			<b>744.700</b>	704.000	811.410
	<b>Ordinære indtægter</b>					
601	Administrationsbidrag	77	5.129	394.900		364.133
	Grundbidrag pr. afdeling			404.900	389.700	10.000
602	Indmeldelsesgebyr			0	0	0
603	<b>Renteindtægter:</b>					
	Nordea	2.816.349	2,00%	56.300	42.800	65.199
	Obligationbeholdning	2.713.322	2,00%	54.300	42.500	63.098
	Real. kursgevinst			0	0	70.106
	Renter LBF vedr. egen trækingsret			0	0	13.064
604	Afd. bidrag til disp. fond			229.200	229.000	225.110
607	Tilskud til afdeling 1			0	0	0
<b>610</b>	<b>Samlede ordinære indtægter</b>			<b>744.700</b>	704.000	810.710
611	Ekstra ordinære indtægter			0	0	700
<b>620</b>	<b>Indtægter ialt</b>			<b>744.700</b>	704.000	811.410

\* sidste års (2023) overskud er overført til selskabets arbejdskapital.

Foreningens dispositionsfond er af en sådan størrelse at afdelingen skal foretage årlige henlæggelser.

Mellemregningsrente 2,00%

Disp. fond forrentes med diskontoen reduc. med 2%, diskonto udgør 1,60% p.a.

Adm. bidrag til Ungdomsbo udgør kr. 3.635 pr. lejemålsenhed og kr.10.000 pr. afdeling. + 25% moms.

# Budget for 1. januar 2025 - 31. december 2025

## Afdeling 1

### Stavangervej 17-63, Mellemvangs Alle 22-42 m.fl.

#### Oplysninger om afdelingen:

Antal boliglejermål:	77 stk	Varmemåling:	Individuel
Areal boliglejermål:	6.352,0 m <sup>2</sup>	Vandmåling:	Individuel
Antal lejemålsenheder:	77 enh.	El-måling:	Individuel

**Lejeregulering pr. 1. januar 2025: 2,48%**

#### Hvorfor skal huslejen reguleres?

Kt. 101-105	Nettokapitaludgifter	0
Kt. 106-113	Offentlige og andre faste udgifter	-34.800
Kt. 114-119	Variable udgifter	39.200
Kt. 120-124	Henlæggelser	264.900
Kt. 125-134	Ekstraordinære udgifter	-146.000
Kt. 201-206	Indtægter (negativ svarer til stigende indtægter)	-4.200

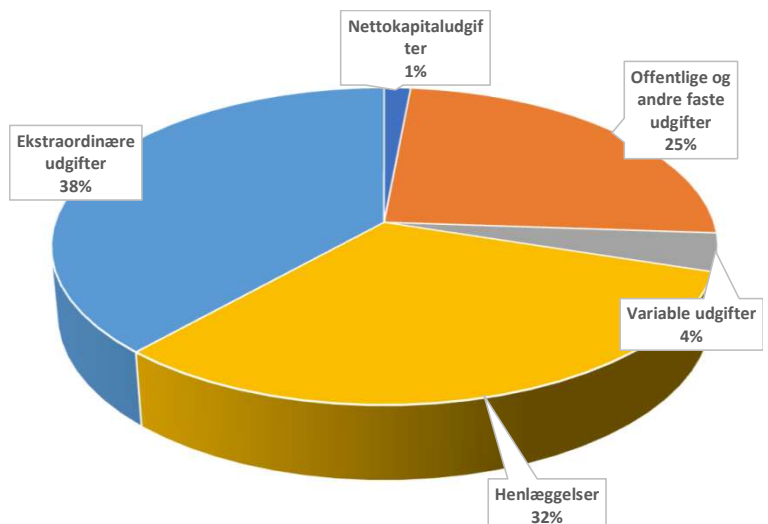
#### Samlet huslejeregulering

**119.100**

Lejeregulering pr. m <sup>2</sup>	Nuv. gns. leje pr. m <sup>2</sup>	Reg. gns. pr. m <sup>2</sup>	Ny gns. leje pr. m <sup>2</sup>	Samlet årlig lejereg. (kr.)	
Almene familieboliger	6.352,0 m <sup>2</sup>	757	19	776	119.100
<b>Boliglejermål i alt</b>	<b>6.352,0 m<sup>2</sup></b>	<b>757</b>	<b>19</b>	<b>776</b>	<b>119.100</b>
<b>Eksempel på huslejeregulering (kr.):</b>		<b>Husleje nu</b>	<b>Regulering</b>	<b>Ny husleje</b>	
		5.399	134	5.533	

#### Hvad bruges huslejen til?

- » **Nettokapitaludgifter - 1%**  
Udgifter vedr. lån fra afdelingens opførelse.
- » **Offentlige og andre faste udgifter - 25%**  
Ejendomsskat, fælles forbrug, renovation, forsikring, administrationsbidrag m.v.
- » **Variable udgifter - 4%**  
Udgifter til ejendomsfunktionærer, alm. vedligeholdelse, fælles faciliteter m.v.
- » **Henlæggelser - 32%**  
Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse, indvendig vedligeholdelse og tab ved fraflytning
- » **Ekstraordinære udgifter - 38%**  
F.eks. låneydelser på forbedringslån, afvikling af underskud m.v.



---

## Kommentarer til budget og regnskab for afd. 1

---

### Budgettet for 2025 udviser en lejeregulering på 2,48%.

Budgettet for en almen afdeling skal balancere (gå i nul). Det betyder, at indtægter fra husleje, renter og øvrige indtægter skal dække alle afdelingens udgifter. Hvis udgifterne stiger, og budgettet derfor ikke balancerer, er man nødt til at lave en huslejestigning.

### Udgifter (væsentlige ændringer)

- Kt. 106 Ejendomsskat (kr. 74.000)  
Nye midlertidige ejendomsvurderinger ligger til grund for ejendomsskatten i 2025, og indtil de endelige vurderinger udsendes inden for de kommende år. Dette skyldes særregler for almene boliger.
- Kt. 110 Forsikringer (kr. 5.400)  
De fleste af forsikringspræmierne i afdelingen indekseres ift. "byggeomkostningsindeks for boliger". Det betød bl.a. at præmien på bygningforsikring steg med 9,88% fra 2022 til 2023. Fra 2023 til 2024 stiger den yderligere 5,5% og det betyder stigning i budgetstigning på 7,7%.
- 112.1 Administrationsbidrag (kr. 15.200)  
Ekstern forretningsførelse pr. lejemål stiger fra kr. 3.459 til kr. 3.635, som ligger til grund for stigningen i administrationsbidraget til foreningen.
- Kt. 114 Renholdelse (kr. 35.000)  
Stigningen i renholdelse skyldes at der er indhentet priser på snerydning.
- Kt. 115 Almindelig vedligeholdelse (kr. 4.500)  
Stigende priser og udviklingen i de almindelig vedligeholdelse har gjort, at afdelingen har haft behov for stigning i forhold til budgettet for 2024.
- Kt. 120 Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (kr. 244.200)  
Der er fortsat behov for at øge henlæggelserne - specielt inden for de 20 områder, der stilles krav om ifm. ekstern granskning. Vedligeholdelsesplanen ligger til grund for henlæggelserne og kan findes på de sidste sider i budgettet.
- Kt. 125 Ydelser vedr. realkreditlån til forbedringsarbejder (kr. 146.200)  
Besparselsen skyldes lån vedrørende badeværelser som er tilbagebetalt, denne besparelse er dog tillagt henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse.

### Indtægter

- Kt. 201 Boligafgifter (kr. 12.600)  
Der er flere indtægter for budgettet 2025, da huslejevarslingen først blev foretaget pr. april 2024.
- I budgettet for 2025 er indtægtsført kr. 75.100 fra opsamlet resultat.
- Forrentning af afdelingens mellemregning er budgetteret til 2% p.a. og er fastlagt ud fra nuværende forventninger til renteafkast på obligationsbeholdning og driftskonti. Kursreguleringer bogføres fremover på kt. 401 og kan derfor påvirke henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse i både positiv og negativ retning.

---

### Årsregnskabet for 2023 endte med et overskud på kr. 134.547,27.

Overskuddet er overført til afdelingens resultatkonto, der herefter udgør kr. 315.940,74.

Kr. 90.700 er indregnet som indtægt i budgettet for 2024, og resten vil blive indregnet i de kommende budgetter.

### Renter og kursregulering (konto 131/202):

Der har i regnskabsåret været pæne afkast på kapitalforvaltningen, og derfor har vi i år kunnet overføre en gevinst på 3,73% til afdelingen (kt. 202.2). Afkastet består både af renter og kursgevinster. Mens renterne påvirker afdelingens resultat direkte, så overføres kursgevinsten (kt. 131.3) til kt. 401 "Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser" til modregning af sidste års kurstab.

### Overførsler og tilskud:

Som budgetteret er der i regnskabsåret overført kr. 63.900 fra konto for opsamlet resultat.

---

Det specificerede budget og regnskab i dets helhed kan findes på afdelingens side under "Afdelingsdokumenter" på [ungdomsbo.dk](http://ungdomsbo.dk) eller rekvireres hos administrationen på tlf. 7613 5050 eller mail til: [bogholderi@ungdomsbo.dk](mailto:bogholderi@ungdomsbo.dk).

# DRIFTSBUDGET FOR 2025

## UDGIFTER :

Konto nr.	Specifikation	Budget 2025 (Kr.)	Ændring fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2024 (Kr.)	Regnskab 2023 (Kr.)
105	Ydelser vedr. afviklede prioriteter	78.100			78.100	78.083,00
<b>105.9</b>	<b>NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT</b>	<b>78.100</b>			<b>78.100</b>	<b>78.083,00</b>
106	Ejendomsskatter	354.100	-74.000	-17,3%	428.100	428.119,24
109	<b>Afdelingens renovation:</b>					
	1. Renovation - skattemæssig	225.600	3.800	1,7%	221.800	215.332,15
110	Forsikring	75.900	5.400	7,7%	70.500	68.456,03
111	<b>Afdelingens energiforbrug:</b>					
	1. El til fællesarealer	10.000	-2.000	-16,7%	12.000	9.722,07
	3. Målerpasning m.v. (inkl. Brunata Online)	71.500	16.600	30,2%	54.900	69.139,81
112	<b>Bidrag til boligorganisationen:</b>					
	1. Administrationsgebyr grundbeløb kr. 10.000	10.000			10.000	10.000,00
	Administrationsgebyr kr. 5.129 pr. lejemålsenhed	394.900	15.200	4,0%	379.700	364.133,00
	2. Dispositionsfond kr. 674 pr. lejemålsenhed	51.900	200	0,4%	51.700	47.817,00
113	<b>Afdelingens pligtmæssige bidrag til disp.fonden:</b>					
	1. A-indskud	21.100			21.100	21.080,00
	2. G-indskud	78.100			78.100	78.129,60
<b>113.9</b>	<b>OFFENTLIGE &amp; ANDRE FASTE UDG. I ALT</b>	<b>1.293.100</b>	<b>-34.800</b>	<b>-2,6%</b>	<b>1.327.900</b>	<b>1.311.928,90</b>
	<b>VARIABLE UDGIFTER :</b>					
114	<b>Renholdelse:</b>					
	1. Ejendomsfunktionærer	5.000	-5.000	-50,0%	10.000	3.626,00
	4. Ekstern viceværthjælp (snerydning)	40.000	40.000		0	0,00
115	<b>Almindelig vedligeholdelse:</b>					
	1. Almindelig vedligeholdelse	145.000	4.500	3,2%	140.500	154.442,74
116	<b>Planlagt &amp; periodisk vedligeholdelse &amp; fornyelser:</b>					
	1. Afholdte udgifter	3.089.179	1.538.298	99,2%	1.550.881	920.898,83
	2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-3.089.179	-1.538.298	99,2%	-1.550.881	-920.898,83
117	<b>Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A-ordning):</b>					
	1. Afholdte udgifter	0			0	8.704,41
	2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	0			0	-8.704,41
119	<b>Diverse udgifter:</b>					
	1. Kontingent, BL - Danmarks Almene Boliger	12.900	-300	-2,3%	13.200	12.332,32
	4. a. Fritidsomkostninger	0			0	0,00
	b. Afdelingens andel af fælles fritidsaktiviteter	0			0	0,00
	8. Abonnement MPLS m.v.( digital kommunikation)	0			0	0,00
	9. Diverse	500			500	0,00
<b>119.9</b>	<b>VARIABLE UDGIFTER I ALT</b>	<b>203.400</b>	<b>39.200</b>	<b>23,9%</b>	<b>164.200</b>	<b>170.401,06</b>

# DRIFTSBUDGET FOR 2025

Konto nr.	Specifikation	Budget 2025 (Kr.)	Ændring fra sidste års budget	Ændr. i pct.	Budget 2024 (Kr.)	Regnskab 2023 (Kr.)
120	Planlagt & periodisk vedligehold. & fornyelser (kt. 401)	1.647.100	244.200	17,4%	1.402.900	1.077.200,00
123	Tab ved fraflytninger m.v. (kt. 405)	0			0	10.000,00
124	Andre henlæggelser (kt. 406)	20.700	20.700		0	28.176,24
<b>124.8</b>	<b>HENLÆGGELSER I ALT</b>	<b>1.667.800</b>	<b>264.900</b>	<b>18,9%</b>	<b>1.402.900</b>	<b>1.115.376,24</b>
<b>124.9</b>	<b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER</b>	<b>3.242.400</b>	<b>269.300</b>	<b>9,1%</b>	<b>2.973.100</b>	<b>2.675.789,20</b>
	<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER :</b>					
125	<b>Ydelser vedr. realkreditlån til forbedringsarbejder:</b>					
	2. Helhedsplan (1)	151.000	-1.300	-0,9%	152.300	151.662,50
	3. Facaderenovering 1	335.000			335.000	335.940,43
	4. Renovering Stavangervej	258.400			258.400	258.544,08
	5. Facaderenovering 2	668.500	-4.500	-0,7%	673.000	668.603,52
	6. Badeværelser	0	-140.200	-100,0%	140.200	280.400,00
126	<b>Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.:</b>					
	1. Afskrivning kollektiv råderet (303.16)	122.900			122.900	90.251,02
	Afskrivning kollektiv råderet (303.17)	0			0	32.640,00
127	<b>Ydelser vedr. realkreditlån til bygningrenovering m.v.:</b>					
	2. Helhedsplan (2)	480.000			480.000	475.924,88
131	<b>Andre renter:</b>					
	3. Diverse renter (kursregulering ovf. kt. 401)	0			0	56.741,66
<b>137</b>	<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT</b>	<b>2.015.800</b>	<b>-146.000</b>	<b>-6,8%</b>	<b>2.161.800</b>	<b>2.350.708,09</b>
<b>139</b>	<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>5.258.200</b>	<b>123.300</b>	<b>2,4%</b>	<b>5.134.900</b>	<b>5.026.497,29</b>
140	Årets overskud					134.547,27
<b>150</b>	<b>UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT</b>	<b>5.258.200</b>	<b>123.300</b>	<b>2,4%</b>	<b>5.134.900</b>	<b>5.161.044,56</b>

## INDTÆGTER:

	<b>ORDINÆRE INDTÆGTER:</b>					
201	<b>Boligafgifter &amp; lejer :</b>					
	1. Almene familieboliger	4.808.100	12.600	0,3%	4.795.500	4.726.332,00
	Særlig forh. i forbr. lejemål (kollektiv råderet)	82.400			82.400	82.404,00
	9. Merleje	-57.700			-57.700	-57.973,80
202	Renter	79.200	7.200	10,0%	72.000	193.563,59
203	<b>Andre ordinære indtægter :</b>					
	6. Overført fra opsamlet resultat	75.100	-15.600	-17,2%	90.700	63.900,00
<b>203.9</b>	<b>ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>4.987.100</b>	<b>4.200</b>	<b>0,1%</b>	<b>4.982.900</b>	<b>5.008.225,79</b>
204	4. Andre driftssikring o.a. løb. særlig driftsstøtte	0			0	37.664,00
206	Diverse indtægter / Korrektion vedr. tidligere år	0			0	818,77
	Overført fra reguleringskt. 406.3	152.000			152.000	114.336,00
<b>208</b>	<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>152.000</b>			<b>152.000</b>	<b>152.818,77</b>
<b>209</b>	<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>5.139.100</b>	<b>4.200</b>	<b>0,1%</b>	<b>5.134.900</b>	<b>5.161.044,56</b>
210	Nødvendig merindtægt/underskud	119.100	119.100		0	
<b>220</b>	<b>NØDVENDIG INDTÆGT</b>	<b>5.258.200</b>	<b>123.300</b>	<b>2,4%</b>	<b>5.134.900</b>	<b>5.161.044,56</b>

# BUDGET - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE

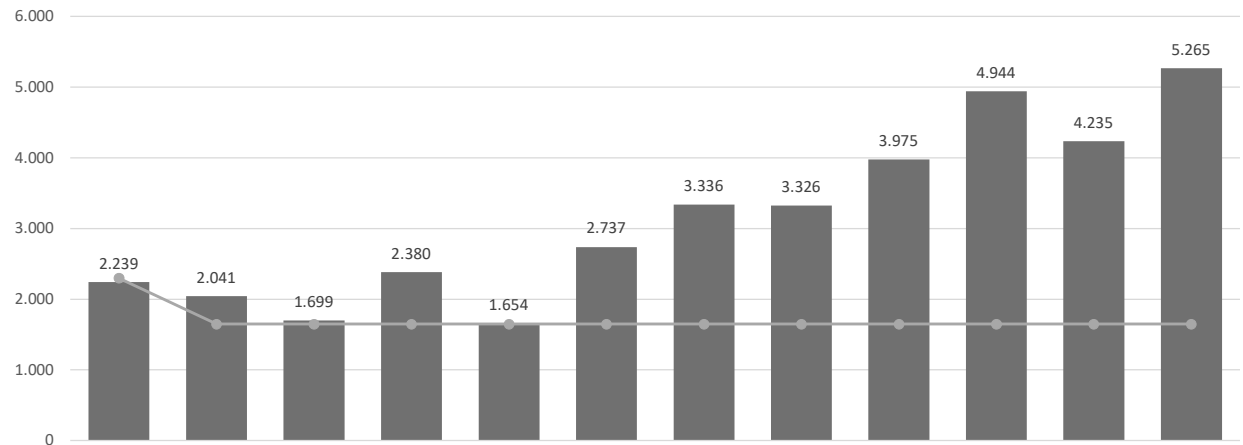
Budgetstart	01-01-2025
Selskab	30
Afdeling	1

Henlæggelser (t.DKK)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2053	2054
<b>Henlæggelser - primo</b>	2.051	2.239	2.041	1.699	2.380	1.654	2.737	3.336	3.326	3.975	4.721	4.235
Henlæggelsesbudget	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Manuelle henlæggelser	1.647	1.647	1.647	1.647	1.647	1.647	1.647	1.647	1.647	1.647	1.647	1.647
Anden Kapitalanskaffelse	650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Planlagt vedligeholdelse	2.109	1.845	1.989	966	2.373	564	1.049	1.656	999	678	2.134	616
<b>Henlæggelser - ultimo</b>	<b>2.239</b>	<b>2.041</b>	<b>1.699</b>	<b>2.380</b>	<b>1.654</b>	<b>2.737</b>	<b>3.336</b>	<b>3.326</b>	<b>3.975</b>	<b>4.944</b>	<b>4.235</b>	<b>5.265</b>

Henlæggelser - ultimo (t.DKK)

■ Henlæggelse

● Henlæggelse & Kapitalanskaffelse



# BUDGET - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE

Anvendelsesbudget		01-01-2025	Selskab		30	Afdeling		1						
Planlagt vedligehold (t.DKK)	Ar													
Klassifikation	Opgavebeskrivelse	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2053	2054	Total
b.bt.ven.sam	Udskiftning af emhætter	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	447
b.bk.vin	Smøring og justering af vinduer og døre	0	0	60	0	0	60	0	0	60	0	0	60	602
	Smøring og justering af vinduer og dør	0	0	14	0	0	14	0	0	14	0	0	14	139
	Tidligere glasforsikring	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	304
b.bk.ovf	Afdelings andel af flytteudgifter	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223	6.679
b.bi.hvi	Udskiftning af komfur	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	1.653
b.bt.elf.sam	Udskiftning af gruppe eltavler i lejemål	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	466
	Nyt el anlæg, el tavler m.m.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.351
b.bt.afl.ops	Udskiftning af tagrender og nedløb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.407
t.tt.afl.sam	Strømpeføring af kloakledninger	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.596
	Kloakseparering Grønvangsvej	0	341	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	341
	Kloakseparering Mellemvangs Alle/Pilevej	0	0	625	0	0	0	0	0	0	0	0	0	625
	Rep. udskiftning af kloakanlæg	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	853
	Strømpeføring af kloak	0	0	0	0	0	0	559	569	0	0	0	0	1.128
	renovering kloakanlæg	0	0	0	0	0	0	0	597	0	0	0	0	597
	Kloakseparering Stavangervej	0	341	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	341
b.bt.van.beh	Blandingsbatterier - udskiftning /rep	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	250
b.bt.van.for	Udskiftning af veksler.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	59	0	157
b.bi.køk	Udskiftning af køkken	1.330	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.330
t.tk.væg	Plankeværk mellem haver samt foran husene	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	326
b.bt.var.sam	Rep./udskiftning varmeinstallation	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	1.263
	Radiatorer flyttes ud under vinduer	0	80	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80
	Rep. udskiftning af varmeautomatik	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	521
b.bk.væg	Beklædning på 15 stk. skure skiftes.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	521
	Udskiftning af fuger ved døre	0	76	42	42	0	0	0	0	0	0	0	0	321
	Udskiftning af fuger ved vinduer	0	239	86	104	0	0	0	0	0	0	0	0	859
	Maling af vandskuring, stjern, underbrædder m.m.	0	0	0	0	980	0	0	0	0	0	980	0	4.901
	Maling af stjern, underbrædder samt gavle på skure	0	0	0	189	0	0	0	0	0	189	0	0	944
	Rep./udskiftning af fuger ved døre	0	0	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	96
	Maling af stjern, underbrædder samt vandskurede gavle på skure.	0	0	0	0	165	0	0	0	0	0	165	0	827
	Rep./udskiftning af fuger ved vinduer	0	0	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	84
	Beklædning på 14 stk. skure skiftes.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	485
	Maling af stjern, underbrædder og vandskuring	0	0	0	0	390	0	0	0	0	0	390	0	1.950
t.tk.heg	Betonhegn i skel mod nabo grund skiftes	147	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	295
	Udskiftning af tjørnehække til liguster.	142	142	142	142	0	0	0	0	0	0	0	0	568
b.bk.tad	Udskiftning af tag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.241
	Algebehandling af tag	0	25	0	0	26	0	0	0	25	0	0	25	229
b.bt.van.sam	Rep. /udskiftning af vandinstallation	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	1.536
t.ti.tav	Udskiftning af postkasser	0	111	30	0	0	0	0	0	0	0	0	28	422
	Nye navneskilte på postkasser i alle afsnit	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50	0	100
b.bk.gul	Rep/udskiftning af gulve i stueetagen	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	391
t.tk.bel	Opretning af stibælægninger, alle afdelinger	0	0	410	0	0	0	0	0	410	0	0	0	2.051
b.bi.bad	Renovering af badeværelser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.276
b.bt.van.mål	Forbrugsmålere, batteri skift m.m.	0	0	0	0	322	0	0	0	0	0	0	0	965
<b>Total</b>		2.109	1.845	1.989	966	2.373	564	1.049	1.656	999	678	2.134	616	47.519